



ЭКО-УСАДЬБА В СЕЛЕ ЗНАМЕНСКОЕ

146 сот.

Площадь участка

726 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 12903



Рублёво-Успенское
шоссе



726 м²



146 сот.



ИЖС



2



под ключ



5



6 санузлов



гостевой дом



баня



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

ID 12903

ЭКО-УСАДЬБА В СЕЛЕ ЗНАМЕНСКОЕ

Особенностью и уникальностью эко-усадьбы является архитектурный стиль и дерево, которое использовалось при строительстве. Сама усадьба находится на холме, откуда открывается вид на старинный храм пойму Москва-реки. Территория площадью 146 соток выполнена каскадами, спускающимися к озеру. Озеро на территории комплекса самоочищающееся, с пляжем и пирсом для ныряния, а зимой из него можно сделать каток. Здесь предлагаются пять готовых домов. Основной дом со SPA-зоной и бассейном, дом для охраны с гаражом, два отдельных дома для отдыха и проживания и трапезная для отдыха у пруда. Все дома выполнены из алтайского бруса, комната для отдыха в SPA из кедра, а технические помещения и внутренние стены ограждения участка из сосны. В главном доме есть столовая, кладовая/винная комната, кухня полностью оборудованная встроенной мебелью и техникой из Германии и Италии, предусмотрен блок кабинета с санузлом, гардеробной/оружейной комнатой и выходом на террасу, гостевой блок оснащенный санузлом и гардеробной, есть отдельная терраса. Главная спальня с изящным камином включает санузел, гардеробную и выход на собственную террасу. На участке есть два отдельных дома с собственной парковкой на 4-5 машиномест с отдельным въездом. Первое здание включает холл-раздевалку на входе, зал с камином и выводами под кухню, две спальни, санузел, гардероб и комнату для стирки и хранения. Второй дом также имеет холл-раздевалку на входе, зал с кухней, две спальни, прачечную и помещение для хранения. К этому же строению примыкает котельная для отопления двух отдельно стоящих домов. Располагается оно так, что в него можно попасть с собственного въезда с улицы. Строение состоит из двух этажей и включает раздевалку, зал, санузел, открытую комнату для мониторов, два блока спален с собственными ванными и гардеробными. Здесь же располагается гараж на две машины, мастерская с местом для малой техники, бойлерная со стиральной машиной. Площади домов: главный дом со СПА зоной - 731 кв.м., дом охраны 195,53 кв. м., дом номер один - 132,3 кв.м., дом номер два - 128,9 кв. м., трапезная 112,74 кв. м. Эко-усадьба в Знаменском построена ценителями приватности, уединенности и семейного устоя, но ее расположение позволяет вести динамичный образ жизни - т.к. до центра столицы можно добраться в пределах 30 минут по скоростному платному шоссе.

















