



ПРОДАЖА ДОМ 800 М² НА УЧАСТКЕ 132 СОТ. В БАРВИХА ХХІ

132 СОТ.

Площадь участка

800 М²

Площадь дома

5 КМ

Расстояние от МКАД

ID 13047

Первый этаж

Общая площадь этажа по проекту 352,55 м², в том числе площадь террас и крылец 58,93 м²



Рублёво-Успенское шоссе



800 м²



132 сот.



ИЖС



3



под отделку



5



магистральный



да



центральное

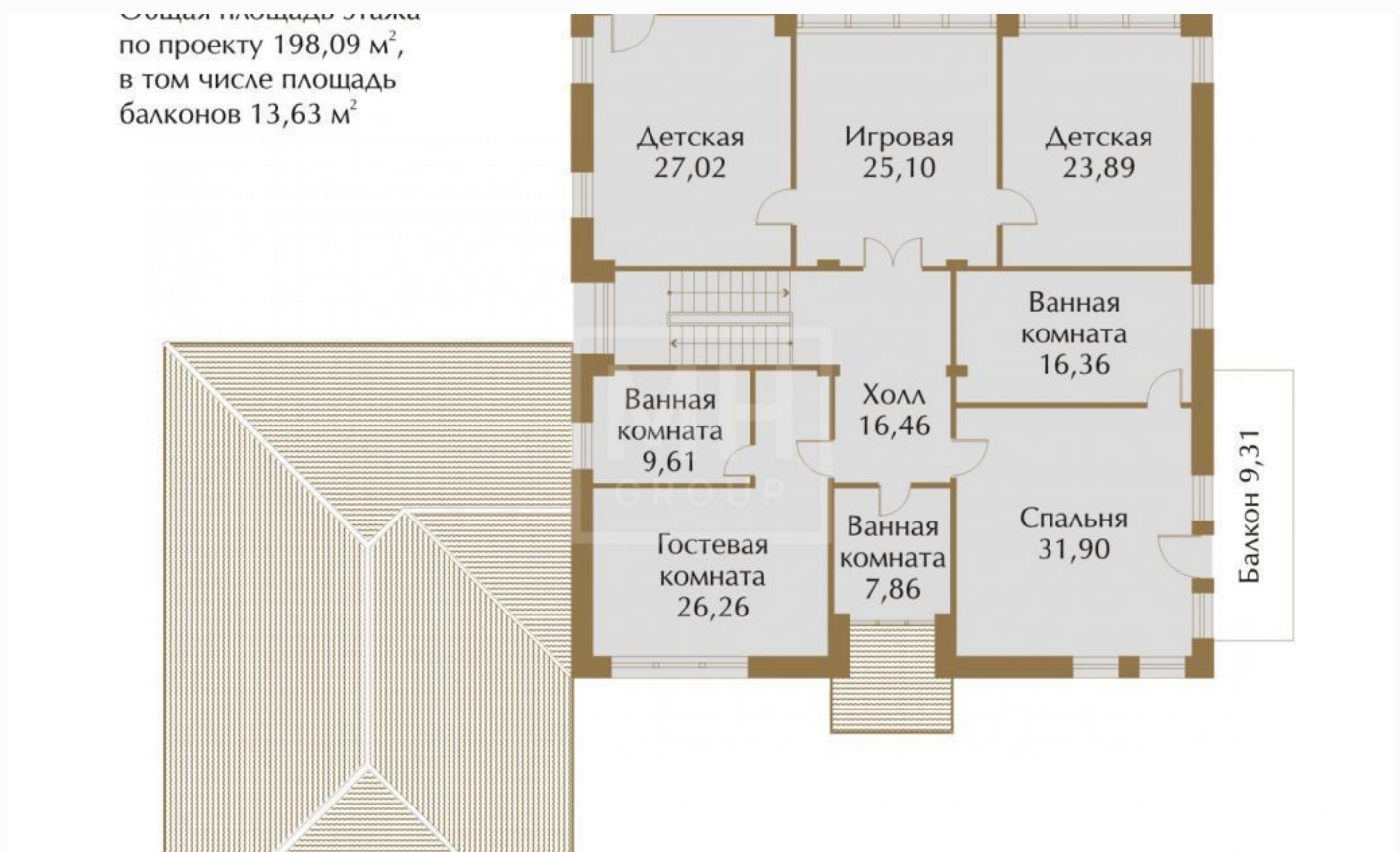


центральная

Цоколь: 3 помещения свободного назначения

Этаж 1: прихожая-гардеробная, холл, кабинет, гостевая спальня с с/у, кухня/бар, гостиная/столовая с выходом на террасу, с/у, постирочная, котельная

