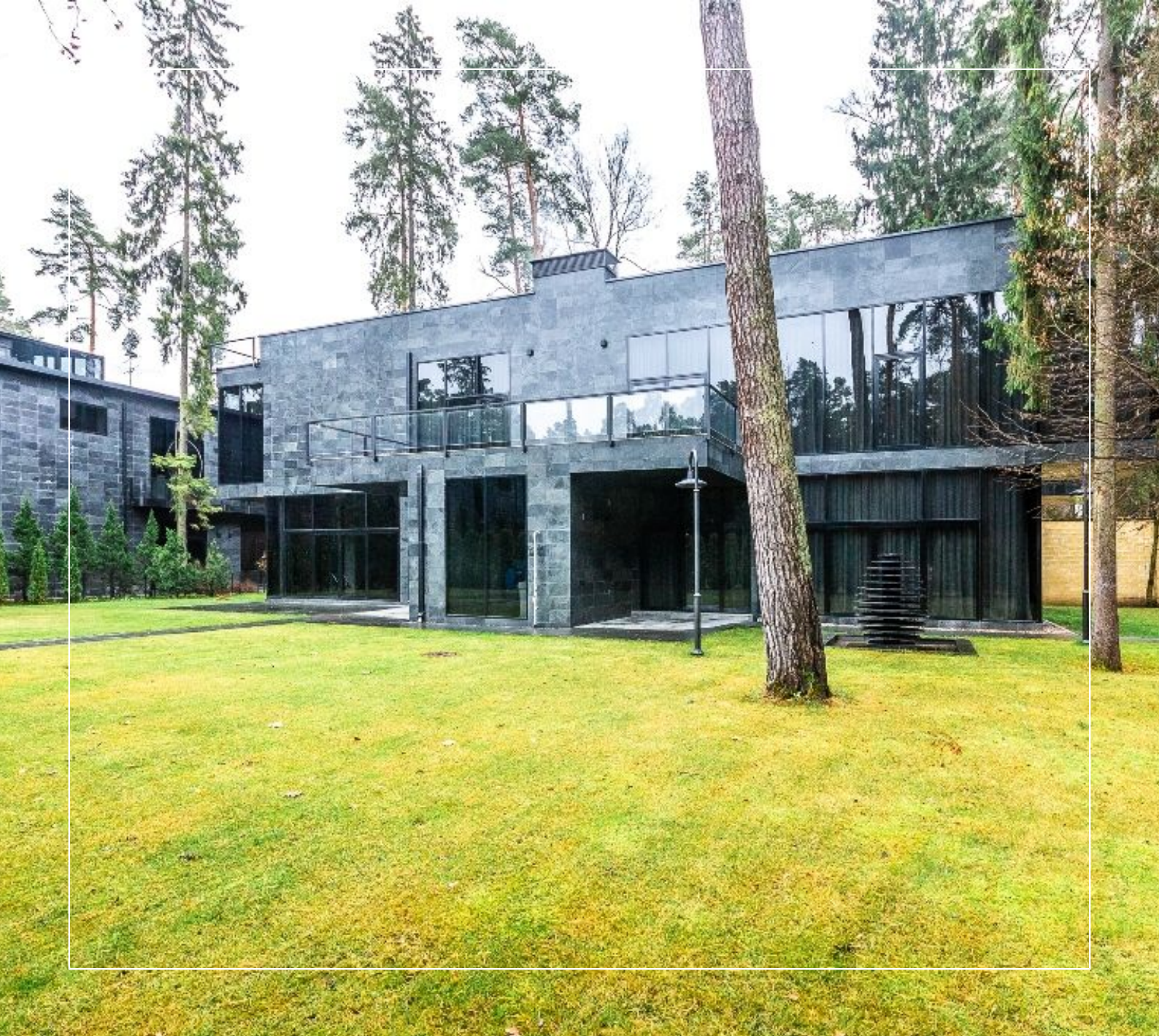




ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ

25 сот.