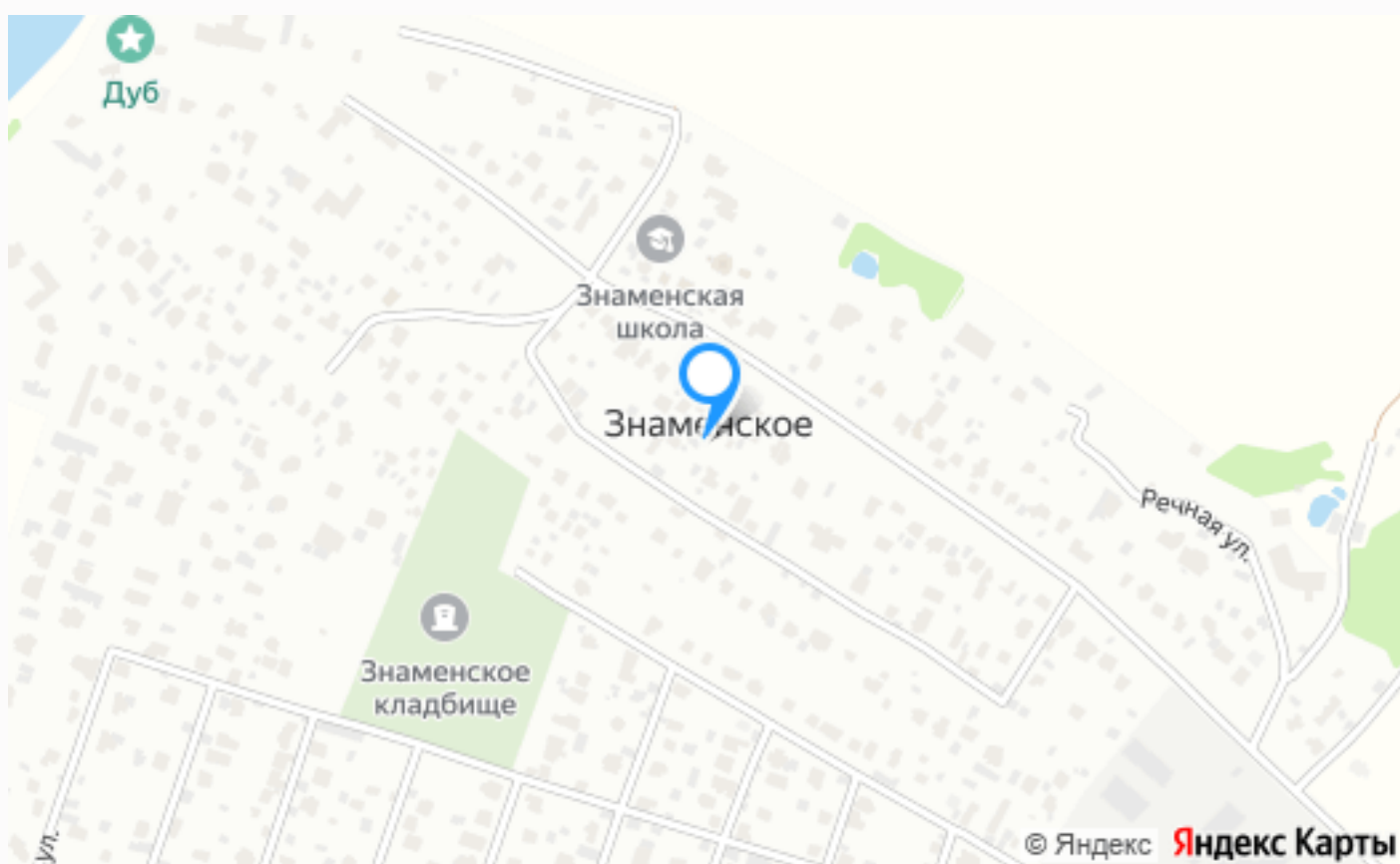












Расположение

Московская область, Одинцовский район,
Знаменское



Знаменское

В Одинцовском районе расположилось много населенных пунктов с историей, которая уходит вплоть до пятнадцатого-шестнадцатого века. Село "Знаменское" тому не исключение, первые упоминания о нем датируются 1504 годом, и тогда оно носило название "Денисовское". За много лет во владельцах этих мест успели побывать Андрей Щелкалов, Кирилл Нарышкин, Борис Прозоровский и многие другие. Особенный отпечаток на нем оставил Алексей Разумовский и князя Голицыны, при которых было построено множество зданий, среди которых каменная церковь.

Главной достопримечательностью населенного пункта по праву и является эта самая церковь, построенная аж в 1769 году. С тех пор она многое пережила, была несколько раз объята огнем, но все равно дошла до наших дней, претерпев реставрацию.

В настоящий момент село быстро развивается, благодаря загородному малоэтажному строительству. Множество коттеджных комплексов появилось здесь с начала двадцать первого века, и именно они и привели людей в эти края. Так уж получилось, что "Знаменское" - идеальное место для комфортной жизни. Поселок расположен среди нетронутой девственной природы, красивейших лесов и лугов. Экология района поражает жителей столицы, которые так привыкли к смогу и пыли крупного города.

На территории "Знаменского" можно выбрать как коттедж, так и таунхаус. В наличие много самых разных участков с разнообразной архитектурой и уникальными интерьерами. Будущие жители могут найти себе уголок по вкусу исходя из множества разных критериев.

Приобретение земли в этом месте - отличное вложение средств в недвижимость. Цены на домовладения в этом районе постоянно растут, принося ежегодную прибыль своим владельцам. Но не только ради инвестиций можно рассматривать "Знаменское", поселок подойдет для жизни с семьей, благодаря благоустройству и всей необходимой инфраструктуре.

О месте



14 км от
МКАД



Полевой



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ЭКО-УСАДЬБА В СЕЛЕ ЗНАМЕНСКОЕ

146 сот.

Площадь участка

726 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 12903