



ПРОСТОРНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ В КП "ТАЙМ-2"

60 сот.

Площадь участка

2300 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 12525



Рублёво-Успенское
шоссе



2300 м²



60 сот.



ИЖС



2



под ключ



8



баня



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

ID 12525

Мансарда: просторный светлый с высокими потолками детский блок , игровая зона 150 кв. м и комната для няни с санузлом.

Цоколь: бильярдная, боулинг 1 дорожка, кинотеатр, санузел, постирочная, зона гардеробных помещений

Этаж 1: парадный холл со вторым светом прихожая, санузел, гардеробная, лифт -Bavarian Elevator (300 кг), гостиная, кухня-столовая, кабинет, зона SPA – бассейн (12 м с прыжковой зоной) с выходом на террасу, СУ, сауна с купелью. В правом крыле дома на первом этаже этажа расположены две гостевые спальни с санузлом и гостевая кухня с гардеробной и выходом на террасу главного входа.

Этаж 2: правое крыло дома хозяйская зона - главная спальня- 70 кв м со своей гардеробной и СУ с выходом на просторную террасу. Левое крыло дома - детский блок с 3 спальнями со своими гардеробными и санузлами.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, помещение для персонала



ПРОСТОРНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ В КП 'ТАЙМ-2'

Дом расположен на живописном лесном участке площадью 60 соток с липовой аллеей у парадного входа. Благодаря продуманному ландшафтному дизайну и хвойному массиву по периметру участка здесь царит редкое ощущение спокойствия и уюта, природа подчеркивает уединенность пространства. Фасад выполнен в выразительном сочетании фактур и материалов.

Архитектура привлекает внимание сложной геометрией и нестандартными объемами. В интерьере — теплая, природная палитра, мягкий свет, спокойные оттенки и натуральные материалы, создающие ощущение комфорта и сбалансированного ритма жизни. Высокие потолки и второй свет придают пространству легкость и масштаб. Из окон открывается вид на хвойный массив. По всему периметру дома расположены террасы..

Для удобства перемещения между этажами предусмотрен лифт.

На участке расположен отдельно стоящий гараж (300 кв.м.) на 3 машиноместа с квартирой для персонала на втором этаже.





