



ПРОДАЖА ДОМ 1077 М² НА УЧАСТКЕ 45 СОТ. В ФРМУ (ПОСЕЛОК ФОНД РАЗВИТИЯ МЕЖДУНАРОДНОГО УНИВЕРСИТЕТА)

45 СОТ.

Площадь участка

1077 М²

Площадь дома

2 КМ

Расстояние от МКАД

ID 12466



Минское шоссе



1077 м²



45 сот.



ИЖС



3



под ключ



5



5 санузлов



баня



бассейн



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

ID 12466

ПРОДАЖА ДОМ 1077 М² НА УЧАСТКЕ 45 СОТ. В ФРМУ (ПОСЕЛОК ФОНД РАЗВИТИЯ МЕЖДУНАРОДНОГО УНИВЕРСИТЕТА)

Предлагается к продаже роскошный и очень уютный дом, фасады здания выполнены архитектурным бюро Николая Голованова и Дмитрия Величкина в стилистике известнейшего американского архитектора Фрэнка Ллойда Райта, облицованы дорогостоящим немецким клинкерным кирпичом и кварцитом. Вся кровельная фурнитура всех построек на участке выполнена из меди. Подшивки карнизов – дерево. Окна с тройным остеклением, отсечением излишних УФ лучей и шумоизоляцией, в деревянных рамах. У дома имеются просторные балконы.

Особенностью архитектуры является то, что центр дома имеет округлую форму, таким образом, в гостиной, кабинете хозяина и мастер спальне нет острых углов, что способствует комфорту и умиротворению.

Интерьеры выдержаны в стиле Ар-деко с современными элементами. В отделке использованы только высококлассные дорогостоящие материалы и оборудование. Паркет – из массива американского ореха и дуба. Настенные деревянные панели из массива карельской березы, ореха, махагона, и др. Панно из полудрагоценных камней: агат, содалит, оникс. Пол в холле выполнен из мрамора Portoro Nero – одного из самых редких и дорогих видов мрамора, добываемого под толщей вод Средиземного моря в Италии. В доме собрана коллекция картин, арт объектов, художественной керамики.

Роскошная гостиная с дровяным камином, вторым светом и панорамными окнами. Мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом, украшенным панно из полудрагоценного камня – Pertified Wood.

Восхитительная кухня, с нотками стиля Прованс, имеет панорамные окна в пол и выход на уютную террасу, оборудована профессиональной печью La Cornue (Франция), над которой выполнен вытяжной зонт, декорированный медью в старинной технике французских кухонь. Зона библиотеки и арт объектов, мастер-спальня со своей просторной гардеробной и санузлом с джакузи, который полностью облицован ониксом медового оттенка – слэбами и в мозаике.

Просторный зимний сад в марокканском стиле, две спальни со своими санузлами и гардеробными. На третьем этаже находится овальный кабинет хозяина, отделанный карельской березой, махагоном и орехом.

Выполнено благоустройство, разбит сад и дорожки, осуществлены уличные подсветки. Подведены все коммуникации. На территории имеется двухэтажная уникальная баня: сруб из цельных бревен сибирского кедра. На участке разбита беседка, имеется терраса из кухни. Завершается строительство крытой беседки с барбекю. На участке оборудован гараж на две машины с комнатой охраны / водителя и апартаменты для обслуживающего персонала.