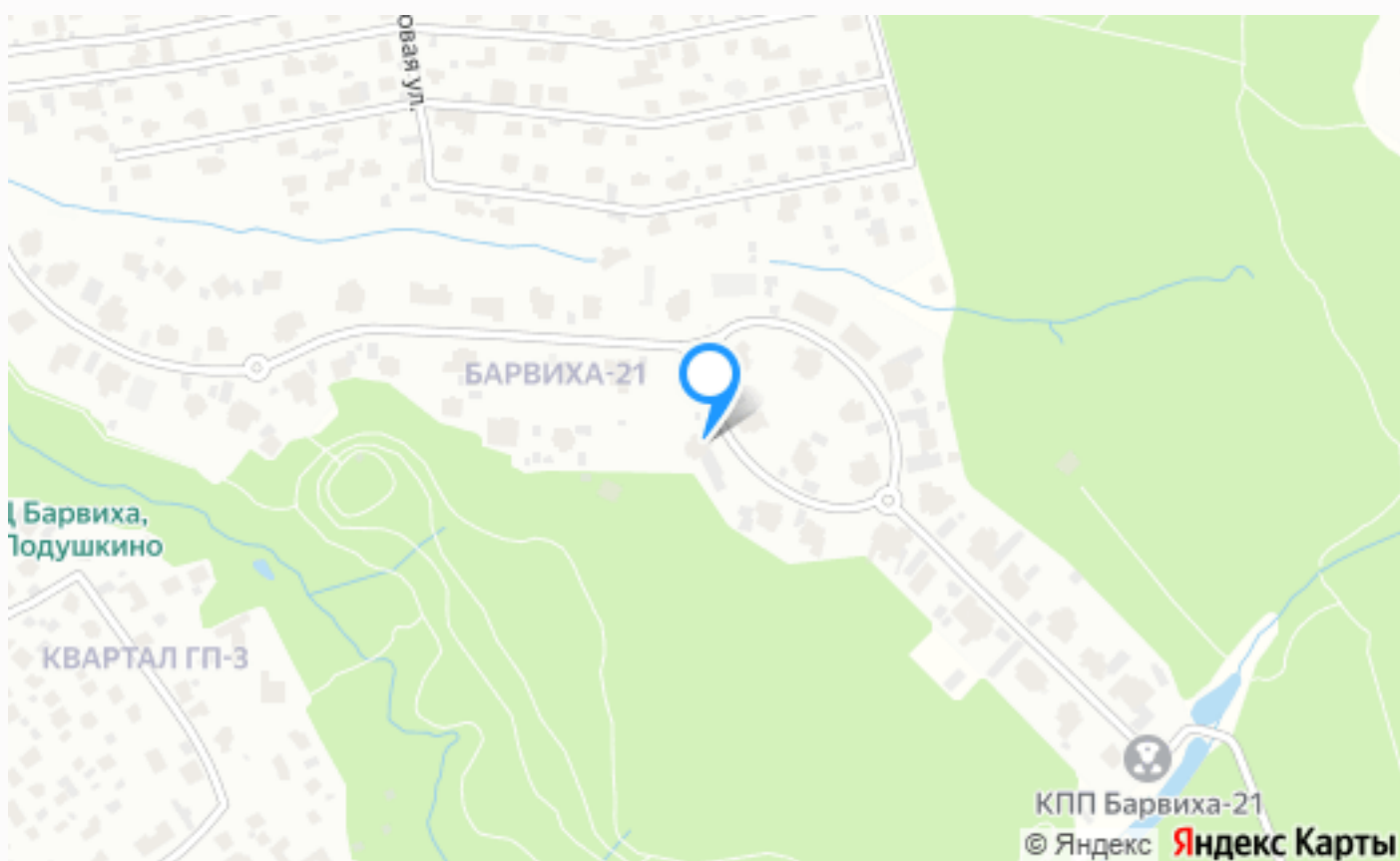
Этаж 2: мастер спальня с ванной комнатой и балконом, спальня с с/у, игровая, 2 спальни, с/у, балкон



ПРОДАЖА ДОМ 800 М² НА УЧАСТКЕ 132 СОТ. В БАРВИХА XXI

Уникальное предложение в поселке Барвиха XXI. Дом около 800 м2 под отделку на участке 32 сотки и дополнительной арендой леса 1 га.





Расположение

Московская область, Одинцовский район,
Рождественно, коттеджный посёлок «Барвиха
XXI»



Барвиха XXI

Элитный посёлок Барвиха 21 находится в 7 километрах от столицы по Рублёво-Успенскому шоссе в реликтовом Подушкинском лесу, на берегу чистого лесного озера. До поселка очень удобно добираться также по платной дороге – порядка 7-8 минут до МКАД. На 45 гектарах поселка расположено 64 усадьбы, внешний дизайн которых объединён общим стилем американского архитектора Ф.Л. Райта.

В Барвихе 21 можно купить дом площадью от 600 до 2000 квадратных метров, на участках в диапазоне от 25 до 120 соток. Все строения возведены по технологии кирпично-монолитного строительства, с использованием большого количества стеклянных конструкций, создающих ощущение легкости и простора, открывающих великолепный панорамный вид на лес.

Жителям доступна развитая бытовая и развлекательная инфраструктура Рублевки - торговые комплексы Dream House и Barvika Luxury Village, школа «Президент», гимназия имени Е.М. Примакова и Russian International School, частные детские сады и развивающие студии, рестораны премиум класса и кафе, фитнес-центры и медицинские клиники, санаторий Барвиха УПДП, три парковых комплекса – «Раздолье», «Парк Малевича», «Парк им. героя России Лазутиной» (общая площадь которых составляет более 200 Га).

