



ДОМ С БАССЕЙНОМ В КП ТРУВИЛЬ

31 сот.

Площадь участка

915 м²

Площадь дома

18 км

Расстояние от МКАД

ID 11977



Минское шоссе



915 м²



31 сот.



ИЖС



3



под отделку



6



7 санузлов



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

ID 11977

Мансарда: 3 спальни с гардеробными и с/у, гостиная, кладовая

Цоколь: Постирочная, кладовая, технические помещения

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, с/у, кухня, столовая-гостиная с выходом на террасу, кабинет, спа-зона с бассейном, сауной, душевой, с/у и комнатой отдыха, застекленная терраса,

Этаж 2: Мастер-спальня с 2-мя гардеробными и с/у, 2 спальни с гардеробными и с/у

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м, помещение для персонала



ДОМ С БАССЕЙНОМ В КП ТРУВИЛЬ

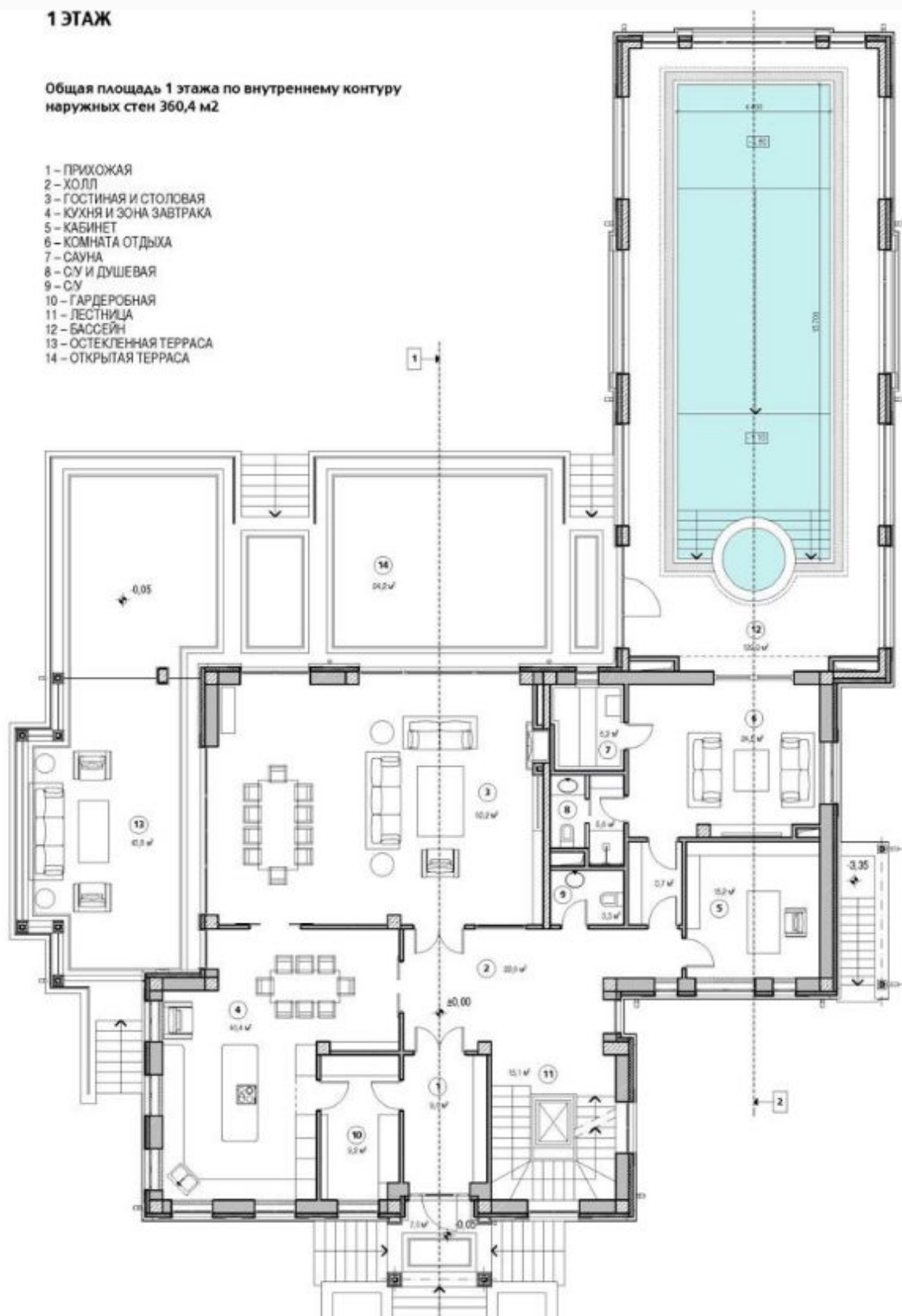
Прекрасный дом под отделку для большой семьи в статусном поселке Трувиль с удобным выездом на платную трассу. Оригинальная узнаваемая архитектура курортного Трувиля, прекрасная планировка, бассейн, гараж с квартирой для персонала. Участок правильной формы.

