



## ДОМ В КП "ЗНАМЕНСКИЕ ПРОСТОРЫ"

**17.47 сот.**

Площадь участка

**572 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**13 км**

Расстояние от МКАД

ID 13120



Рублёво-Успенское  
шоссе



572 м<sup>2</sup>



17.47 сот.



ИЖС



3



под отделку



5



5 санузлов



гостевой дом



магистральный



да



центральное



центральная

ID 13120

---

**Цоколь:** Свободная планировка

**Этаж 1:** Свободная планировка

**Этаж 2:** Свободная планировка

**Дополнительные строения:** гараж м\м, гостевой дом, доп. строения, помещение для персонала

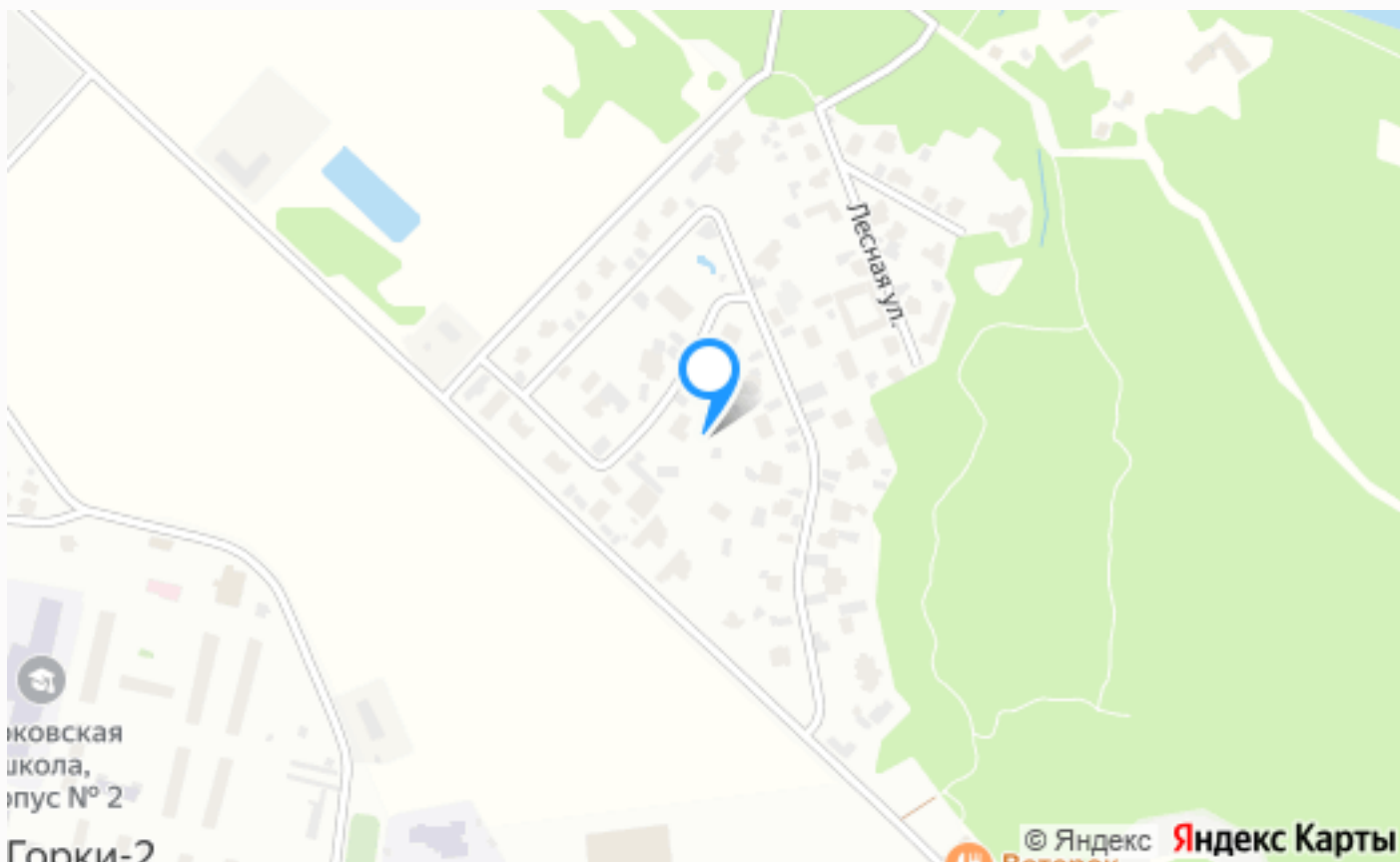


---

## ДОМ В КП 'ЗНАМЕНСКИЕ ПРОСТОРЫ'

Дом выполнен в классическом стиле с французскими дворцовыми элементами. Гостиная с большими окнами, просторная антресоль с выходом на балкон. На участке отдельно стоящий гараж 168 кв.м. на два автомобиля с котельной и просторной квартирой для персонала. По фасаду участок огражден кованым забором, внешний забор: железобетонные столбы с декоративной решеткой на железобетонном ростверке. Все центральные коммуникации: газ, вода, канализация заведены в дом. Лес и берег Москва-реки в пешей доступности.





---

## Расположение

Горки-2,



---

## Баварская Деревня (Знаменские Просторы)

Главная отличительная особенность всех коттеджных поселков на Рублевке и в ее округе - не цена, а отличная природа в купе с прекрасным благоустройством. Так и один из жилых комплексов с названием Баварская деревня подобрал в себя все это и даже больше. Чистый, не испорченный предприятиями, воздух, сосновые леса вокруг, богатые и известные жители, инфраструктура мегаполиса и все это в пятнадцати километрах от столицы.

Жителям представлены варианты домовладений на любой вкус, под покупку или же аренду. Существуют варианты с готовым ремонтом или же с черновой отделкой для тех, кто хочет сам поработать над дизайном интерьеров. Что касается инфраструктуры, то тут все смогут найти себе увлечения для досуга, от занятий спортом в специальном центре, до прогулок на лошадях или же шопинга в элитных магазинах.

Совсем рядом с Баварской деревней находится поселок Горки-2, в котором вы сможете найти магазины, аптеки, поликлиники и любые государственные учреждения. Для отдыха всей семьей здесь есть специальный развлекательный комплекс, а также рестораны "Дворянское гнездо" и "Ветерок".

---

## О месте



13 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Полевой



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП 'ЗНАМЕНСКИЕ ПРОСТОРЫ'

---

**17.47 сот.**

Площадь участка

---

**572 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**13 км**

Расстояние от МКАД

ID 13120