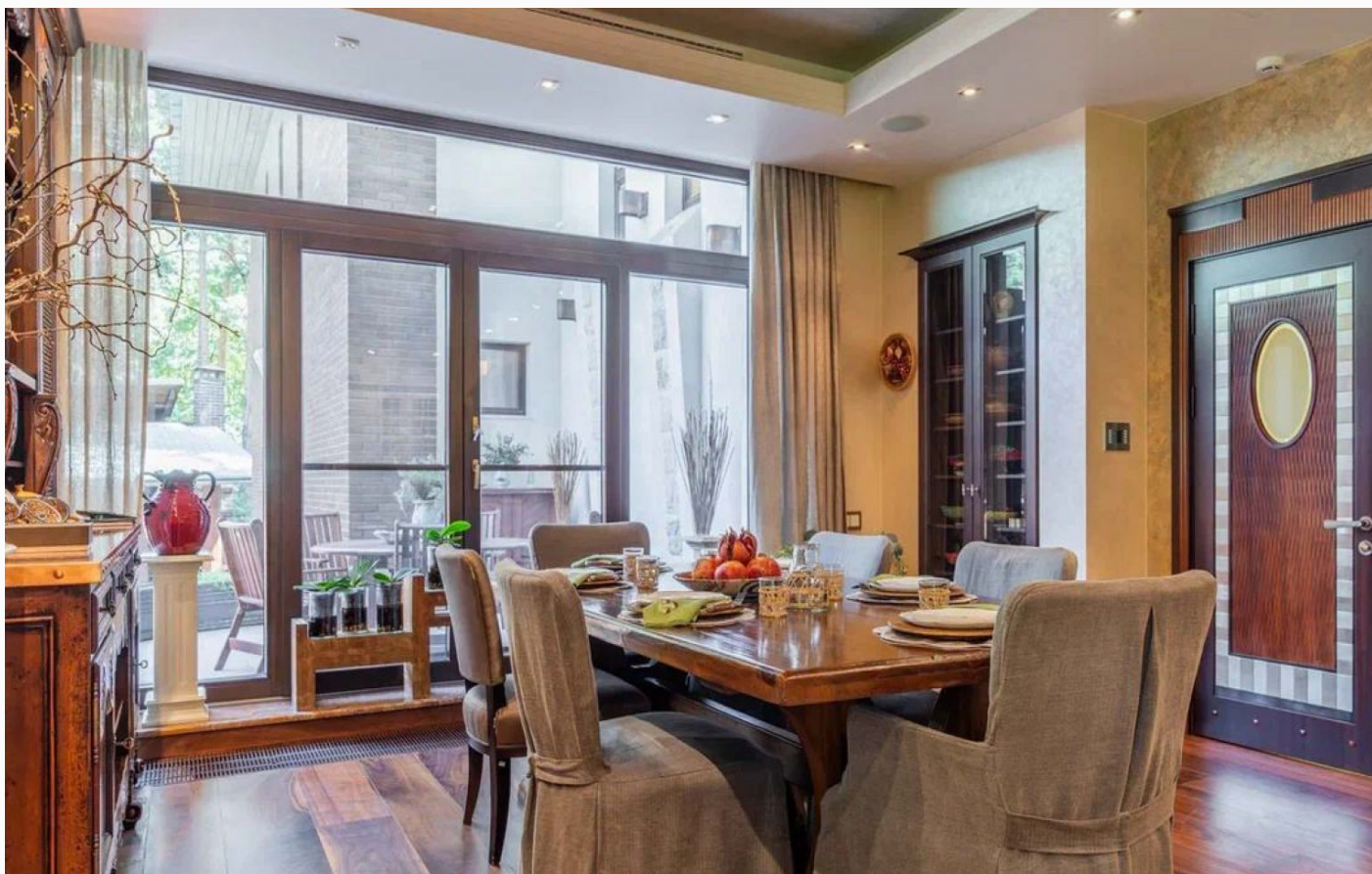
Баня из цельного сибирского кедрового бруса с печью Mironoff мелко дисперсного пара, двумя зонами отдыха, купелью и столом для мыльного массажа – это изюминка данного домовладения!