Планировка · 1 этаж

1 ЭТАЖ

Общая площадь 1 этажа по внутреннему контуру
наружных стен 360,4 м²

- 1 – ПРИХОЖАЯ
- 2 – ХОЛЛ
- 3 – ГОСТИНАЯ И СТОЛОВАЯ
- 4 – КУХНЯ И ЗОНА ЗАВТРАКА
- 5 – КАБИНЕТ
- 6 – КОМНАТА ОТДЫХА
- 7 – САУНА
- 8 – С/У И ДУШЕВАЯ
- 9 – С/У
- 10 – ГАРДЕРОБНАЯ
- 11 – ЛЕСТНИЦА
- 12 – БАССЕЙН
- 13 – ОСТЕКЛЕННАЯ ТЕРРАСА
- 14 – ОТКРЫТАЯ ТЕРРАСА

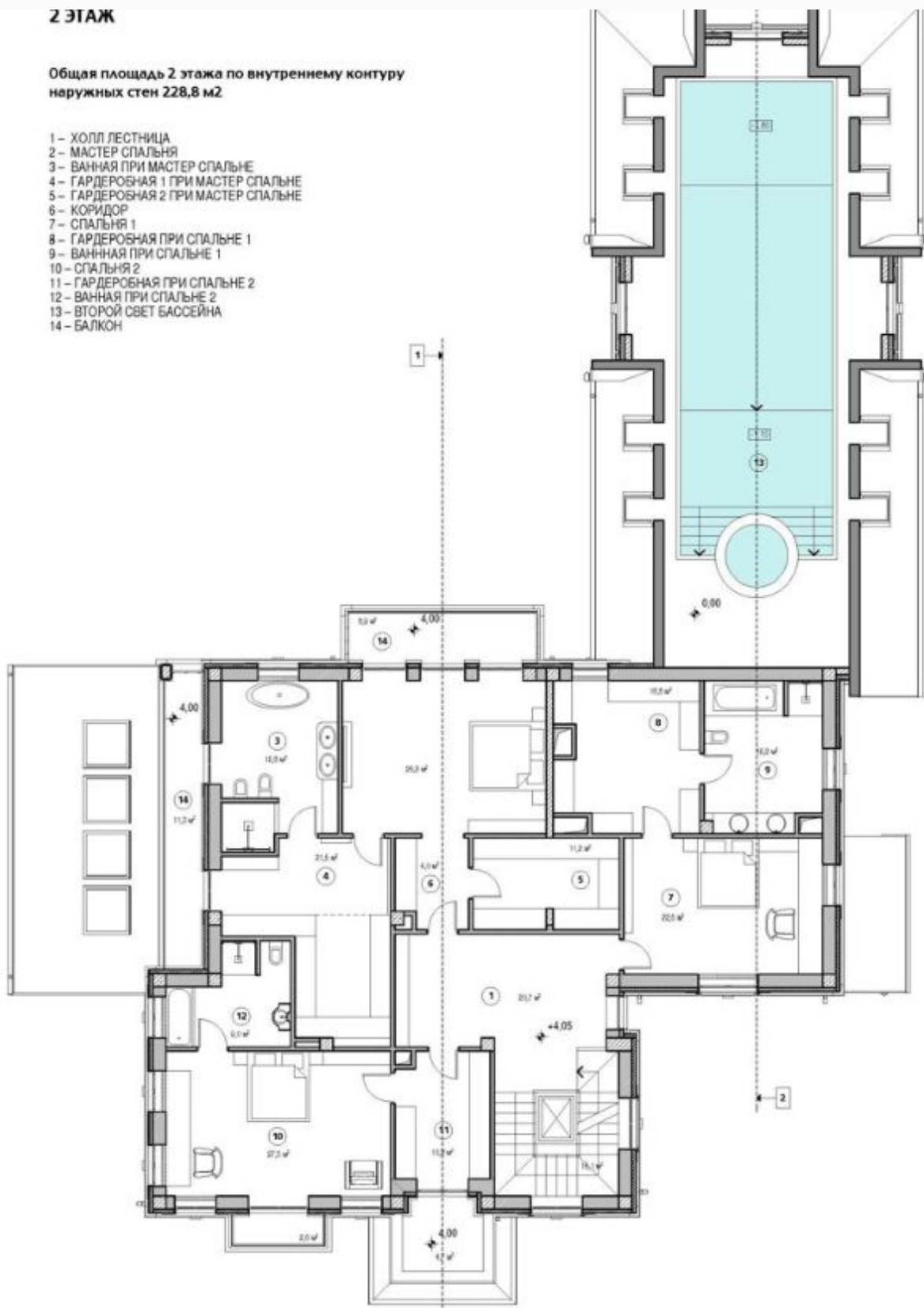


Планировка · 2 этаж

2 ЭТАЖ

Общая площадь 2 этажа по внутреннему контуру
наружных стен 228,8 м²

- 1 – ХОЛЛ ЛЕСТНИЦА
- 2 – МАСТЕР СПАЛЬНЯ
- 3 – ВАННАЯ ПРИ МАСТЕР СПАЛЬНЕ
- 4 – ГАРДЕРОБНАЯ 1 ПРИ МАСТЕР СПАЛЬНЕ
- 5 – ГАРДЕРОБНАЯ 2 ПРИ МАСТЕР СПАЛЬНЕ
- 6 – КОРИДОР
- 7 – СПАЛЬНЯ 1
- 8 – ГАРДЕРОБНАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 1
- 9 – ВАННАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 1
- 10 – СПАЛЬНЯ 2
- 11 – ГАРДЕРОБНАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 2
- 12 – ВАННАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 2
- 13 – ВТОРОЙ СВЕТ БАССЕЙНА
- 14 – БАЛКОН

