



## ПРОДАЖА ДОМ 2400 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 61 СОТ. В РЕЗИДЕНЦИЯ БЕНИЛЮКС

**61 СОТ.**

Площадь участка

**2400 М<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 КМ**

Расстояние от МКАД





Новорижское шоссе



2400 м<sup>2</sup>



61 сот.



ИЖС



2



под отделку



5



баня



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

ID 12512

---

## ПРОДАЖА ДОМ 2400 М² НА УЧАСТКЕ 61 СОТ. В РЕЗИДЕНЦИЯ БЕНИЛЮКС

Эта резиденция для тех, кто знает истинную цену приватности. Уютное место, где наряду с архитектурой, планировкой и дизайном интерьера продумана система безопасности и удобства проживания каждого из членов семьи.

Лаундж у бассейна, место, где встретились три стихии: голубая вода бассейна, живое пламя камина и свежий воздух с террасы. Панорамное остекление и выход в свой лесной парк создают ощущение непосредственной близости к природе. Здесь можно раствориться в уединении или разделить атмосферу камерного вечера с теми, кто действительно близок

Просторный хаммам площадью 23 кв.м — редкость даже для самых роскошных домов. Благодаря прямому доступу из мастер-спальни он становится еще и частью личного ритуала.

Здесь можно позволить себе настоящий восточный уход — от пенного массажа до скраб-процедур на мраморном столе. Это пространство, где восточная традиция встречается с современным комфортом.

В панорамных окнах хозяйской спальни открывается захватывающий вид на кроны деревьев. Они так близко, будто лес становится частью интерьера.

Большой стол на 14 персон задаёт масштаб гостеприимства Hideaway Residence. Здесь проходят семейные торжества, камерные ужины и долгие вечера с друзьями.

Пространство, в котором трапеза становится событием, а общение — главным блюдом за столом.

Техническая кухня это не опция, а основа образа жизни в Hideaway Residence: собственный ресторан у вас дома. Здесь шеф-повар готовит ежедневно — будь то сложные блюда высокой кухни, персональное детское меню или диетическое питание. Кухня создана для семьи и приёмов гостей, превращая гастрономию в часть вашего частного пространства.

Обособленное пространство с проходом как из основного дома, так и с улицы — деловая территория хозяина дома. Здесь можно встречать партнёров и деловых гостей, не нарушая приватность семьи. Панорамное окно с видом на лес подчёркивает ощущение силы и спокойствия, а атмосфера кабинета создана для решений, которые определяют будущее.









