



ДОМ В ШУЛЬГИНО

12 сот.

Площадь участка

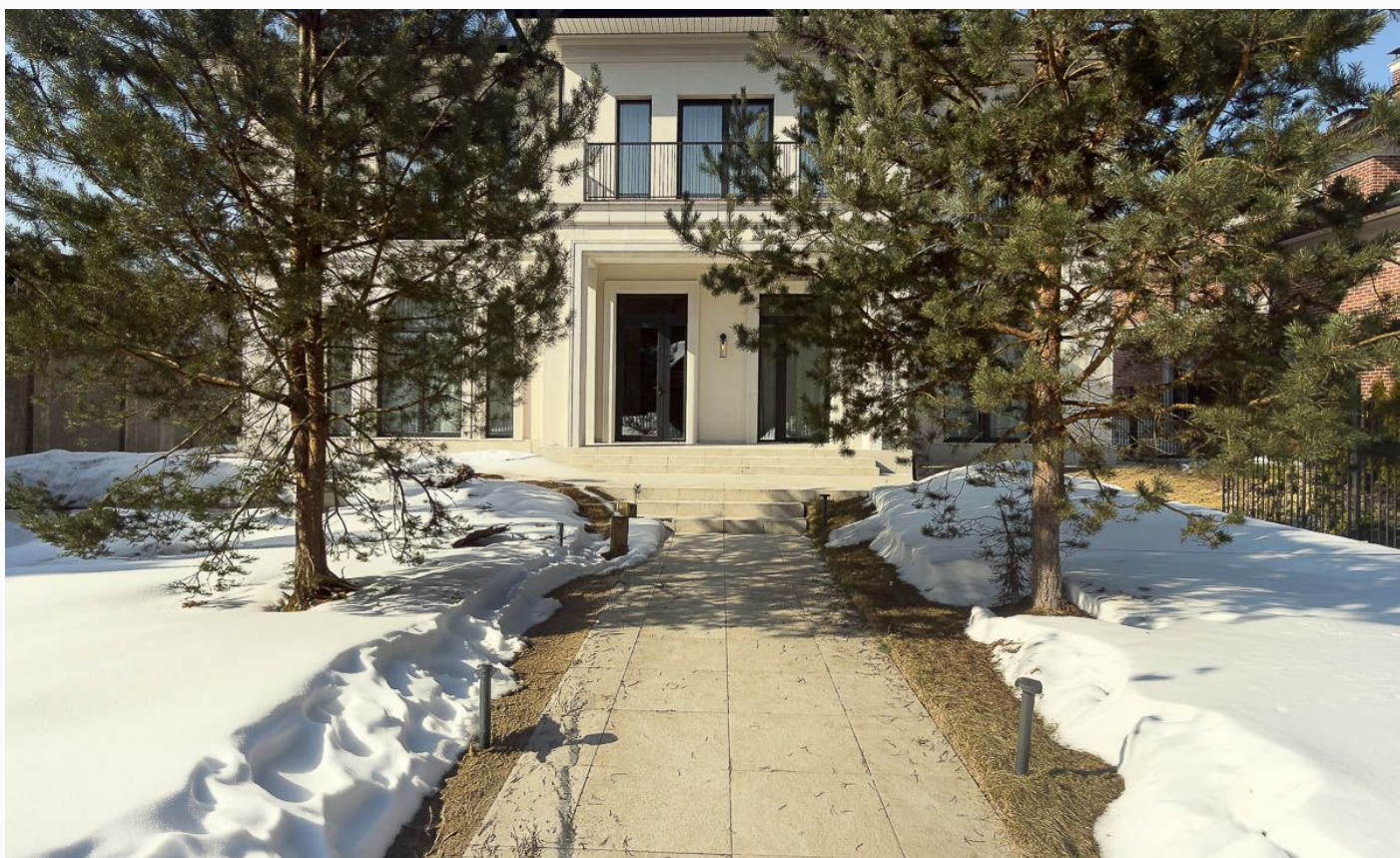
500 м²

Площадь дома

6 км

Расстояние от МКАД

ID 12819



Рублёво-Успенское
шоссе



500 м²



12 сот.