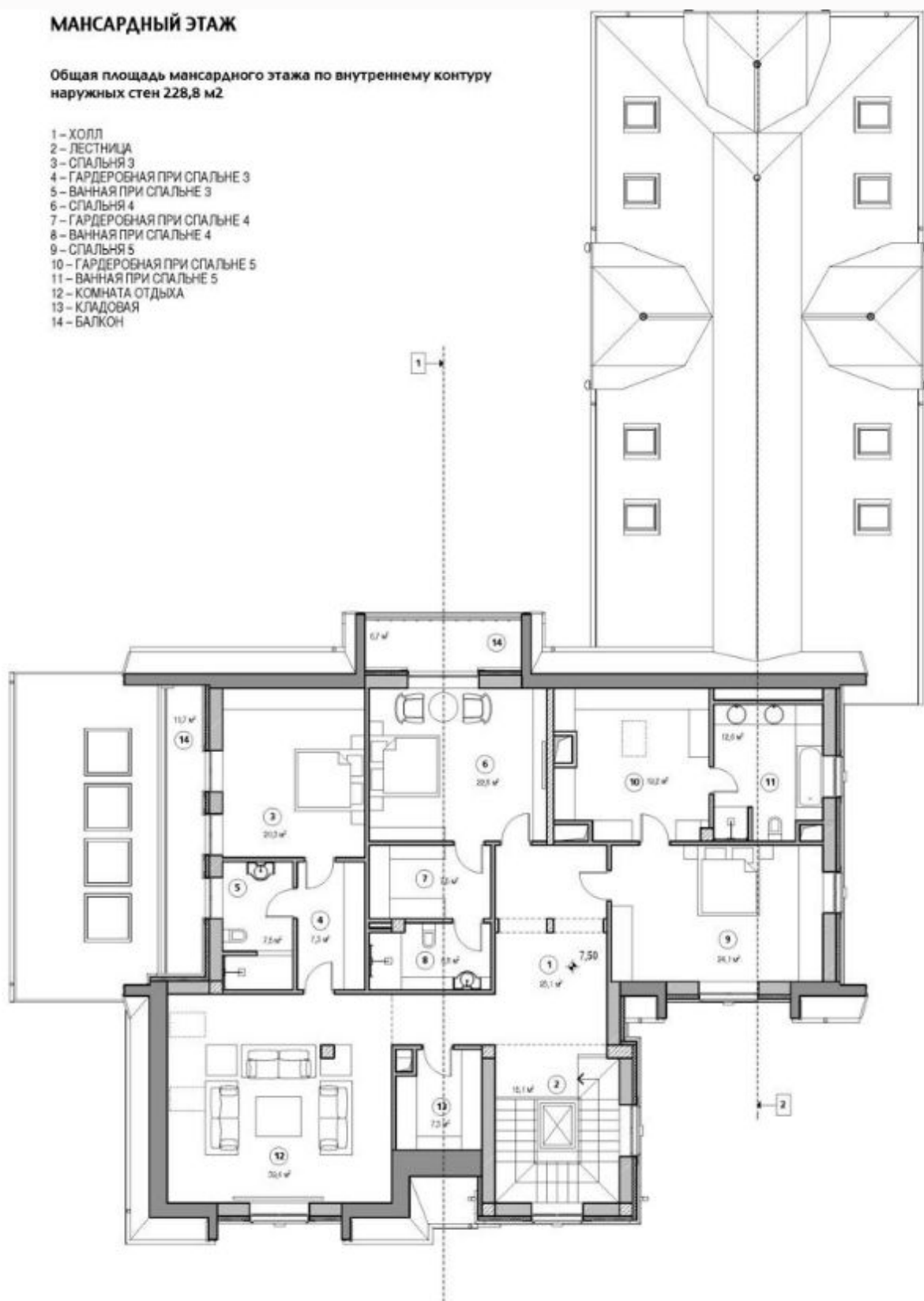


Планировка · Мансарда

МАНСАРДНЫЙ ЭТАЖ

Общая площадь мансардного этажа по внутреннему контуру
наружных стен 228,8 м²

- 1 – ХОЛЛ
- 2 – ЛЕСТНИЦА
- 3 – СПАЛЬНЯ 3
- 4 – ГАРДЕРОБНАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 3
- 5 – ВАННАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 3
- 6 – СПАЛЬНЯ 4
- 7 – ГАРДЕРОБНАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 4
- 8 – ВАННАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 4
- 9 – СПАЛЬНЯ 5
- 10 – ГАРДЕРОБНАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 5
- 11 – ВАННАЯ ПРИ СПАЛЬНЕ 5
- 12 – КОМНАТА ОТДЫХА
- 13 – КЛАДОВАЯ
- 14 – БАЛКОН