Площадь участка

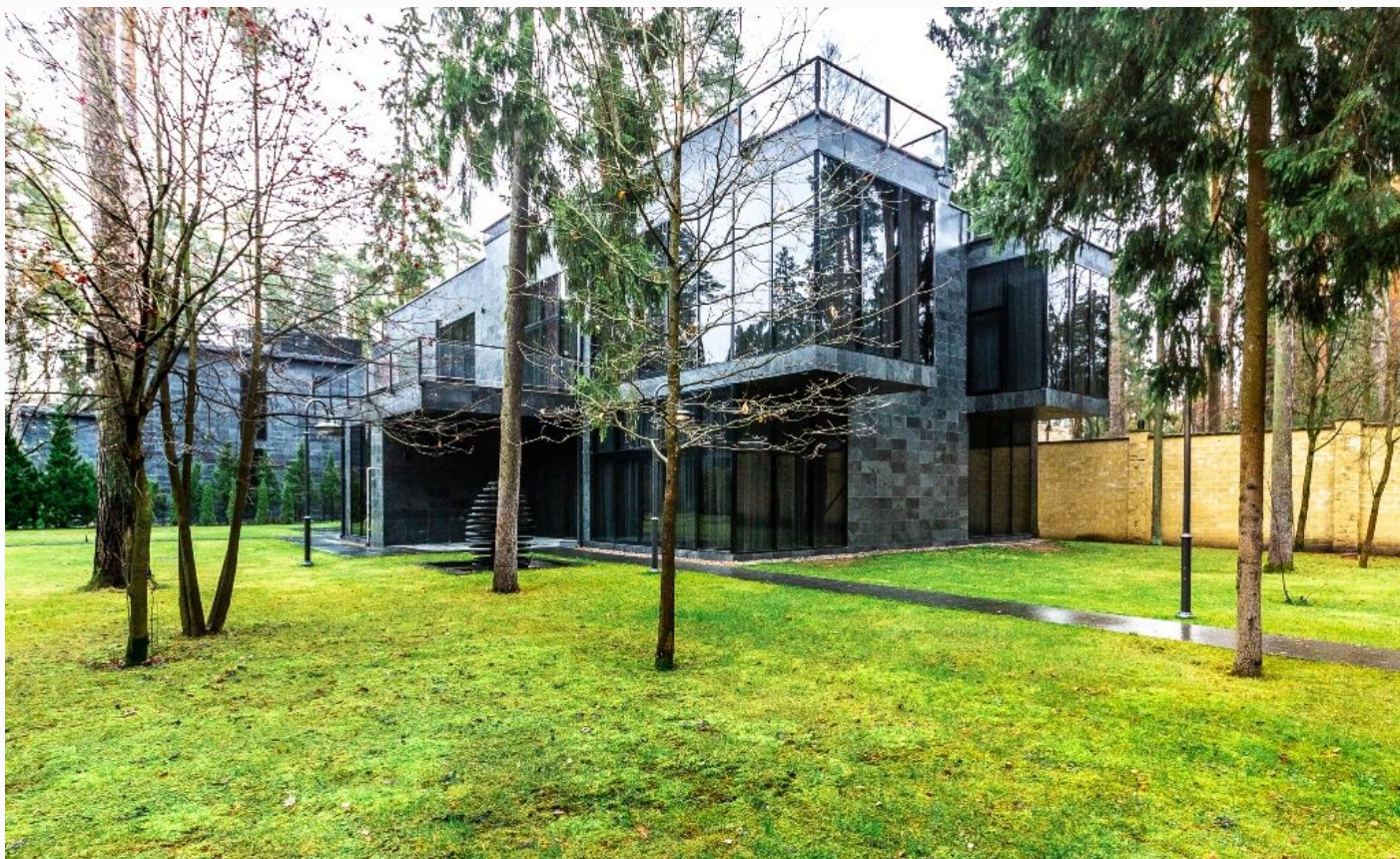
680 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 6600



Рублёво-Успенское
шоссе



680 м²



25 сот.



ИЖС



2



под ключ



4



баня



бассейн



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

ID 6600

Этаж 1: холл, гардеробная, каминная с выходом на террасу, кухня-столовая, с/у, коридор, бассейн с душевой и сауной, с/узел.

Этаж 2: холл, коридор, 2 детские спальни, гардеробная, с/у, хозяйский блок: спальня, гардеробная и будуар, гостевая спальня, открытая терраса.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, барбекю



ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ

Особняк построенный в современном стиле. При строительстве и в отделке помещений использовались лучшие материалы.

Дом готов в заселению, полностью меблирован. Находится в закрытом элитном поселке.

Отдельно стоящий гараж на 3 автомобиля.