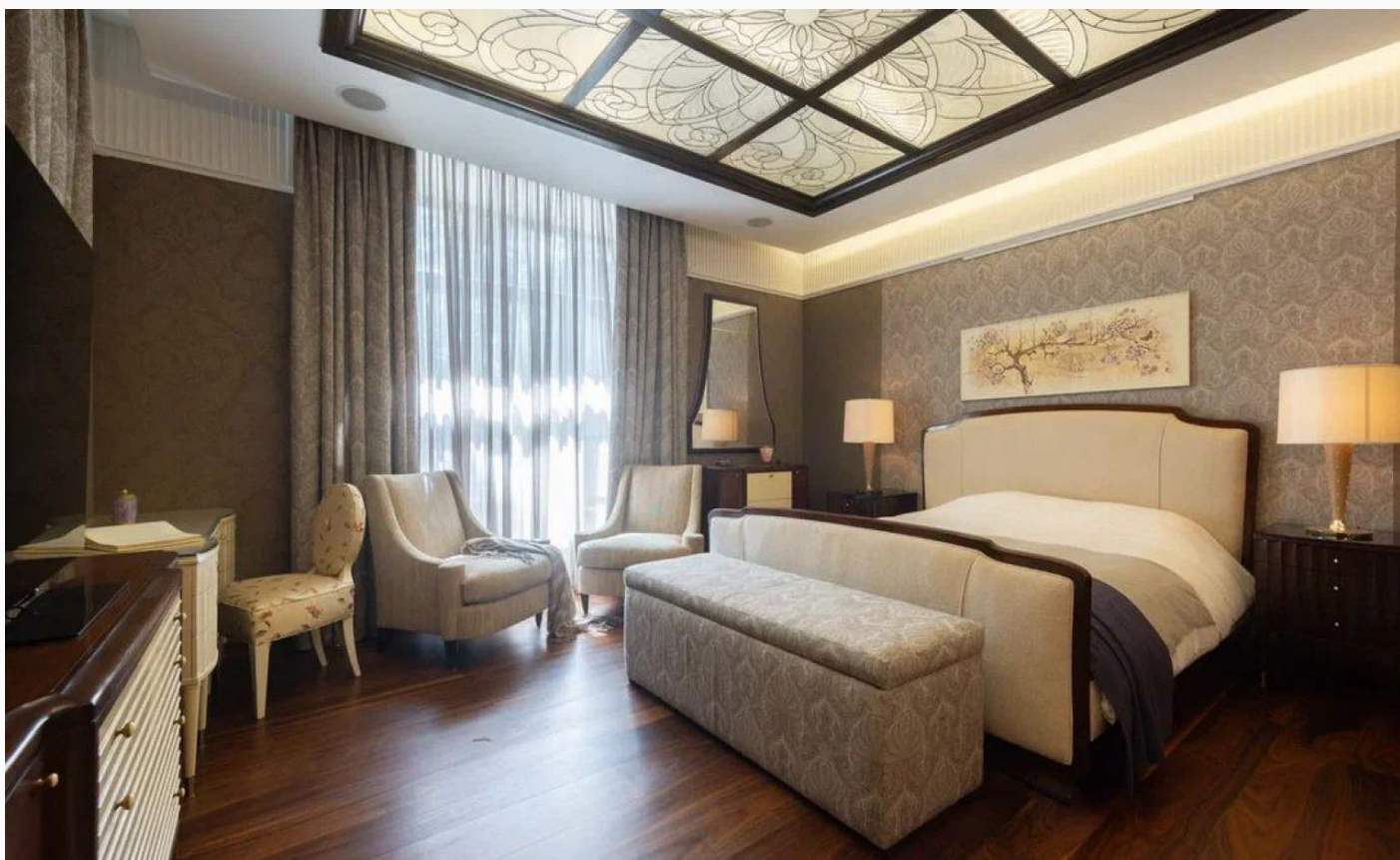






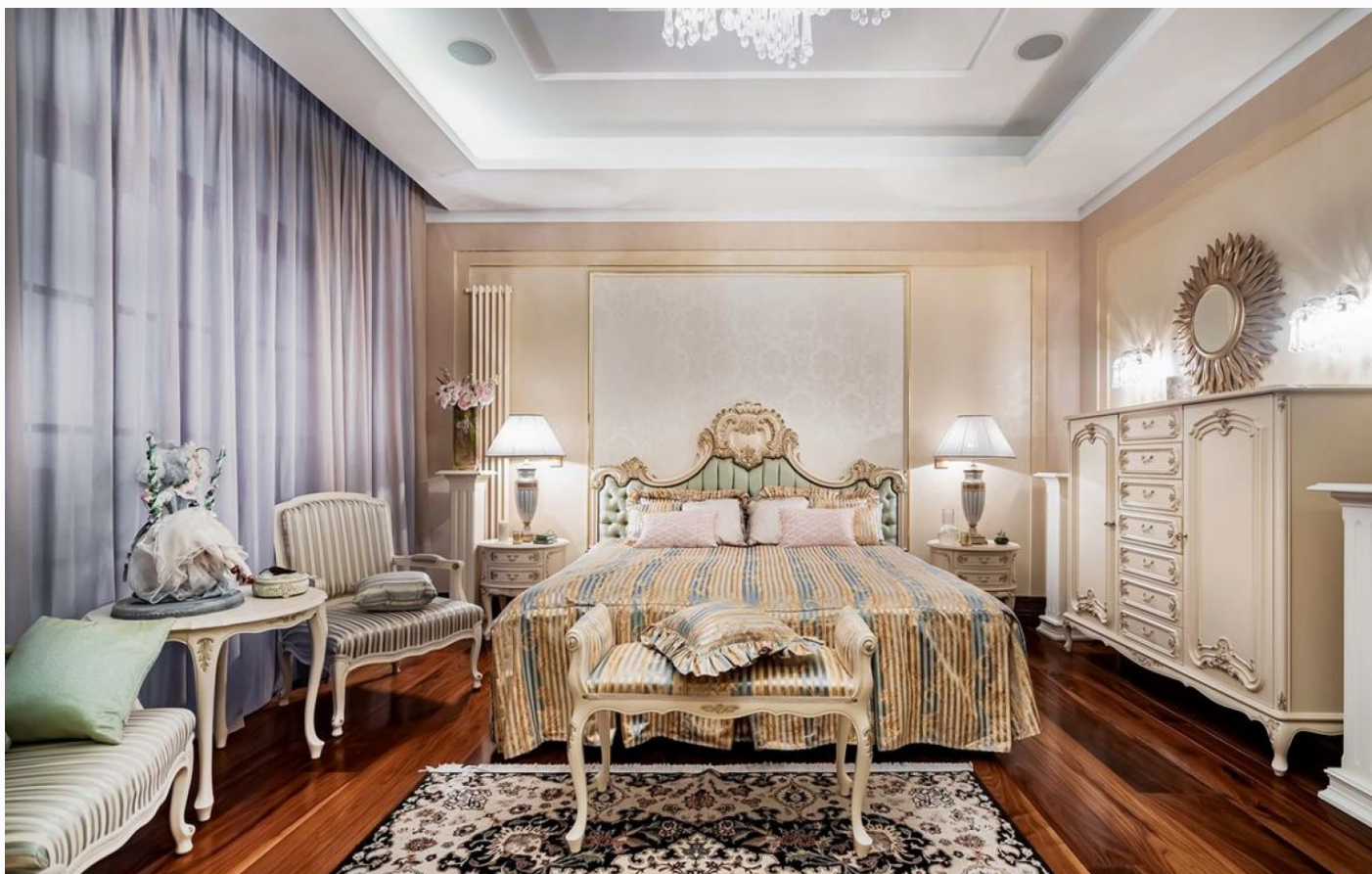












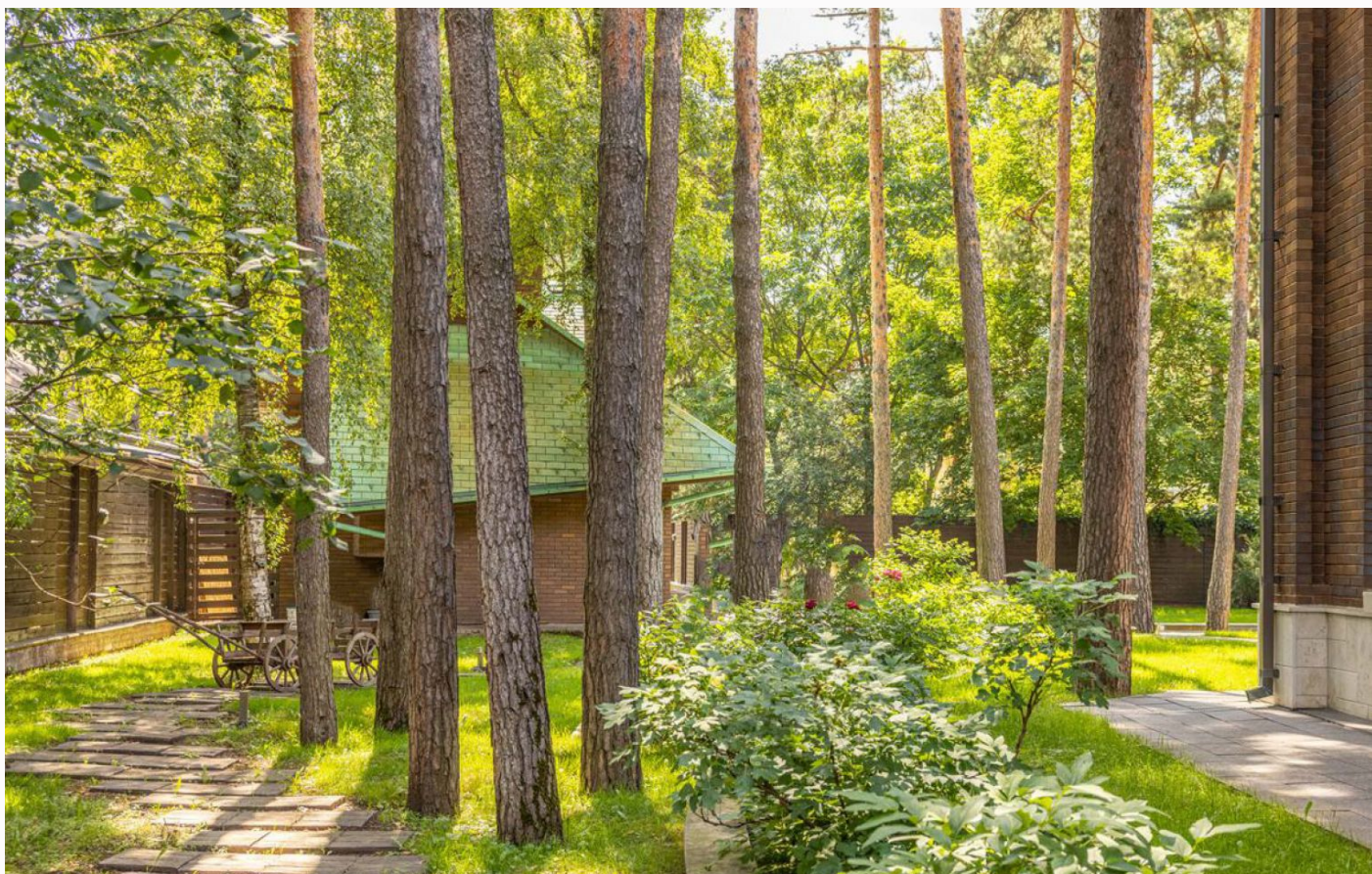






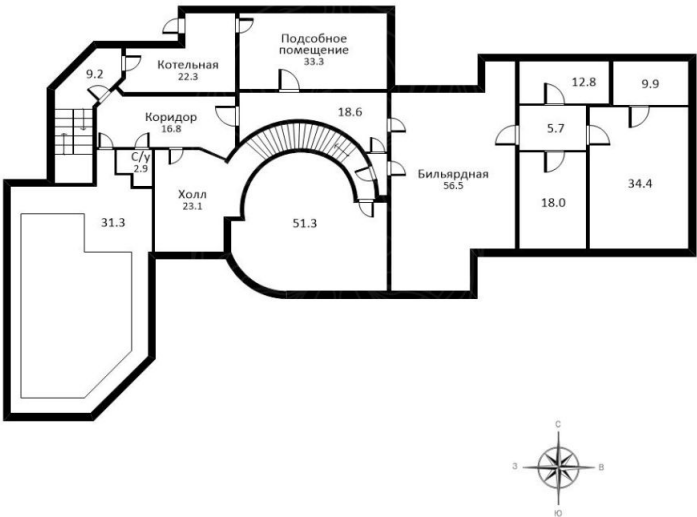






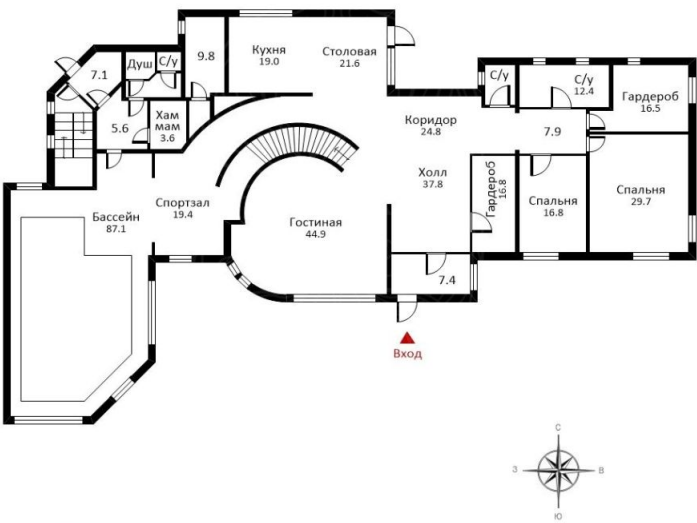
Планировки

цоколь



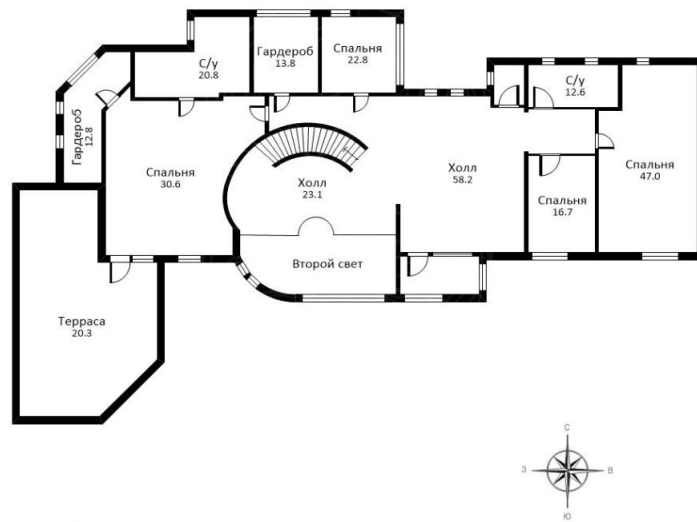
