



## ДОМ В "РЕНЕССАНС ПАРК"

**22 сот.**

Площадь участка

**2000 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12693



Новорижское шоссе



2000 м²



22 сот.



ИЖС



2



под отделку



7



6 санузлов



баня



бассейн



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

ID 12693

---

**Мансарда:** гостиная, 2 спальни с общей ванной комнатой, кабинет с ванной, гардеробной, спортзал.

**Цоколь:** кинотеатр, игровая/бильярдная/винный погреб, рабочая кухня, с/у, постирочная, гардеробные и кладовые, сейфовая, тех.помещения

**Этаж 1:** холл, гостиная, столовая, кухня, кабинет/спальня с с/у, СПА-зона (бассейн, сауна, хамам, с/у, массажный кабинет), гостевой с/у, гардеробная, открытая и крытая террасы, блок для персонала, гараж на 4 авто.

**Этаж 2:** 4 спальни, каждая - с гардеробной и ванной комнатами, зимний сад, терраса с зоной барбекю, спортплощадка на открытом воздухе.

**Дополнительные строения:** бассейн, баня, гараж м\м, барбекю



---

## ДОМ В 'РЕНЕССАНС ПАРК'

Элегантный особняк с отделкой whitebox и бассейном в КП "Ренессанс парк".

Дом монолитно-кирпичный, крыша - фальцевая кровля Rheinzink (Германия), окна и наружные двери Internorm (Австрия). Фасад в классическом стиле будет полностью завершен весной! В отделке - иранский травертин и черный гранит, шлифованный под кожу. Передовая инженерия: приточно-вытяжная вентиляция Euroclima (Италия) и Systemair (Швеция), система кондиционирования Mitsubishi Electric (Япония), теплые полы, газовые котлы Viessmann (Германия). Собственная скважина глубиной 50 метров.









---

## Внешняя инфраструктура

Поселок "Ренессанс Парк" общей площадью 130 Га, расположен на 19 км Новорижского шоссе в Истринском районе. Премиальная локация с безупречной экологией, системой клубных инфраструктурных привилегий и индивидуальными проектами недвижимости откроет для Вас безграничные возможности для комфортного проживания и отдыха. В центральной части поселка расположен большой парк с оригинальными архитектурными и зелеными композициями, ОЗЕРО С ПЛЯЖНОЙ ЗОНОЙ и кварцевым песком, а также ресторанный комплекс. Есть детские площадки с безопасным оборудованием. Лесная часть Ренессанс Парка тоже благоустроена и подготовлена для прогулок и семейных пикников.



---

## Расположение

Чесноково,



## Ренессанс парк

Коттеджный поселок Ренессанс Парк – это загородный комплекс на 19 км одного из самых удобных для жизни направлений Подмосковья — Новорижского шоссе. Общая площадь территории составляет 130 Га, которая разделена на 312 жилых участков, парковые зоны и объекты инфраструктурного комплекса.

Коттеджный поселок Ренессанс Парк покори́т Вас разнообразной авторской архитектурой, красотой природных пейзажей и премиальным уровнем сервиса. Поселок полностью был сдан несколько лет назад и сейчас находится на пике своего развития: строительство и шумные ремонтные работы по соседству завершены, а зоны отдыха для жителей готовы для посещения. Вся территория разделена на тихую и оживлённую части. В приватной части — минимум общественных территорий и максимум уединения. В оживлённой расположены парк, ресторанный комплекс и пляж.

При проектировании территорий общего пользования также было уделено внимание площадкам для игр и прогулок, одна из которых находится в сосновом бору, а другая в центральной части поселка. Отличительной особенностью Ренессанс парка является его расположение вдоль шикарного лесного массива, в который предусмотрено несколько выходов из поселка для его жителей.

В рамках клубной системы для собственников доступны находящиеся в непосредственной близости другие поселки такого же премиального уровня, инфраструктура которых очень разнообразна: прогулочные парки, озера, детские сады и клубы, рестораны, кафе, продуктовые магазины, бытовые сервисы, медицинский центр, химчистка, детские и спортивные площадки. Помимо возможности посещать объекты соседних поселков, стоит отметить и динамику развития самого направления: Новая Рига — безоговорочный лидер по балансу инфраструктурной экосистемы.

В нескольких минутах на машине образовательные учреждения («Бениленд», «Робин Гуд», «ИнТек», «English Nursery and Primary School»), фитнес-клубы, салоны красоты, супермаркеты. Также в непосредственной близости недавно открывшийся Novaya Riga Outlet Village с множеством магазинов, кафе и

---

ресторанов, что является отличной возможностью для проведения досуга и свободного времени в кругу семьи и друзей.

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Внешняя  
инфраструктура



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В 'РЕНЕССАНС ПАРК'

---

**22 сот.**

Площадь участка

---

**2000 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12693