



ДОМ В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ ШУЛЬГИНО

10.5 сот.

Площадь участка

565 м²

Площадь дома

6 км

Расстояние от МКАД

ID 12688



Рублёво-Успенское
шоссе



565 м²



10.5 сот.



ИЖС



2



под ключ



4



5 санузлов



баня



магистральный



да



центральное



центральная

ID 12688

Этаж 1: прихожая, гардеробная, постирочная, холл, гостевой санузел, гостиная с выходом на террасу, кухня-столовая, рабочая кухня, гостевая спальня с санузлом, СПА-зона (комната отдыха, сауна), постирочная, гараж на 2 м/м;

Этаж 2: холл, мастер-спальня с санузлом и гардеробными, две спальни с санузлами и гардеробными, блок для персонала (спальня, санузел, кладовая, кухня-гостиная).

Дополнительные строения: баня, гараж м\м



ДОМ В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ ШУЛЬГИНО

Предлагается новый дом в английском стиле, расположенный в тихом месте у леса на тупиковой улице престижного коттеджного поселка Шульгино. Дом отличается безупречным качеством строительства, продуманной архитектурой и высокими стандартами комфорта.

Фасад выполнен из клинкерного кирпича и натурального камня, крыша покрыта черепицей, установлены деревянные панорамные окна и система центрального кондиционирования. В доме использованы премиальные материалы отделки, а панорамное остекление наполняет пространство светом и подчеркивает гармонию с природой.

На участке завершён ландшафтный дизайн: вымощены дорожки, уложен газон, установлено освещение. Перед домом предусмотрена парковка на 2 автомобиля.









