



ДУПЛЕКС В РАЗДОРАХ

4 сот.

Площадь участка

350 м²

Площадь дома

6 км

Расстояние от МКАД

ID 12378



Рублёво-Успенское
шоссе



350 м²



4 сот.



ИЖС



3



магистральный



да



центральное



центральная

Цоколь: Бойлерная, постирочная-гладильная, рабочая кухня, зона СПА: хамам, комната отдыха, с.у с душевой

Этаж 1: Холл, кабинет, гостевой с.у., кухня-стол овая, гостиная, теплая веранда с выходом на участок, выход в гараж

Этаж 2: Две детские с одним общим с.у., мастер-блок: с.у, гардеробная, спальня, теплый будуар мансарда: помещение для хранения вещей

Дополнительные строения: гараж м\м



ДУПЛЕКС В РАЗДОРАХ

Абсолютно новый дуплекс от итальянского дизайнера, в лучшем месте Рублева-успенского шоссе! В двух шагах: примаковская гимназия, парки: у Москва-реки Отражение, Раздолье, Малевича. Тихий небольшой охраняемый жилой посёлок. В доме использованы дорогие импортные материалы: мрамор, паркет, итальянская мебель, светильники Баккара, идеальная инженерия.



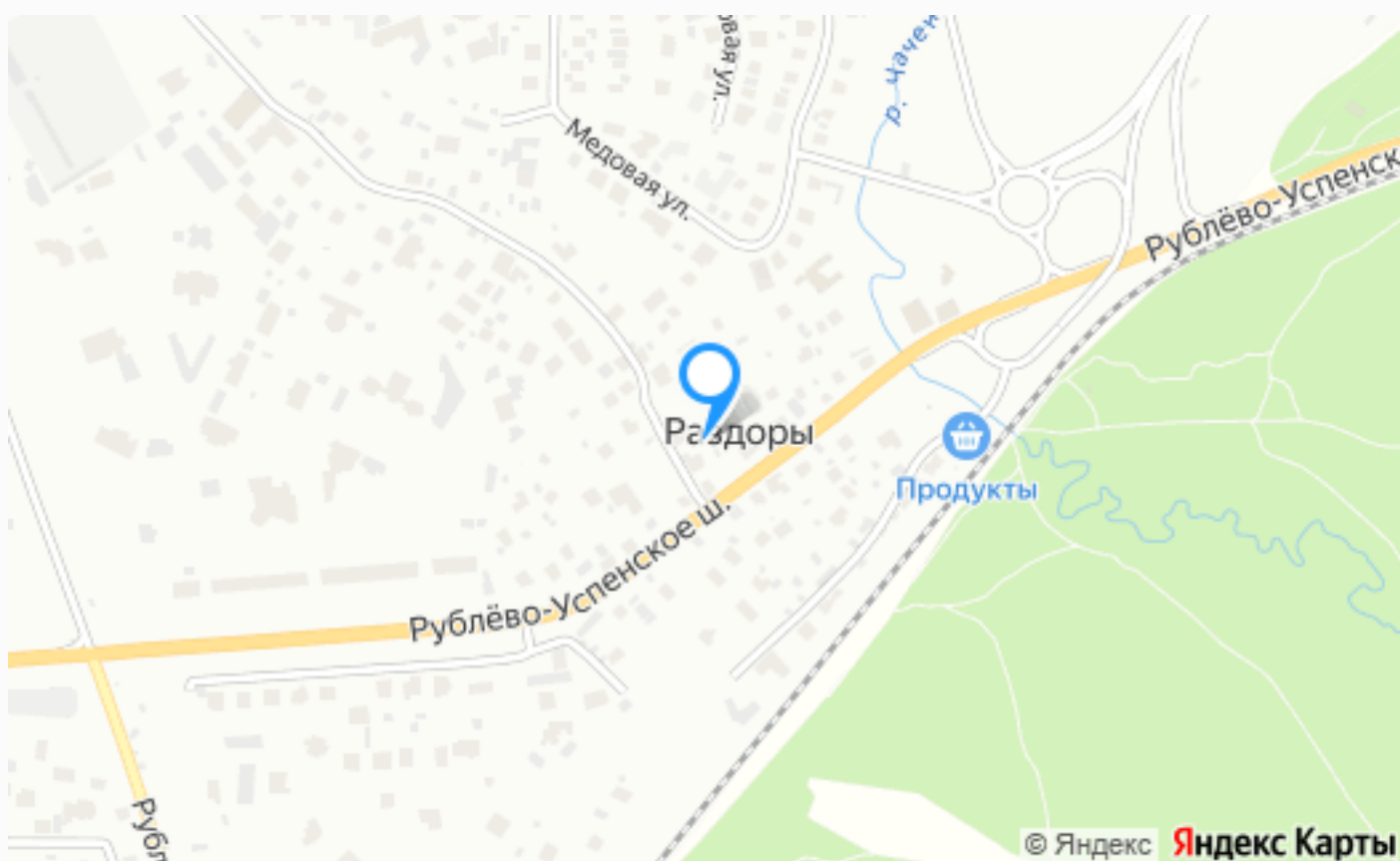




Планировки







Расположение

Раздоры,



Раздоры

На Рублевке расположилось огромное количество всевозможных населенных пунктов, коттеджных поселков и иных мест для комфортной жизни. Деревня Раздоры без сомнения является одной из самых привлекательных для элитной загородной жизни среди всех остальных вариантов. Дорогие участки и особняками, хорошая экология, чистая природа вокруг, транспортная доступность к Москве, интересная история и, конечно же, престиж.

Деревня находится в Одинцовском районе Подмосковья, всего в каких-то пяти минутах езды по МКАДу. Вокруг расположилось множество разных населенных пунктов, среди которых небезызвестные Барвиха, Жуковка, Шульгино и Рождествено. Ближе всего расположена к Раздорам именно первая деревня - Барвиха, с населением в четыре с половиной тысячи жителей. Главный город всего района - Одинцово - находится в восьми километрах от поселка.

Что касается истории, то в Раздорах когда-то происходили самые разные интересные события. К примеру, само название было получено не просто так. Крестьяне на этих землях очень часто занимались вырубкой лесов, не имея на этого прав, а многие участки вокруг не были ни с кем согласованы и просто самовольно приватизированы. Разобрался с проблемой сам князь Дмитрий Голицын, в чье владение и перешло само село.

Сильное развитие деревни началось еще в начале двадцатого века. Здесь проложили железную дорогу, построили станцию, и совсем скоро Раздоры заполонили дачники, желающие приобрести уголок для жизни и хозяйства. С тех времен здесь успели пожить такие исторические деятели, как Владимир Бонч-Бруевич (Правая рука и главный помощник В.И. Ленина), Михаил Кольцов (довольно известный академик и писатель), Казимир Малевич (художник, который не нуждается в представлении) и многие-многие другие.

Без преувеличения можно сказать, что цены на землю в этом районе очень

высокие. В среднем, почти в три раза выше, чем в остальных районах пригорода столицы. Но это и не удивительно. Здесь покупаю участки те, кому интересно жить в статусном месте с достойной средой. Они платят не только за статус деревни, но и за множество удобств: инфраструктуру, коммуникации, шикарную архитектуру, транспортную доступность и известных соседей. В округе расположилось большое количество ресторанов, бутиков, мест для проведения отдыха, занятия спортом, игр с детьми и многое другое.

О месте



6 км от
МКАД



Платная
трасса



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДУПЛЕКС В РАЗДОРАХ

4 сот.

Площадь участка

350 м²

Площадь дома

6 км

Расстояние от МКАД

ID 12378