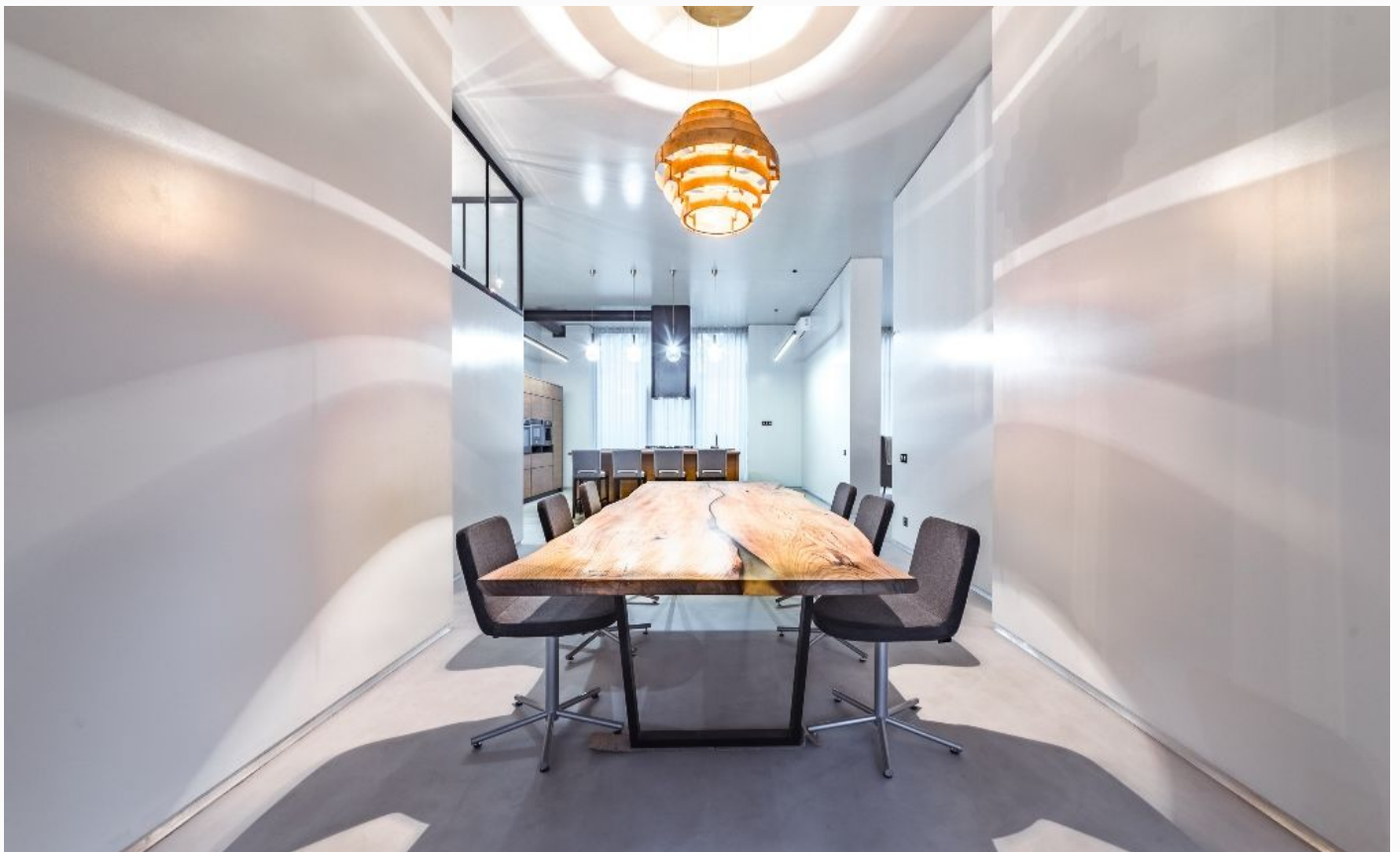


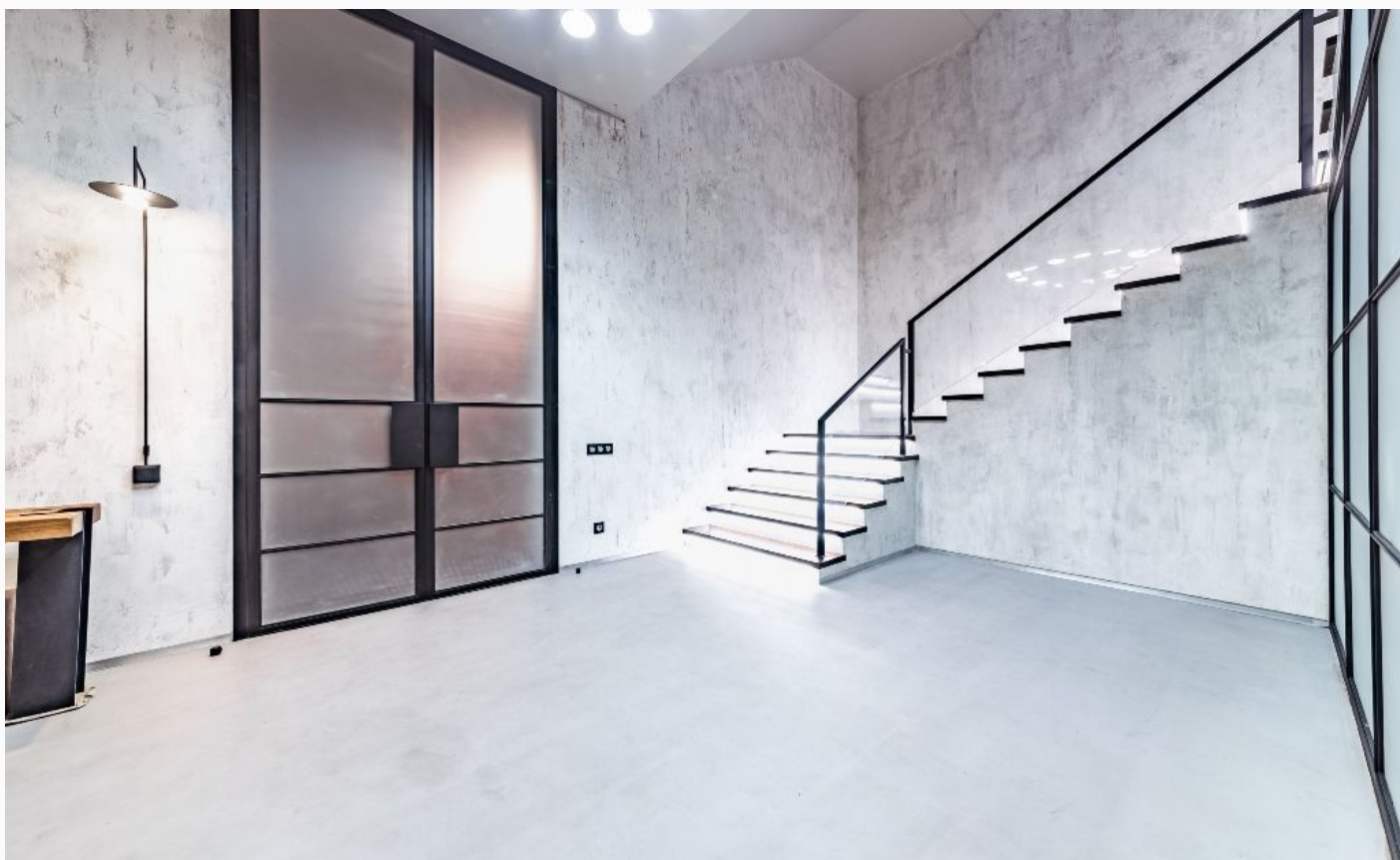




















ID 6600



ID 6600









ID 6600



ID 6600

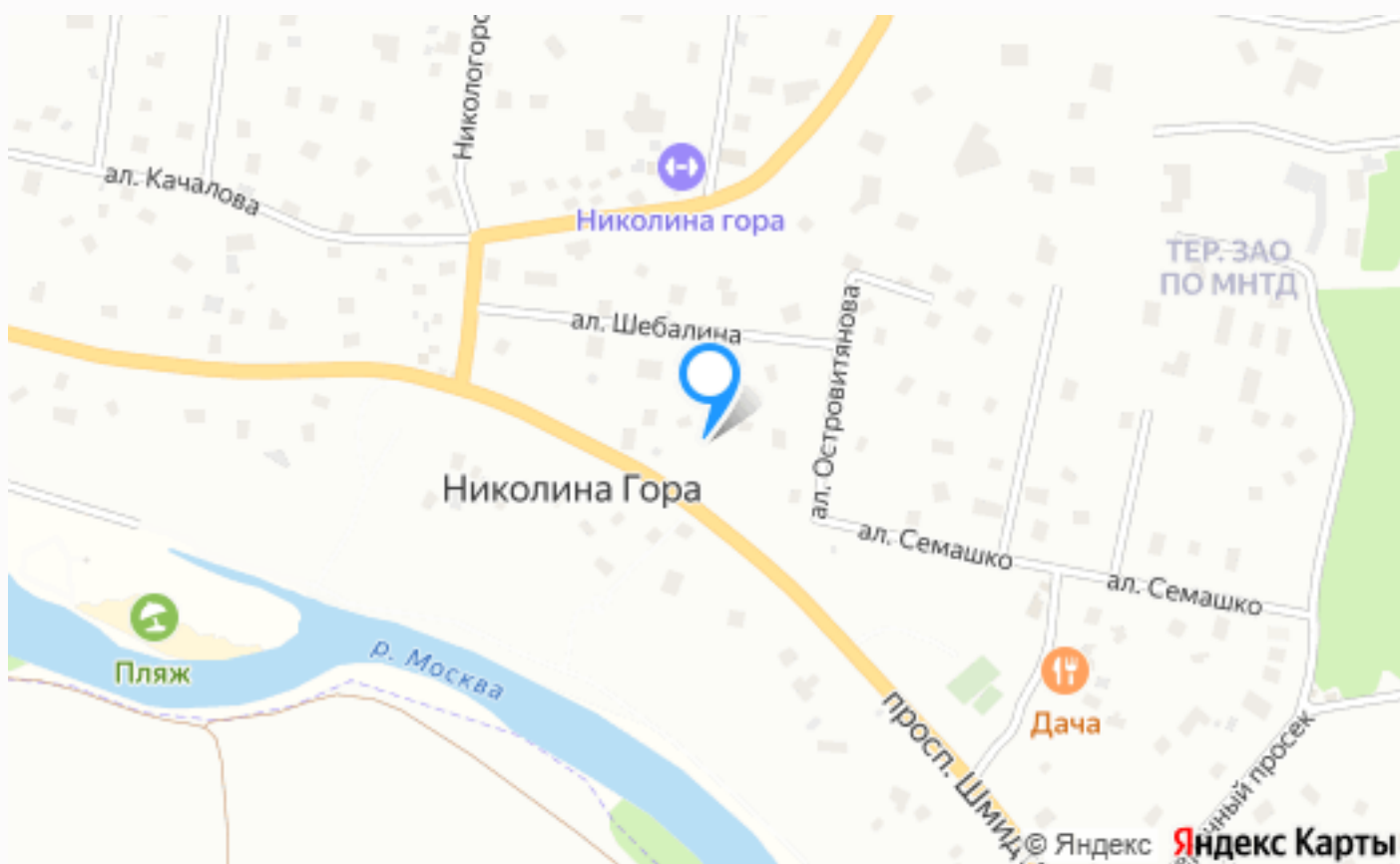






Внутренняя инфраструктура

Сейчас дом на стадии отделки. Материалы, мебель, свет закуплены. Сдача 07.2021. Сейчас можно взять с долевым строительством за 4 млн \$/ Можно вносить частями и корректировать процесс (цвет, тон краски).



Расположение

Московская обл, г Одинцово, поселок Николина Гора, тер ДПК РАНИС



РАНИС

Коттеджный поселок «Ранис» находится в 24 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе в поселке Николина