Общая площадь: 1077,0 кв.м

1 ЭТАЖ



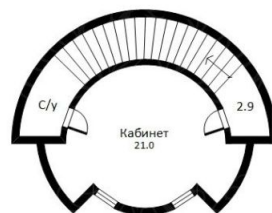
Общая площадь: 1077,0 кв.м

2 ЭТАЖ



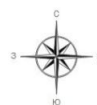
Общая площадь: 1077,0 кв.м

3 ЭТАЖ



Общая площадь: 1077,0 кв.м

ГОСТЕВОЙ ДОМ. ПОДВАЛ



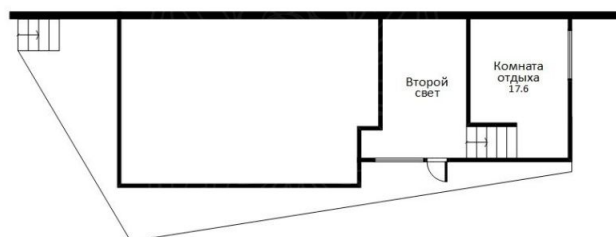
Общая площадь: 1077,0 кв.м

ГОСТЕВОЙ ДОМ. 1 ЭТАЖ



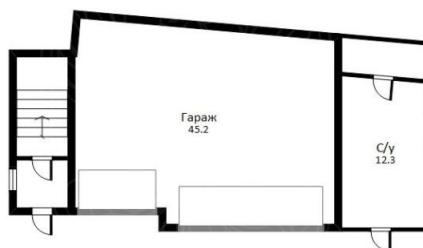
Общая площадь: 1077,0 кв.м

ГОСТЕВОЙ ДОМ. 1 ЭТАЖ. УРОВЕНЬ 2



Общая площадь: 1077,0 кв.м

ДОМ ОХРАНЫ. 1 ЭТАЖ

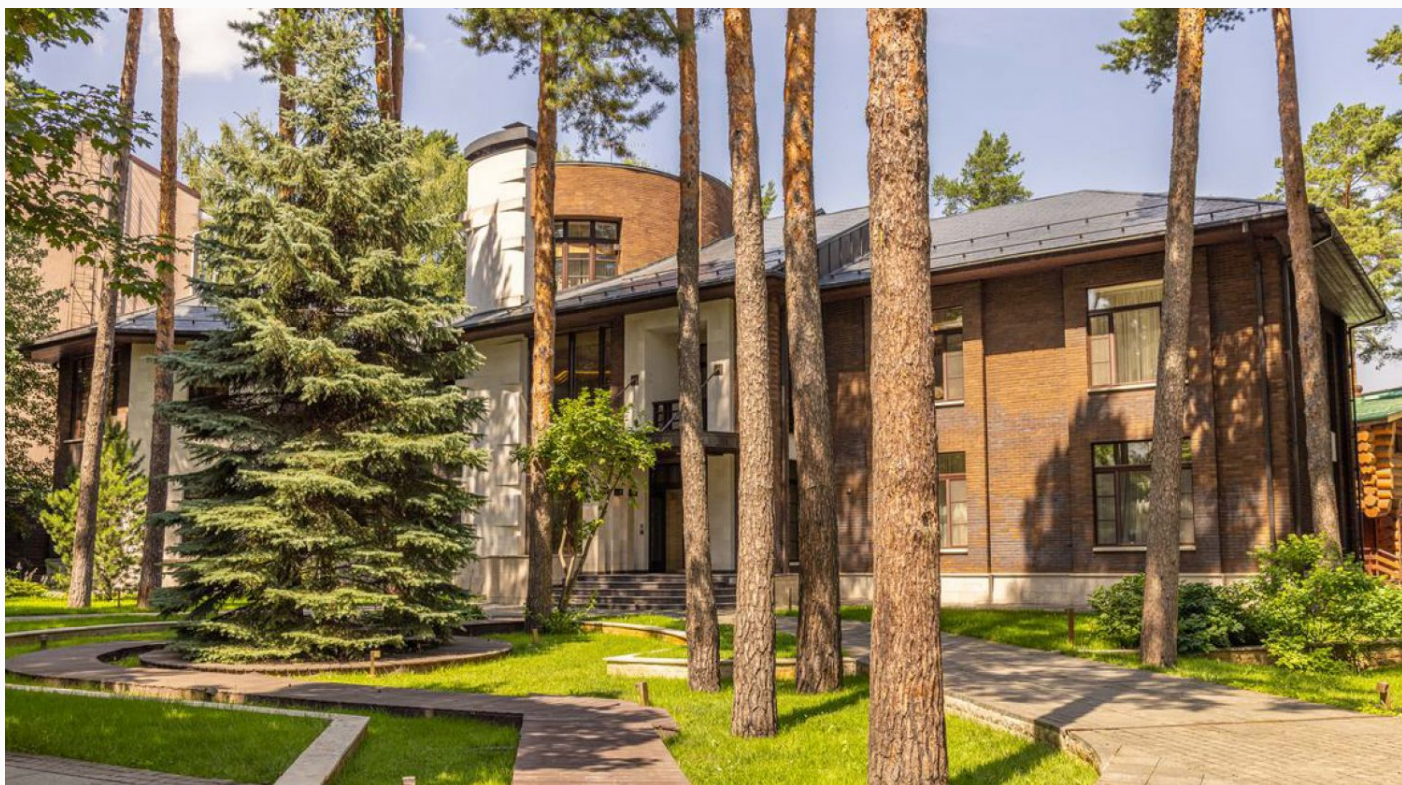


Общая площадь: 1077,0 кв.м

ДОМ ОХРАНЫ. 2 ЭТАЖ

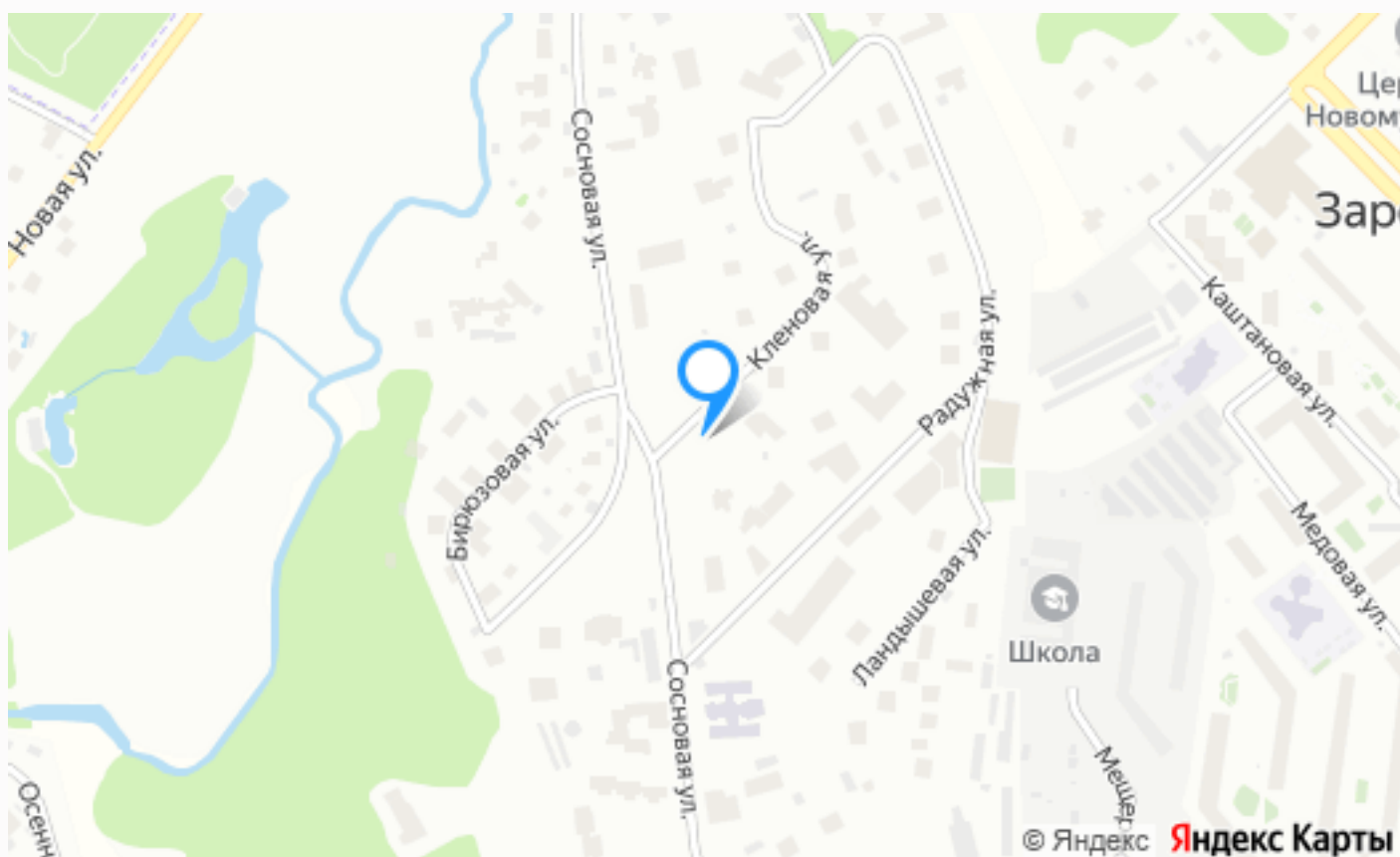


Общая площадь: 1077,0 кв.м



Внешняя инфраструктура

Жилой комплекс «Фонд Развития Международного университета» расположен в Одинцовском районе Московской области, в 2 км от МКАД по Сколковскому шоссе. В нескольких минутах езды — Мещерский лесопарк-заповедник, Мещерские пруды. Развитая инфраструктура Одинцовского района: частные детские сады, гимназия «Сократ», школа «Росинка», Фонд развития Международного Университета со спортивным комплексом, Московская школа управления «Сколково», спортивный клуб Dr Loder, бассейн, теннисные корты, гольф-поля.



Расположение

Заречье,



Заречье

ID 12466

О месте



2 км от
МКАД



Платная
трасса



Лесной



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внешняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 1077 М² НА УЧАСТКЕ 45 СОТ. В
ФРМУ (ПОСЕЛОК ФОНД РАЗВИТИЯ
МЕЖДУНАРОДНОГО УНИВЕРСИТЕТА)

45 сот.

Площадь участка

1077 м²

Площадь дома

2 км

Расстояние от МКАД

ID 12466