



ДУПЛЕКС В КП ПАПУШЕВО ПАРК

5 сот.

Площадь участка

209 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 13098



2-ое Успенское
шоссе



209 м²



5 сот.



ИЖС



4



3 санузла



магистральный



да



центральное



центральная

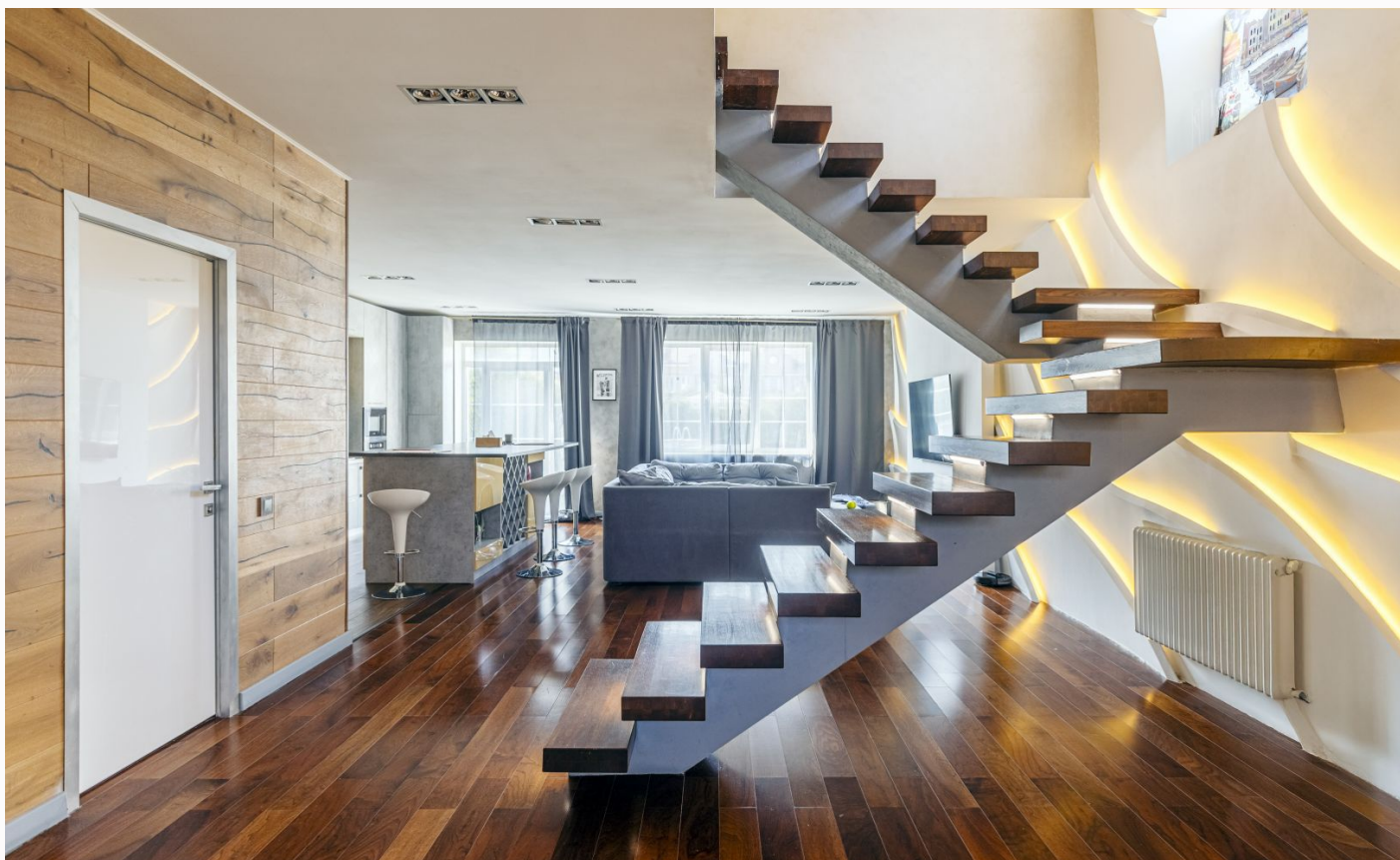
ID 13098

Мансарда: спальня/кинозал/мастерская

Этаж 1: холл, гардеробная, с/у, кухня + столовая с выходом на террасу, гостиная, кладовая, постирочная, бойлерная;