ИЖС



2



под ключ



4



4 санузла



баня



магистральный



да



центральное



центральная

ID 12819

Этаж 1: холл, прихожая, гардеробная, санузел, гостиная с камином, кухня, рабочая кухня, столовая, сауна, кабинет, постирочная, блок для персонала

Этаж 2: холл, спальня с гардеробной и санузлом - 3 шт., спальня, санузел

Дополнительные строения: баня, помещение для персонала



ДОМ В ШУЛЬГИНО

Уютный дом современном стиле с отделкой в одной из лучших локаций ближайшего Подмосковья.

В доме предусмотрены: 4 спальни, 3 из которых со своими санузлами и гардеробными, кабинет, который так же можно переоборудовать в спальню, сауна, постирочная, блок для персонала с отдельным входом, гостиная, кухня, столовая, терраса. В собственности участок 12 соток, по факту 22 сотки.





















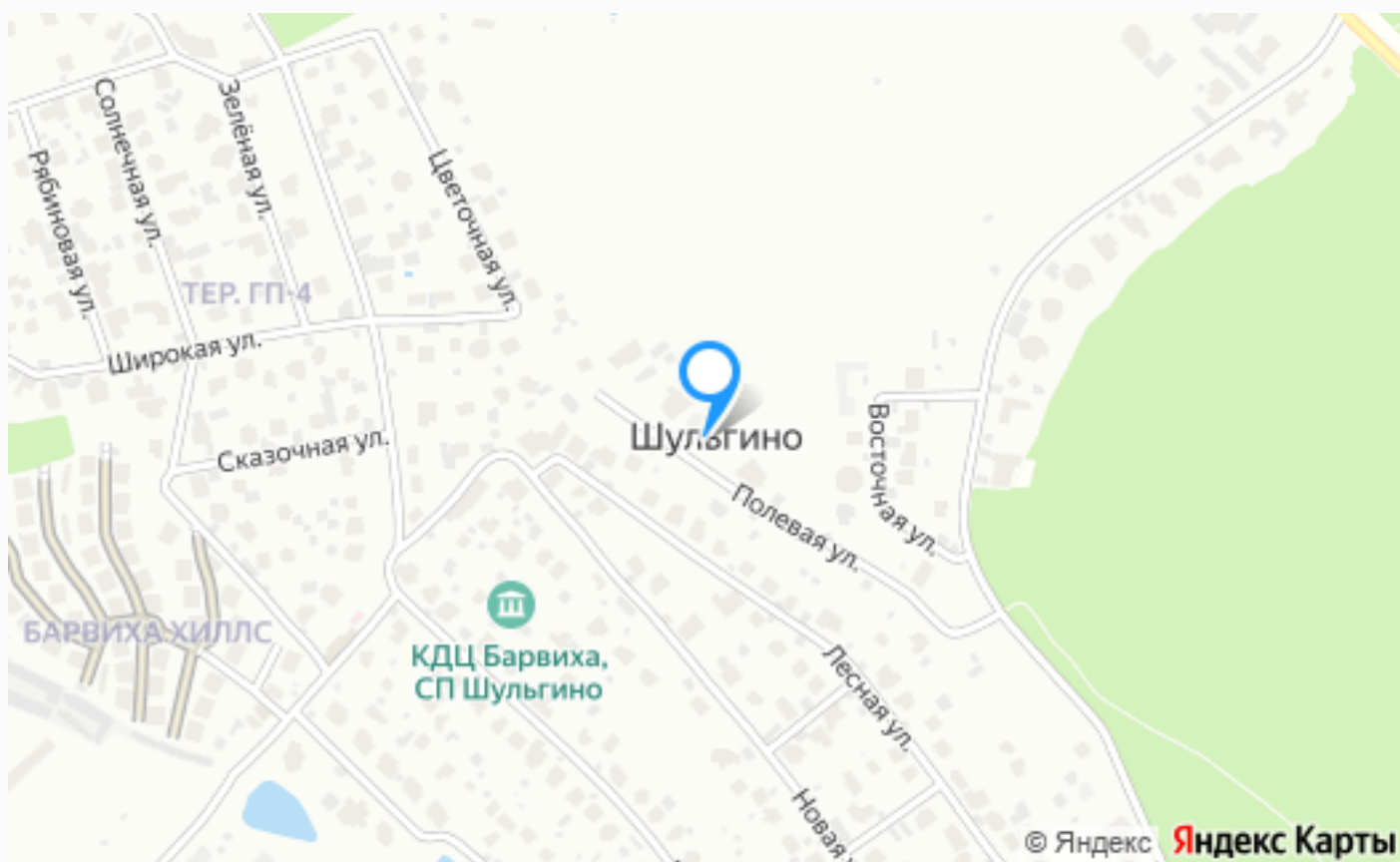


Внешняя инфраструктура

детский сад, продуктовый магазин, кафе, ресторан, пруд, спортивная площадка, детская площадка, салон красоты, футбольное поле, аптека, химчистка, банный комплекс, церковь, торгово-развлекательный центр, железнодорожная станция

Внутренняя инфраструктура

кафе, пруд, спортивная площадка, детская площадка, церковь, железнодорожная станция



Расположение

Шульгино,



Шульгино

Рублевка полна самых разных коттеджных поселков: с разными размерами, архитектурой, предложениями на рынке, ценами и так далее. Но помимо подобных комплексов, в Одинцовском районе много населенных пунктов с историей. "Шульгино" - большая деревня, даже городок, история которого начинается еще больше пяти сотен лет назад.