В пятнадцати минутах езды от поселка находится город Одинцово, в котором имеются современные бассейны, школы фигурного катания и хоккея, ледовый дворец.

Водоснабжение и канализация в поселке центральные. Спокойствие и комфорт резидентов посёлка Барвиха 21 обеспечиваются многоуровневой системой охраны – по периметру поселка установлен высокий забор, дома подключены к охранной сигнализации, установлена система видеонаблюдения, ведется патрулирование сотрудниками ЧОП.

Барвиха-21 – это выбор для тех, кому важен комфорт и статус высочайшего уровня, быстрый доступ в центр столицы и высокий уровень экологии.

О месте



5 км от
МКАД



Платная
трасса



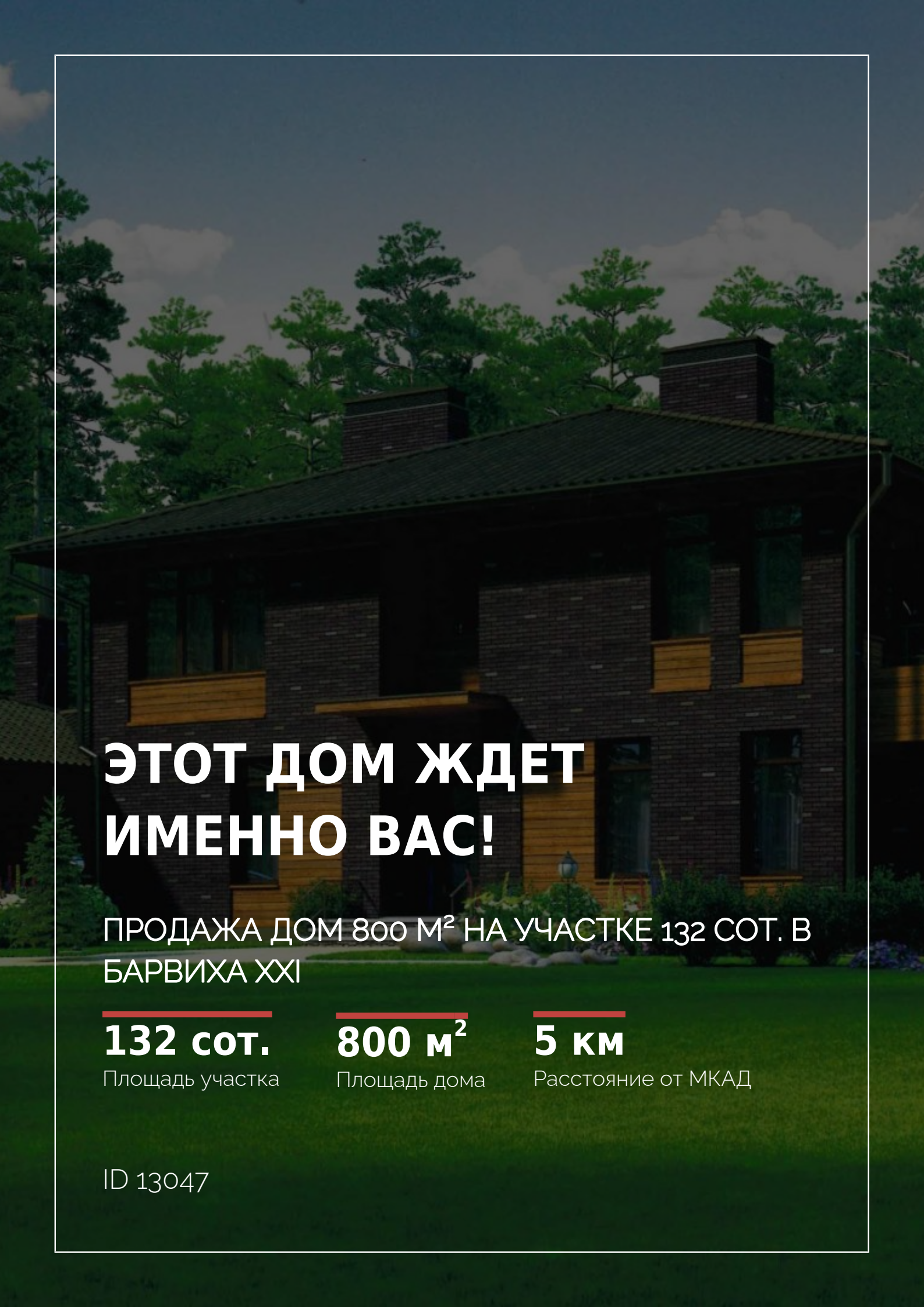
Лесной



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 800 М² НА УЧАСТКЕ 132 СОТ. В
БАРВИХА XXI

132 сот.

Площадь участка

800 м²

Площадь дома

5 км

Расстояние от МКАД

ID 13047