Этаж 2: холл, спальня, гардеробная, мастер-блок(спальня, с/у, гардеробная), спальня, с/у, кабинет

Дополнительные строения: гараж м\м



ДУПЛЕКС В КП ПАПУШЕВО ПАРК

К продаже представлен прекрасный дуплекс в поселке премиум-класса "Папушево Парк", расположенный на просторном сухом и солнечном участке с туями по периметру и плодовыми деревьями. Дуплекс полностью меблирован и укомплектован всей необходимой бытовой техникой от ведущих производителей. Благодаря большим окнам, в доме много света. Ремонт выполнен в 2020 году. Поселок граничит с лесом и имеет свой собственный выход в лес, а также удобный выезд на платную дорогу. Дом теплый, отопление радиаторами от газового котла. Летом прохладно, кондиционер используется редко. При постройке использовались качественные бельгийские блоки.





ID 13098







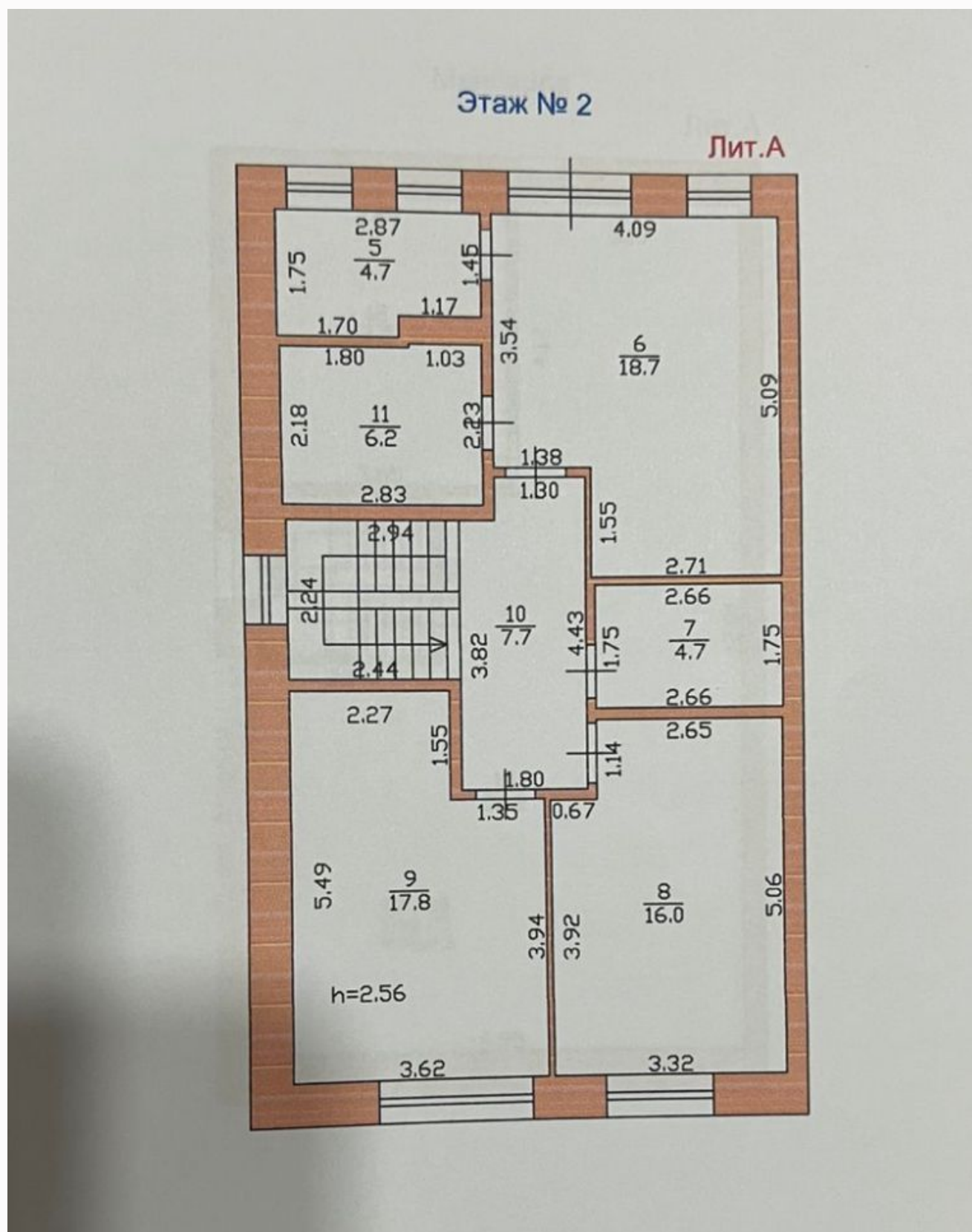




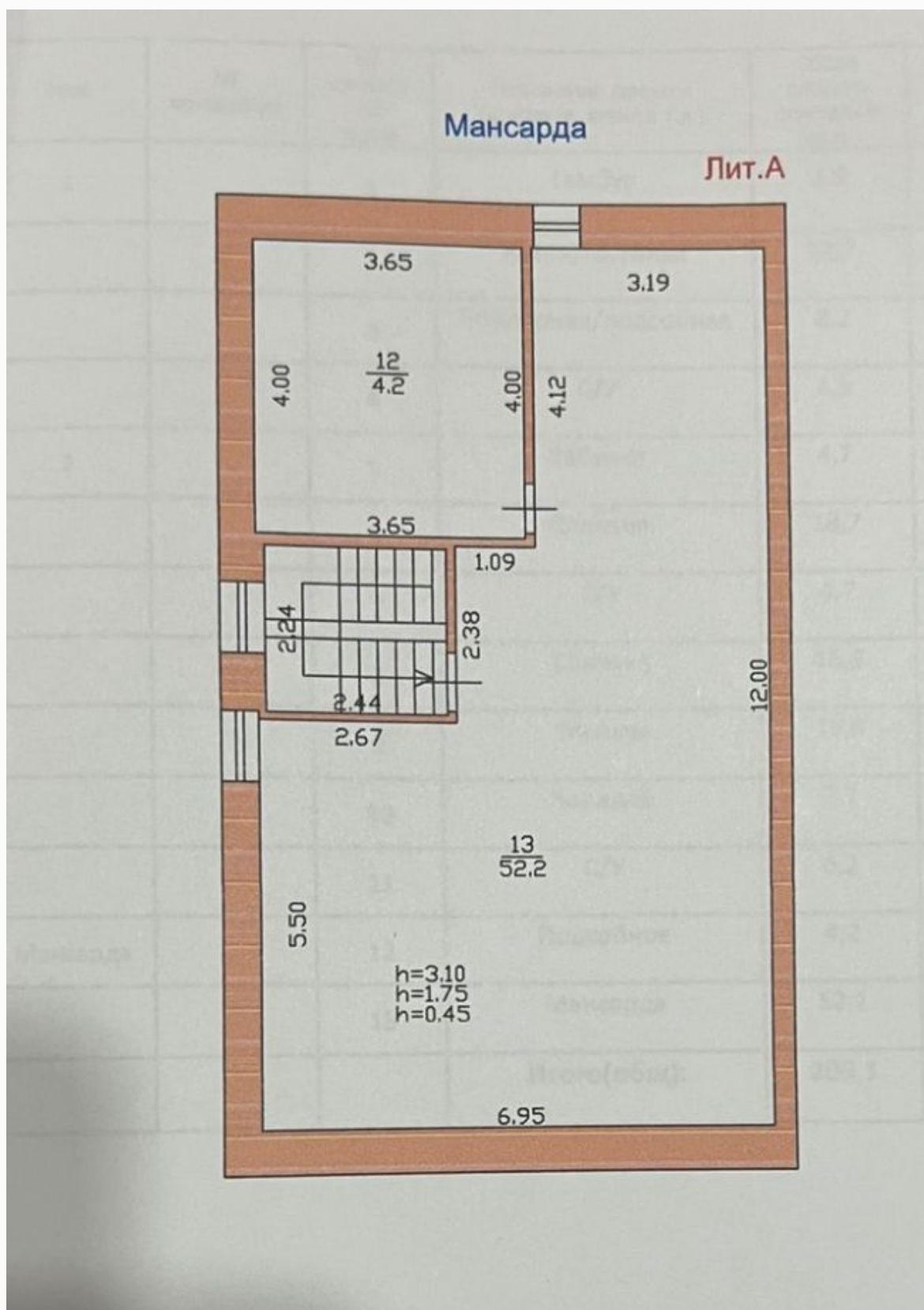
ID 13098



ID 13098



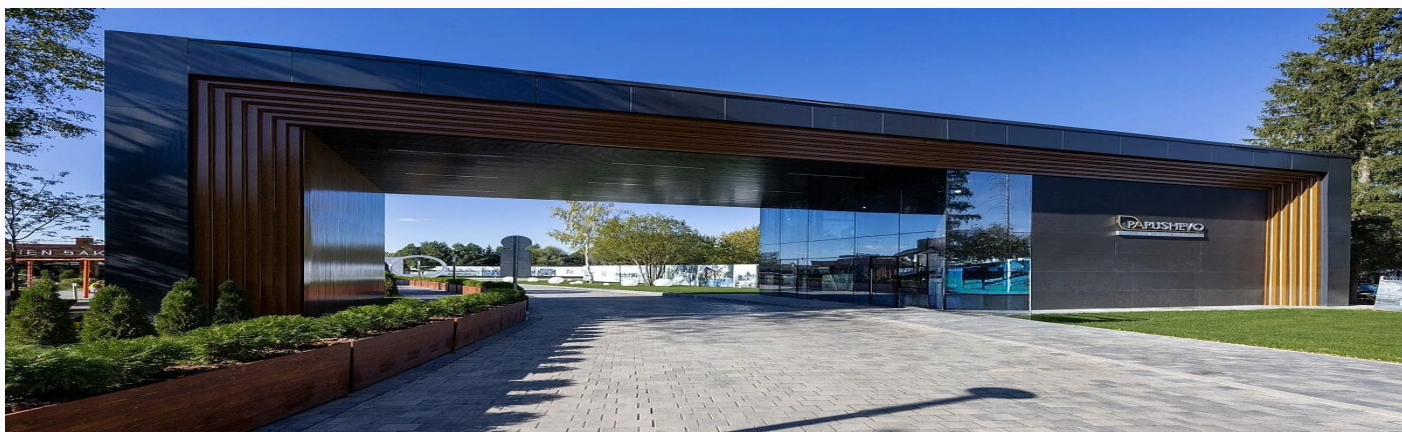
Планировка · Не указано





Расположение

Московская область, Одинцовский район,
Папушево, коттеджный посёлок «Папушево
парк»



Папушево парк