Именно тогда, в 1472 году, "Шульгино" впервые упоминается, как населенный пункт, который передали в руки Евсевию, игумену Савво-Сторожевского монастыря. За много лет село меняло хозяев, переходя из одних рук в другие. После монастырской власти был Федор Нагой, а за ним Иван Голицын. В 1704 году население достигло почти двух сотен человек, а площадь деревни увеличилась. В настоящий момент "Шульгино" не особо растет в размерах. На его территории расположены коттеджные поселки, которые очень привлекательны для покупки Москвичей, а сам населенный пункт остался прежних размеров с несколькими сотнями человек населения.

Хоть деревня и небольшая, но это не значит, что она проигрывает в чем-то другим селам Рублевки. Инфраструктура в этом месте считается одной из лучших во всем Подмосковье. На территории "Шульгино", а также вокруг, в коттеджных поселках, расположено очень много самых разных учебных, государственных и развлекательных заведений. Школы и гимназии для обучения детей, СПА-салоны и фитнес центры для поддержания тела в порядке, рестораны, бары и кафе для проведения времени за едой и напитками, а также многое другое.

Покупка домовладения в этом месте - отличный выбор и вложение средств. Деревня включает в себя много разных коттеджных комплексов, где можно найти особняк на любой вкус и цвет. Недвижимость здесь подойдет как инвесторам, так и тем, кто просто ищет спокойный уголок, где он сможет провести время после работы, отдохнуть с друзьями или с семьей.

Цены на землю в "Шульгино" имеют постоянный рост из-за улучшения условий проживания и строительства новых домовладений, так что такое вложение средств очень выгодно. После покупки вы сможете сдавать дом в аренду на определенный

срок или же открыть в нем частный бизнес, который также приумножит ваш капитал.

О месте



6 км от
МКАД



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внешняя
инфраструктура



Внутренняя
инфраструктура

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В ШУЛЬГИНО

12 сот.

Площадь участка

500 м²

Площадь дома

6 км

Расстояние от МКАД

ID 12819