Гора. Он начал застраиваться еще в 1920х годах, как дачный поселок сотрудников Академии наук и искусства. Для дач было выбрано прекрасное место: посреди соснового бора, на берегу Москва-реки.

Первые дома здесь строились из деревянных срубов, но сегодня можно купить дом в ДСК Ранис современного типа. Это место, служившее дачами для интеллектуальной элиты, по-прежнему сохранило свою атмосферу элитарности. Домовладения в поселке «Ранис» расположены среди густого смешанного леса, где особенно много сосен. Деревья были сохранены на участках, и поэтому элитные дома в ДСК Ранис утопают в зелени.

Эти земли находятся на территории охраняемого заказника «Верхняя Москва-река». Всего в поселке Ранис организовано 250 домовладений, построенных в различных стилях. Изначальная архитектурная концепция склонялась к классическому стилю, но со временем архитектурный облик стал более разнообразным. Сейчас в поселке Ранис Вы можете купить как современный коттедж, так и настоящую усадьбу в русском стиле.

На территории Николиной горы, в пешей доступности от поселка «Ранис» функционирует спортивно-оздоровительный комплекс, оснащенный тренажерным залом, бассейном, баней, сауной и салоном красоты. Купив дом в ДСК «Ранис», вы сможете посещать местные рестораны, кафе и магазины.