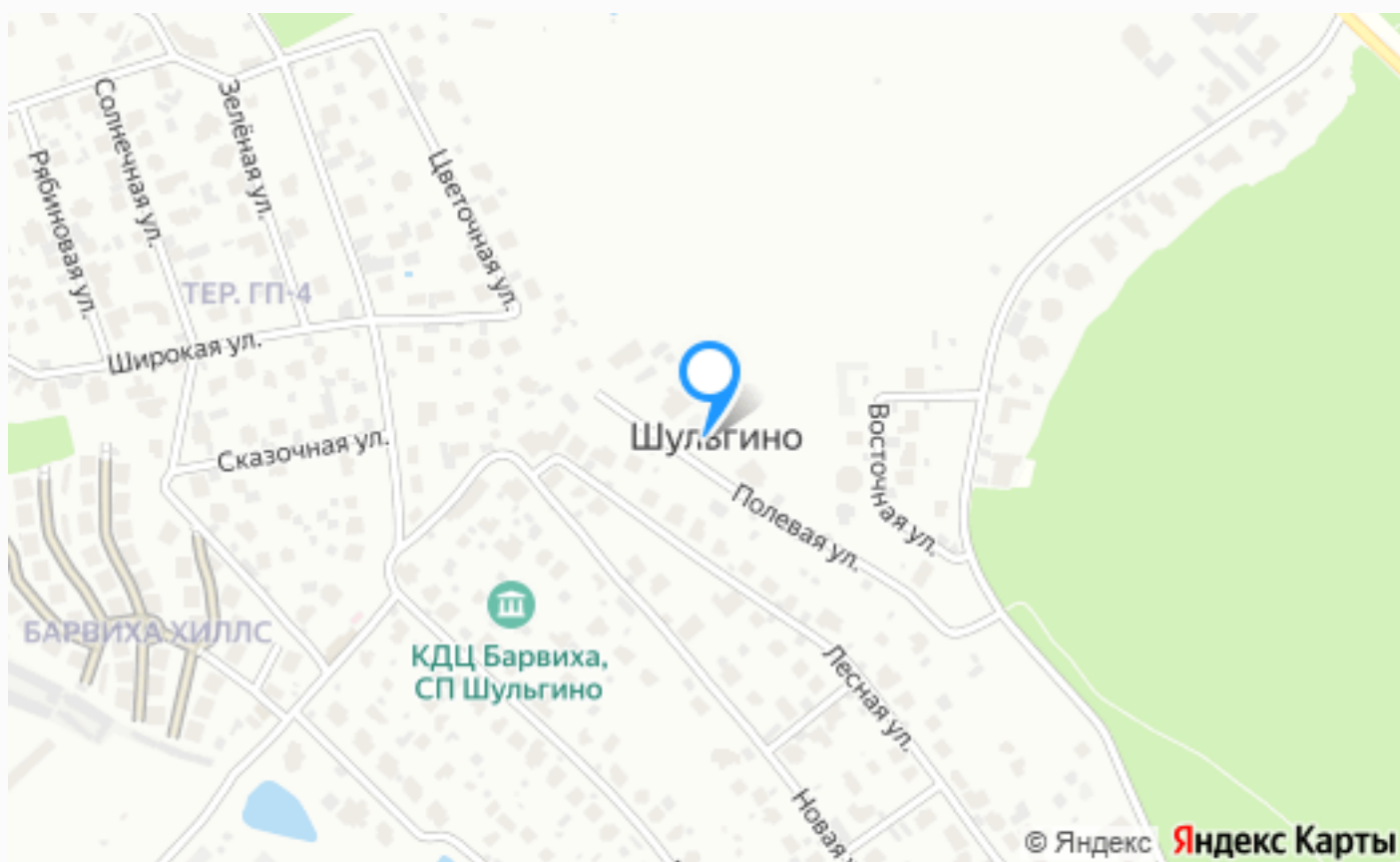












Расположение

Московская область, Одинцовский район,
Шульгино



Шульгино

Рублевка полна самых разных коттеджных поселков: с разными размерами, архитектурой, предложениями на рынке, ценами и так далее. Но помимо подобных комплексов, в Одинцовском районе много населенных пунктов с историей. "Шульгино" - большая деревня, даже городок, история которого начинается еще больше пяти сотен лет назад.

Именно тогда, в 1472 году, "Шульгино" впервые упоминается, как населенный пункт, который передали в руки Евсевию, игумену Савво-Сторожевского монастыря. За много лет село меняло хозяев, переходя из одних рук в другие. После монастырской власти был Федор Нагой, а за ним Иван Голицын. В 1704 году население достигло почти двух сотен человек, а площадь деревни увеличилась. В настоящий момент "Шульгино" не особо растет в размерах. На его территории расположены коттеджные поселки, которые очень привлекательны для покупки Москвичей, а сам населенный пункт остался прежних размеров с несколькими сотнями человек населения.

Хоть деревня и небольшая, но это не значит, что она проигрывает в чем-то другим селам Рублевки. Инфраструктура в этом месте считается одной из лучших во всем Подмоскovie. На территории "Шульгино", а также вокруг, в коттеджных поселках, расположено очень много самых разных учебных, государственных и развлекательных заведений. Школы и гимназии для обучения детей, СПА-салоны и фитнес центры для поддержания тела в порядке, рестораны, бары и кафе для проведения времени за едой и напитками, а также многое другое.

Покупка домовладения в этом месте - отличный выбор и вложение средств. Деревня включает в себя много разных коттеджных комплексов, где можно найти особняк на любой вкус и цвет. Недвижимость здесь подойдет как инвесторам, так и тем, кто просто ищет спокойный уголок, где он сможет провести время после работы, отдохнуть с друзьями или с семьей.

Цены на землю в "Шульгино" имеют постоянный рост из-за улучшения условий проживания и строительства новых домовладений, так что такое вложение средств очень выгодно. После покупки вы сможете сдавать дом в аренду на определенный срок или же открыть в нем частный бизнес, который также приумножит ваш капитал.

О месте



6 км от
МКАД



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ ШУЛЬГИНО

10.5 сот.

Площадь участка

565 м²

Площадь дома

6 км

Расстояние от МКАД

ID 12688