



ДОМ В КП МАЛЕНЬКАЯ ИТАЛИЯ

11 сот.

Площадь участка

384 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 12800



 Новорижское шоссе  384 м²

 11 сот.

 ИЖС

 2

 под отделку

 5

 4 санузла

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 12800

Этаж 1: холл, прихожая, с/у, гостиная, кухня, столовая, кладовая, спальня с гардеробной, постирочная, гардеробная, гараж на 2 м/м

Этаж 2: холл, спальня, кабинет, с/у, постирочная, спальня с с/у, спальня с с/у и гардеробной.

Дополнительные строения: гараж м\м



ДОМ В КП МАЛЕНЬКАЯ ИТАЛИЯ

Современный коттедж с эксплуатируемой кровлей, сочетающий в себе высокую функциональность, оригинальную отделку и эргономичность.

В этом доме ваши мечты о комфорте, красоте и функциональности становятся реальностью.

При работе над проектом мы предусмотрели два варианта планировки: второй свет или дополнительная спальня (кабинет) 22 м2 с выходом на террасу 21 м2













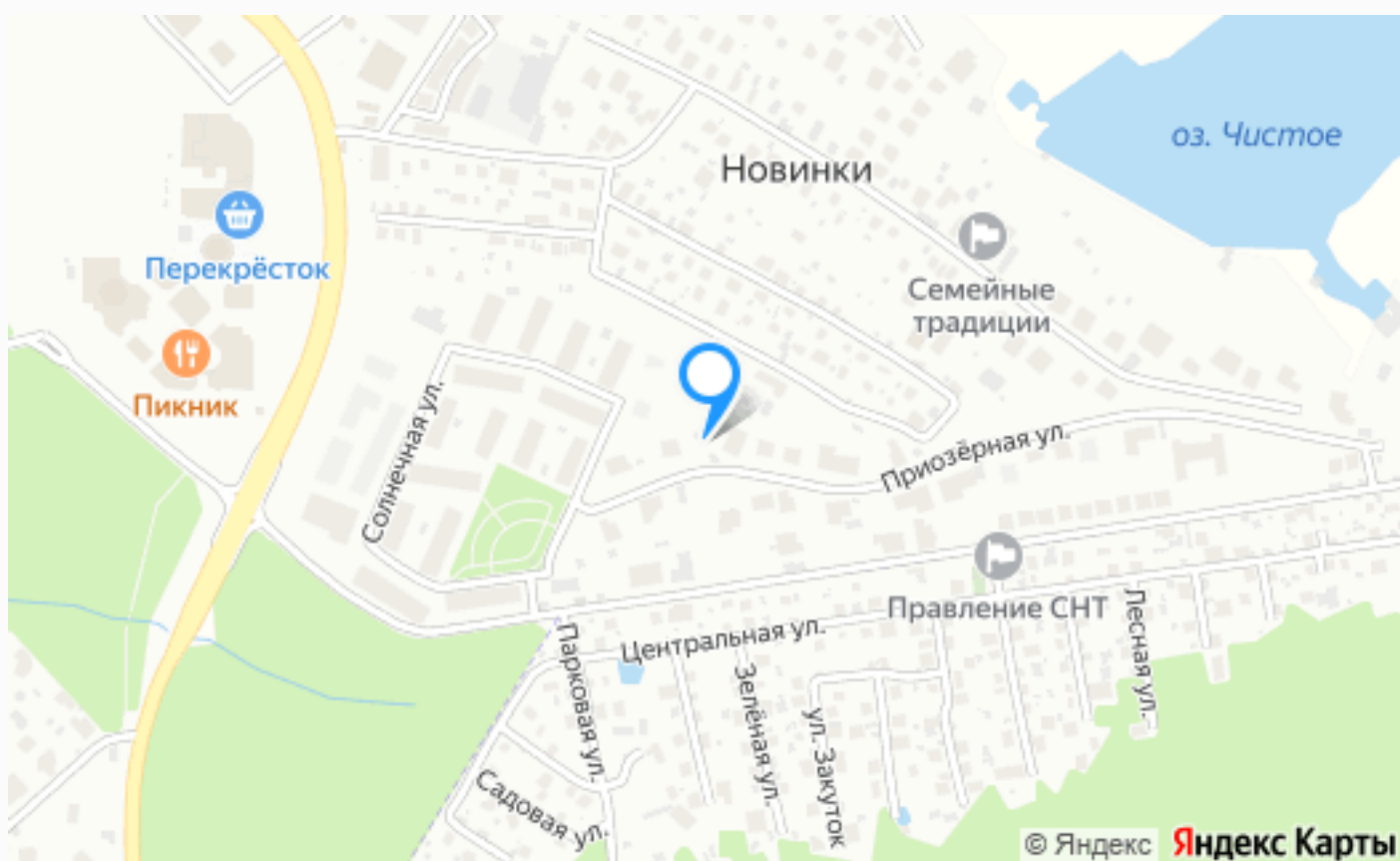












Расположение

Новинки,



Маленькая Италия

Маленькая Италия — это атмосферный и очень красивый коттеджный поселок общей площадью 28 Га., расположенный на 14 км Новорижского шоссе. Проект поселка включает 112 вилл и таунхаусов, а также благоустроенную парковую зону со старинными итальянскими фонтанами для прогулок и семейного отдыха.

Для юных резидентов оформлены детские игровые площадки. Авторский амфитеатр легко трансформируется в сцену, где не раз выступали известные артисты. Всем домам присущ традиционный тосканский стиль с его уникальными чертами.

Экстерьер стилизован под известняк и натуральный травертин. В сочетании с характерной терракотовой черепицей эстетика максимально повторяет образ классических вилл. Общая площадь таунхаусов начинается от 390 кв.м., частные дома достигают 1400 кв.м., а земельные участки имеют площадь 15-30 соток.

Все коммуникации в поселке центральные. Охрана многоуровневая с патрулированием территории. Всё для жизни и не только находится в шаговом доступе, на территории торгово-развлекательного комплекса «Павлово Подворье». Здесь к услугам резидентов представлены: супермаркет «Перекресток», салон красоты Organic Spa, рестораны Чайхона №1, Пикник под руководством Аркадия Новикова, Rusalka Bistro, невероятно вкусная кофейня с эксклюзивными десертами OMG Cafe, отделение Сбербанка, детская академия танца Todes и бережного развития талантов Prima Platonica, гольф-клуб, фитнес-центр.

В здании супермаркета открыты премиальные бытовые сервисы.. Развитая инфраструктура и премиальный уровень поселка делают КП "маленькая Италия" идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха в выходные.

О месте



14 км от
МКАД



Полевой



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП МАЛЕНЬКАЯ ИТАЛИЯ

11 сот.

Площадь участка

384 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 12800