Папушево парк – это клубный поселок премиум-класса, расположенный в 23 км от Москвы и всего в 35 минутах от Москва-Сити по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок обладает развитой и разнообразной инфраструктурой. Общая территория поселка занимает около 180 гектар, на которой расположились 165 домовладений.

Значительная часть поселка отведена под объекты инфраструктуры, среди которых – ландшафтный парк с живописными прогулочными маршрутами и кинотеатром под открытым небом, детский сад, оператором которого станет Международная Академия La Berezka, которая объединяет в себе лучшие традиции французской, швейцарской, британской и российской образовательных систем, парк активного отдыха площадью 80 гектар, для спорта, отдыха и приятного времяпрепровождения на свежем воздухе, ресторан Remy Kitchen Bakery Александра Оганезова, где вас ждут изысканные блюда его авторской кухни, современный многофункциональный досугово-развлекательный центр с уютными ресторанами, бутиками, кинозалами и даже детейлинг-центром.

Одними из знаковых мест станут престижный фитнес-клуб Encore и эксклюзивный спа-центр Mandara Spa. Вход на территорию поселка осуществляется через контрольно-пропускные пункты, что обеспечивает высокий уровень безопасности для всех жителей поселка. На всей территории организовано круглосуточное видеонаблюдение, а сотрудники охраны круглосуточно обеспечивают патрулирование всего поселка.

Все коммуникация в поселке центральные. За состоянием инженерных сетей постоянно осуществляется контроль со стороны специалистов управляющей компании. В непосредственной близости от поселка находится также вся необходимая для жизни инфраструктура. Это образовательные учреждения и магазины, фитнес-центры и салоны красоты, медицинские учреждения, кафе и рестораны. Совсем рядом расположены известные пансионаты Рублево-Успенского шоссе Лесные дали и Поляны, на территории которых множество объектов для спорта и отдыха, включая благоустроенные пляжи Москва-реки.

Папушево парк – поселок, созданный для тех, кто ценит безупречный комфорт и уникальность, инфраструктуру высокого уровня, продуманную до мелочей. Здесь гармонично сочетаются роскошь и уединение, престиж и красота природы.

О месте



24 км от
МКАД



Платная
трасса



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДУПЛЕКС В КП ПАПУШЕВО ПАРК

5 сот.

Площадь участка

209 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 13098