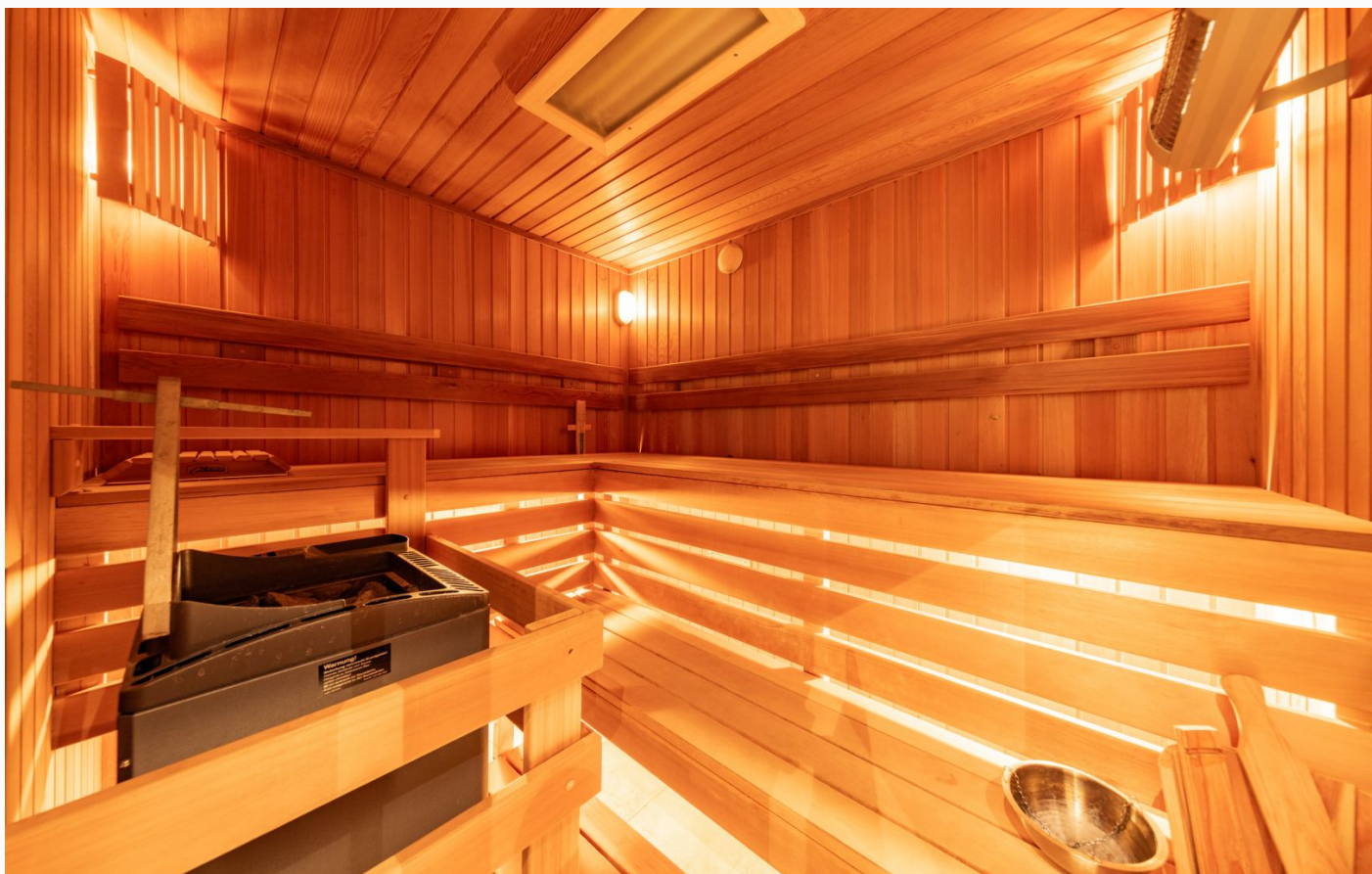










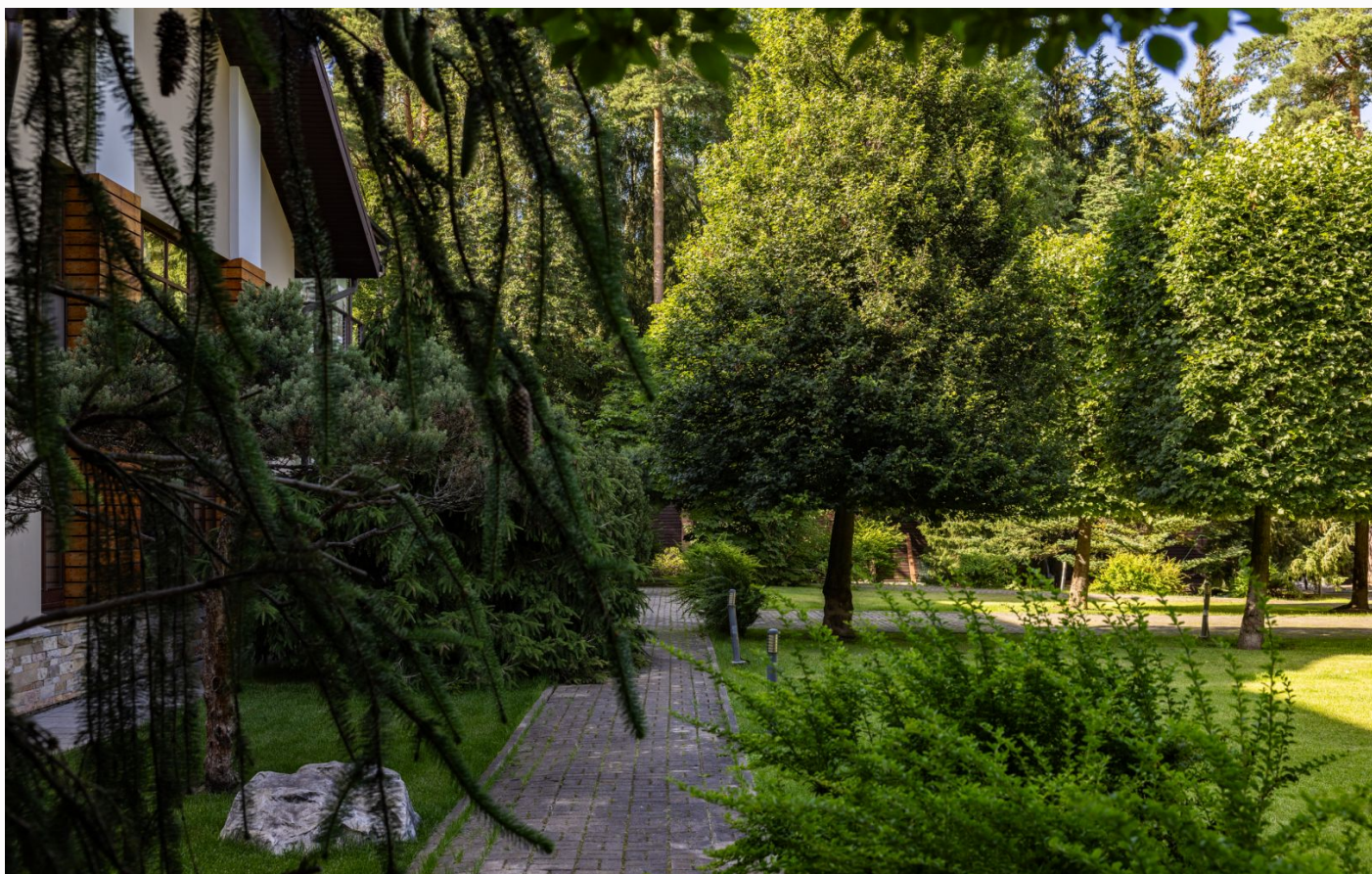




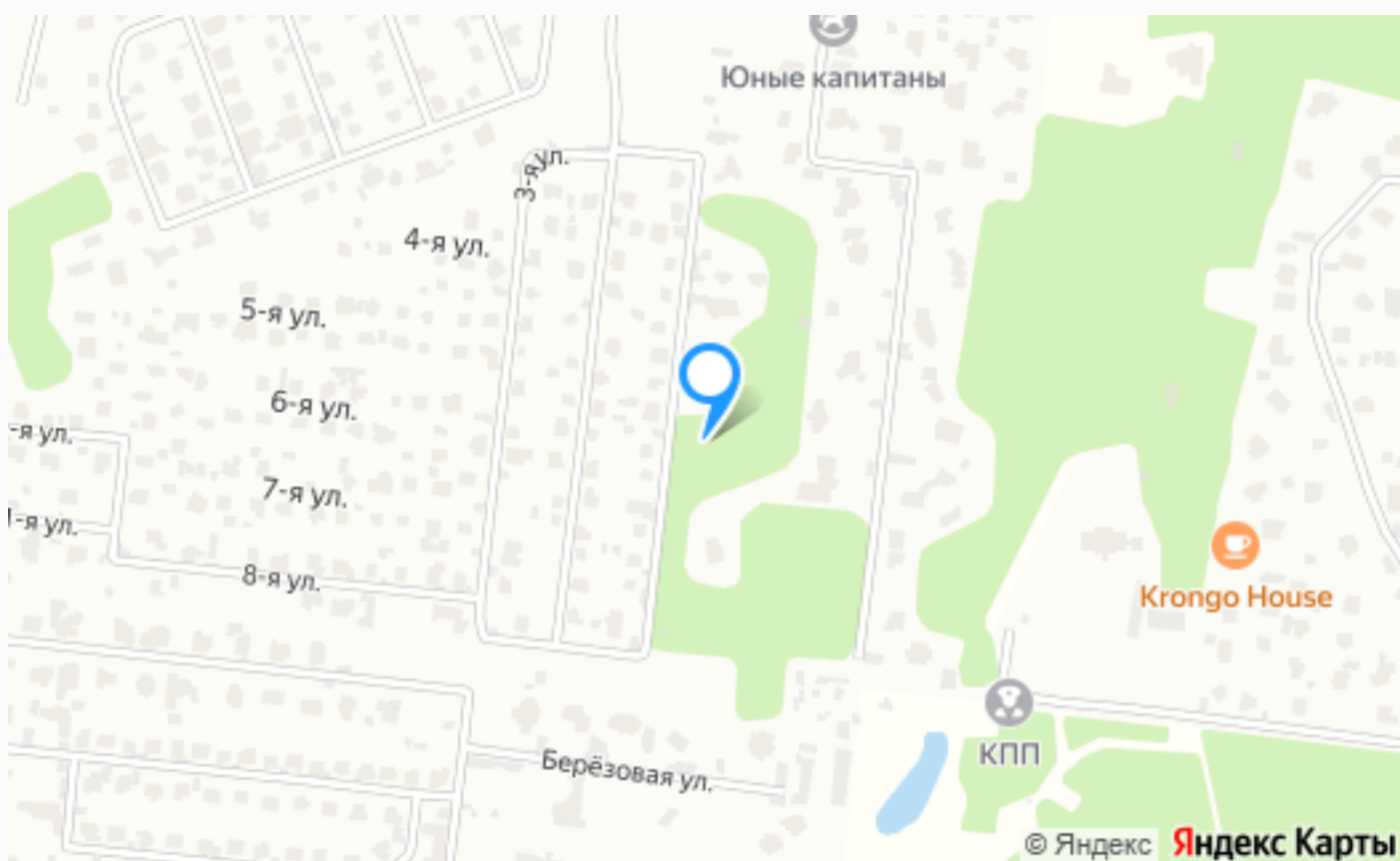












Расположение

Московская область, Одинцовский район,
Горки-2, коттеджный посёлок «Тайм 2 (Time 2)»



Тайм 2 (Time 2)

Целых шестнадцать современных домовладений, каждое из которых построена по своему уникальному проекту, расположились на большой площади в двенадцать гектаров. Под каждый участок отвести территорию от пятидесяти соток, украшенную ландшафтным дизайном, высаженными деревьями, гостевыми домиками и различной инфраструктурой. Сам коттеджный поселок с названием Тайм-2 получился в форме идеального прямоугольника, очень органично вписанного в окружающий сосновый лес.

Преимущество поселка Тайм-2 перед другими в отлично развитой инфраструктуре вокруг. Все из-за того, что этот комплекс находится по соседству с рублевкой. Так что для жителей района доступны самые разные способы провести время и скоротать досуг: спортивные центры, конный клуб, горнолыжная трасса, специальные комплексы для занятий теннисом, футболом и не только. И это если не считать таких вещей, как бутики, супермаркеты, магазины, места для отдыха и прогулок, парки и многое другое.

Что касается территории самого поселка, то она отлично благоустроена. Дорожки, выложенные плиткой, ночное освещение, все виды коммуникаций, а также постоянное наблюдение охранным агентством.

О месте



15 км от
МКАД



Лесной



Школы
и гимназии



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОСТОРНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ В КП 'ТАЙМ-2'

60 сот.

Площадь участка

2300 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 12525