Для детей в ближайшем доступе есть гимназия и несколько элитных школ. Поселок «Ранис» это уникальное сочетание экологии, престижа, тишины, уюта, вековых сосен и неповторимой стародачной атмосферы поселка Николина Гора.

О месте



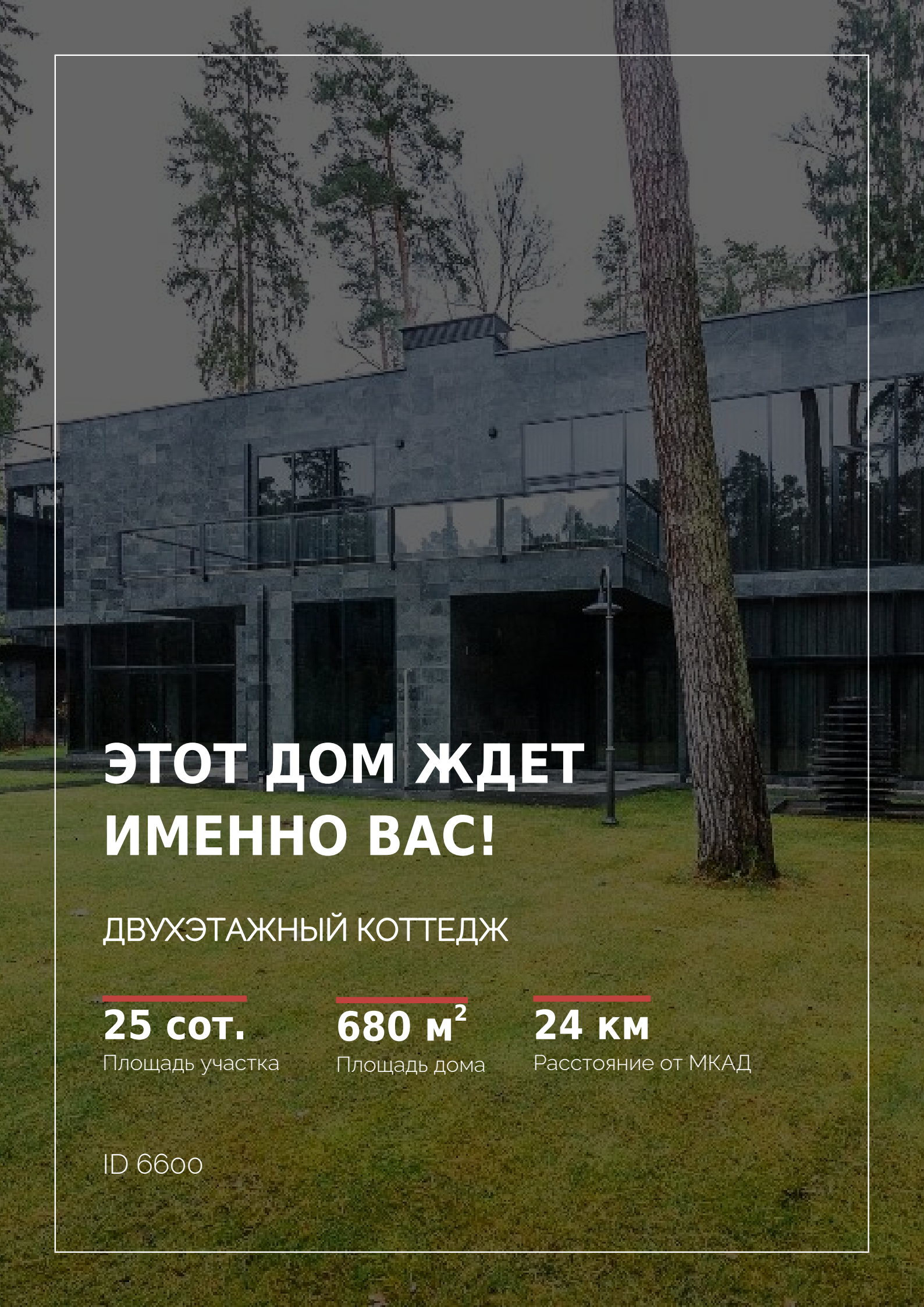
24 км от
МКАД



Внутренняя
инфраструктура



Охрана

A modern two-story house with a grey stone facade and large glass windows and balconies. The house is situated on a green lawn with tall pine trees in the background. A large tree trunk is visible in the foreground on the right.

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ

25 сот.

Площадь участка

680 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 6600