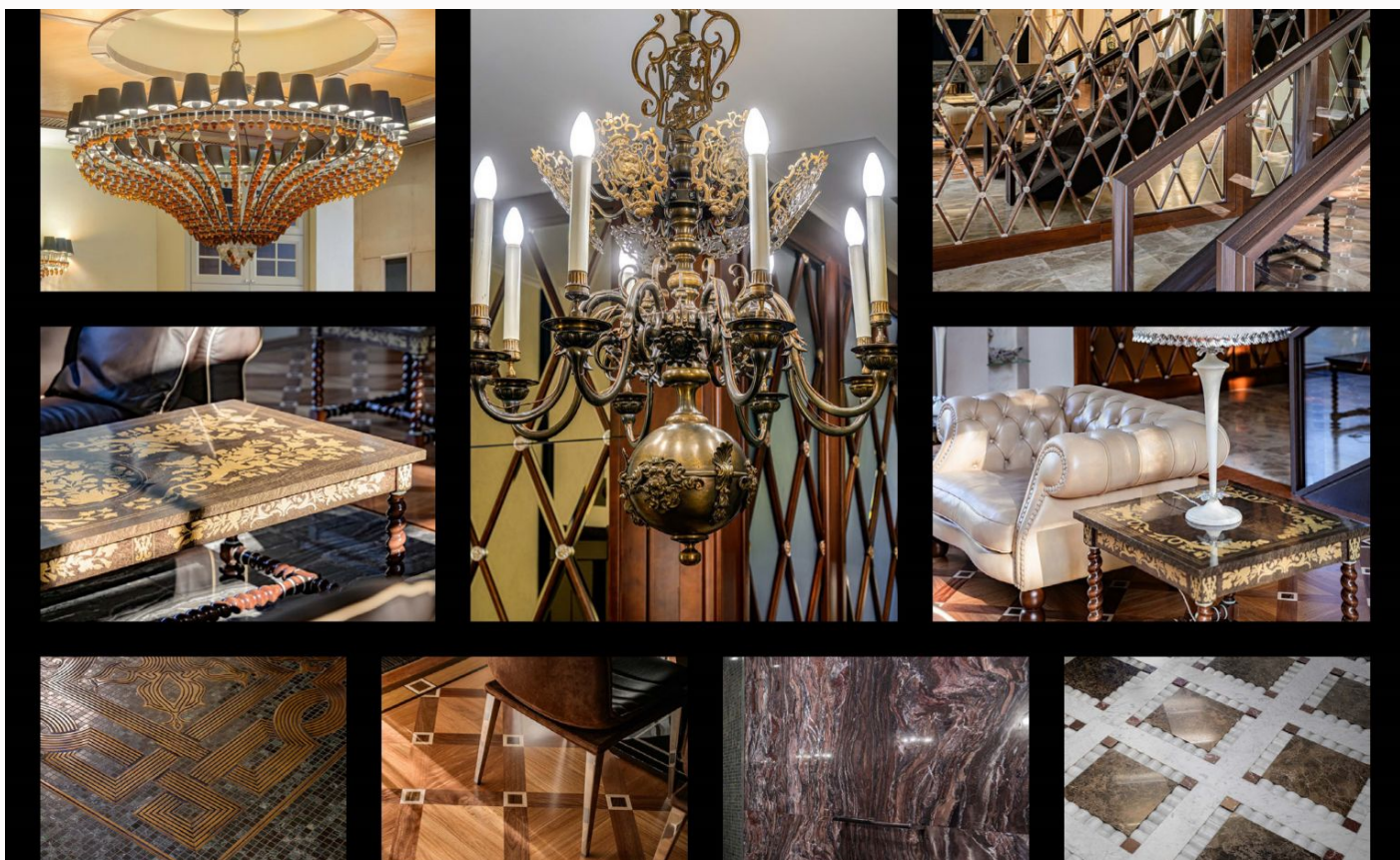








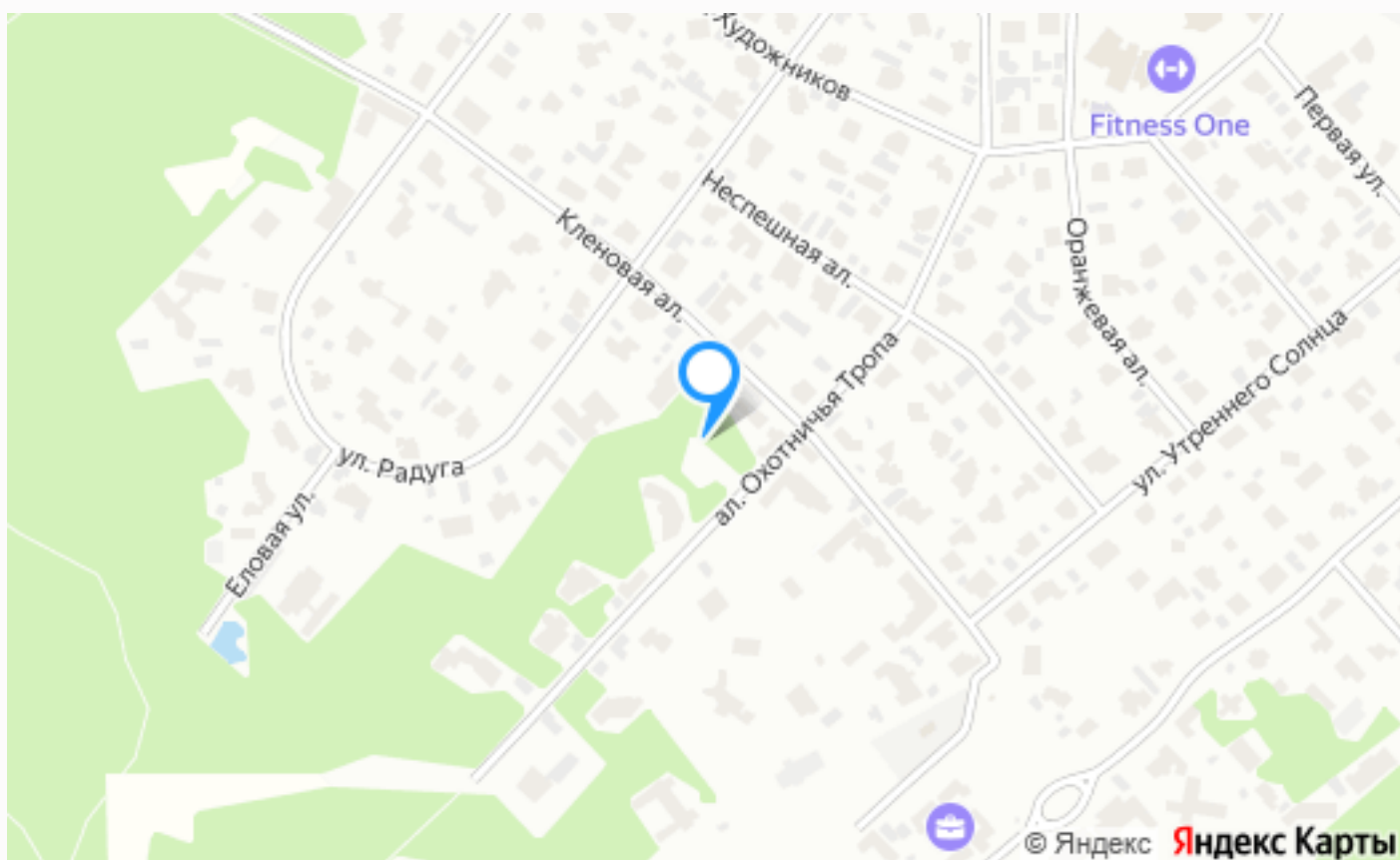












---

## Расположение

Чесноково,





## Резиденция Бенилюкс

«Резиденция Бенилюкс» - элитный коттеджный поселок, который объединяет три отдельные территории, предназначенные для частной застройки: «Голландия», «Бельгия» и «Люксембург». За пределами частных владений находится общественная территория «Амстердам», где расположены объекты инфраструктуры и административные сооружения.

Резиденции концептуально разделены на территории, каждая из которых сохраняет свою специфику, неповторимость природного ландшафта, отличается разнообразием видовых перспектив. Все автомобильные, пешеходные и велосипедные дорожки вымощены плиткой, вдоль тротуаров установлены фонари. По всей территории резиденций разбиты газоны и клумбы, высажены липы, клёны и каштаны.

В столице комплекса — на общественной территории «Амстердам», находящейся при въезде в поселок, успешно работают объекты инфраструктуры, такие как: детский сад English Nursery School, музыкальная студия с обучающими программами «Капля», ресторан, магазин продукты, шоу-рум элитной бытовой техники, фитнес-центр с закрытым теннисным кортом, бассейном и сауной, салон красоты, автомобильная мойка. Особое внимание уделено прогулкам на свежем воздухе.

Лесопарковая зона «Дикий запад» занимает 30 Га. Здесь предусмотрены пешеходные, велосипедные и беговые дорожки, которые зимой превращаются в лыжню, тропинки для пеших прогулок, а так же здесь разрешено катание на лошадях. Ресторан «Озон» располагает площадкой барбекю и беседкой для отдыха, а так же Lounge-кафе с тенистыми террасами и «wellness-меню».



---

## О месте



19 км от  
МКАД



Лесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана



# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 2400 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 61 СОТ. В  
РЕЗИДЕНЦИЯ БЕНИЛЮКС

---

**61 сот.**

Площадь участка

---

**2400 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12512