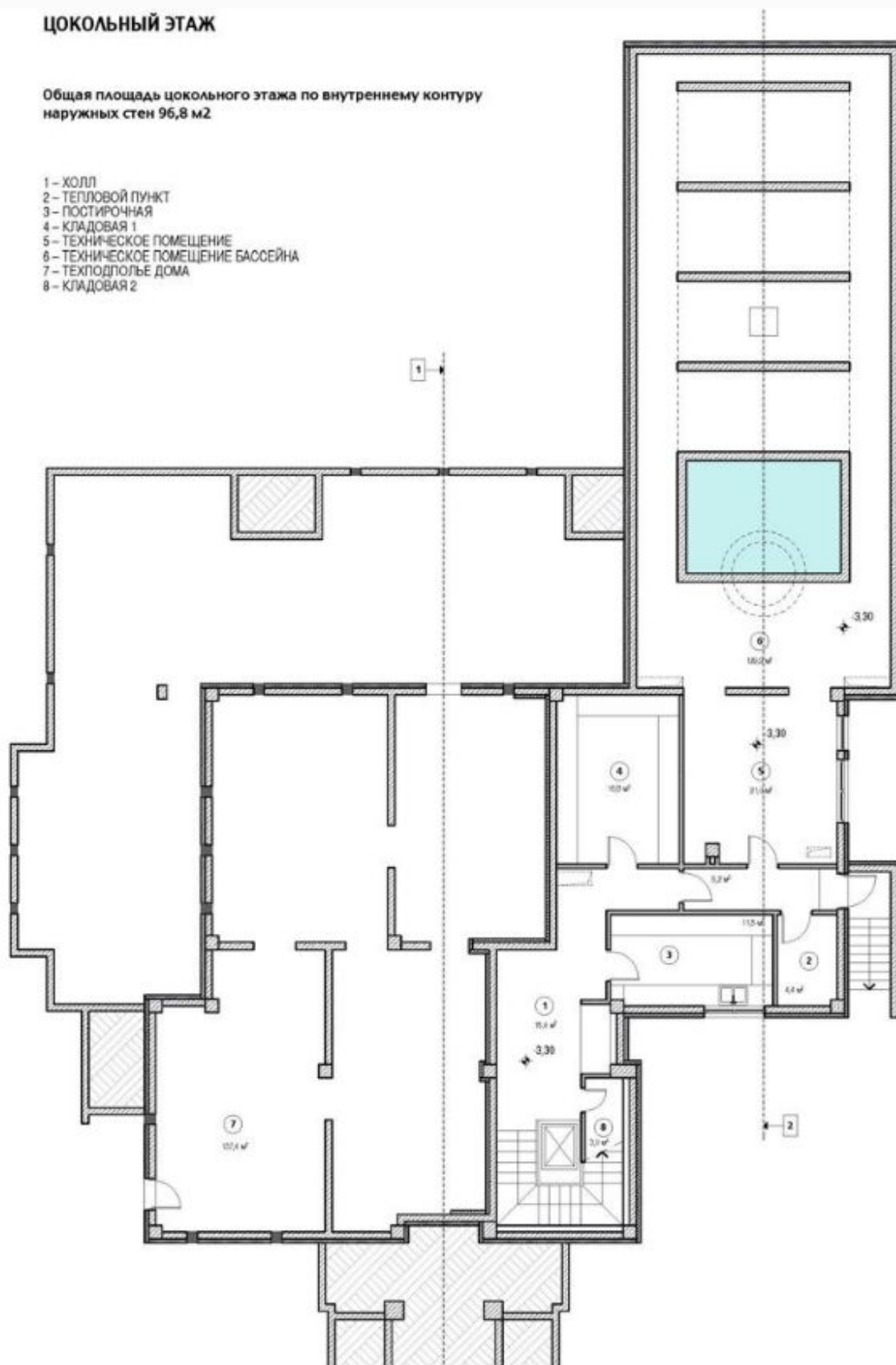


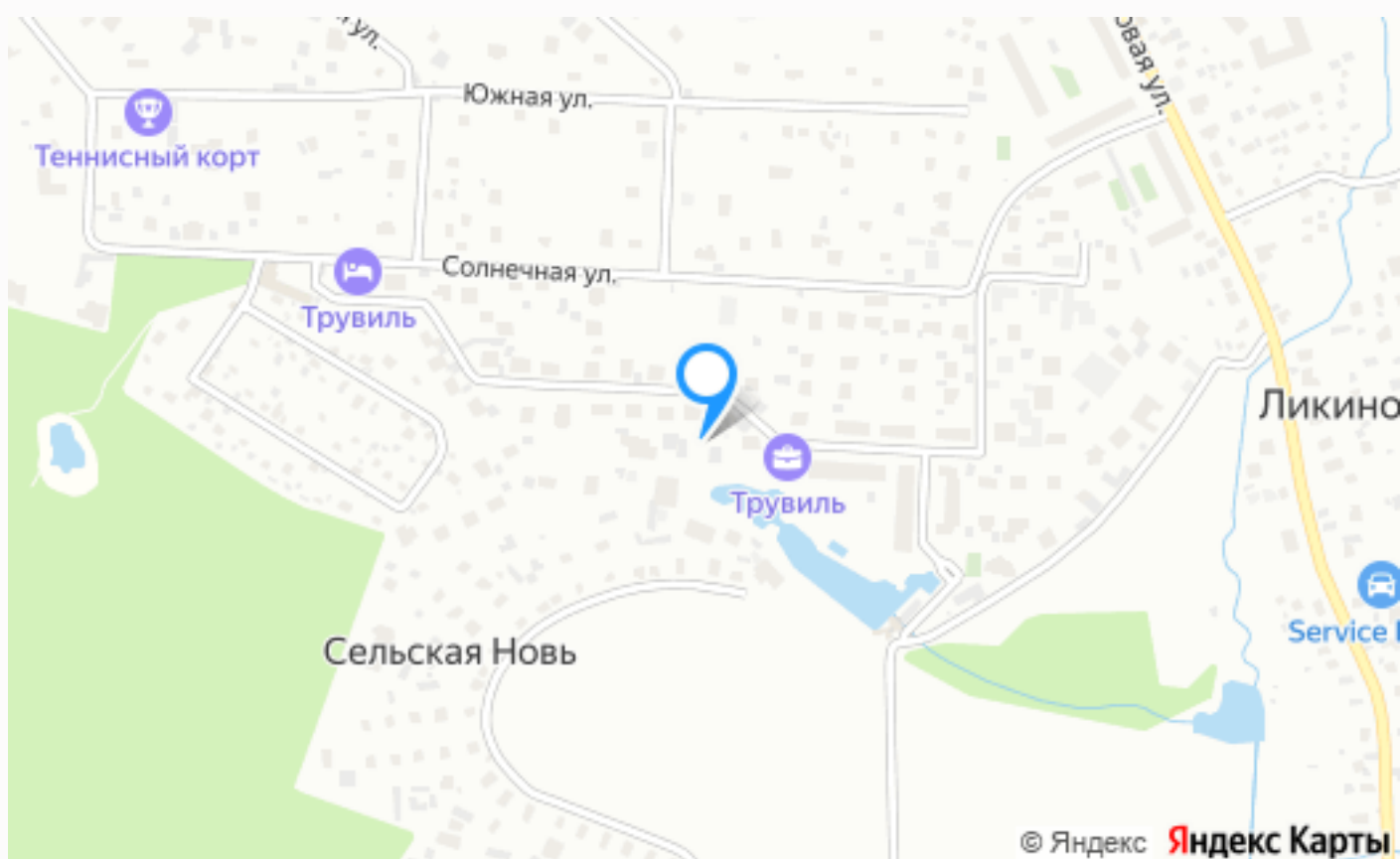
Планировка · Цоколь

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

Общая площадь цокольного этажа по внутреннему контуру
наружных стен 96,8 м²

- 1 – ХОЛЛ
- 2 – ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ
- 3 – ПОСТИРОЧНАЯ
- 4 – КЛАДОВАЯ 1
- 5 – ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
- 6 – ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ БАСЕЙНА
- 7 – ТЕХПОДПОЛЪЕ ДОМА
- 8 – КЛАДОВАЯ 2





Расположение

Московская область, Одинцовский район,
Ликино, коттеджный посёлок «Трувиль»



Трувиль

«Трувиль» — это элитный коттеджный посёлок в Одинцовском районе, расположенный примерно в 18 км от МКАД по Минскому шоссе с удобным выездом на платную трассу. Посёлок создан под впечатлением от французского курорта Трувиль-сюр-Мер в Нормандии. Концепция, разработанная европейскими архитекторами, воплощает дух французской провинции: нормандский стиль с элементами средневековых особняков — шоколадная черепица, арки, кованые детали, эркеры и башенки. Территорию окружает хвойно-лиственный лес, поэтому расположение посёлка считается экологически благоприятным. Добраться сюда можно по Минскому, Можайскому, Рублёво-Успенскому и Киевскому шоссе.

На территории площадью 16 гектаров расположены: коттеджи, таунхаусы, дуплексы и квартиры в малоэтажных домах. Дома выполнены в едином нормандском стиле, но каждый имеет индивидуальный проект. Также был создан квартал в едином современном архитектурном стиле, что, несомненно, порадует его поклонников.

Посёлок строго охраняемый. Безопасность обеспечена ограждением по периметру, КПП, круглосуточной охраной, патрулированием и системой видеонаблюдения. Территорию посёлка украшает каскад озёр с водопадами площадью 2 гектара с прогулочными дорожками из натурального камня. На берегу озера расположился французский ресторан «Жан Реми» с террасой, где по выходным проходят мастер-классы, праздники и банкеты. Для любителей отдыха у бассейна создана летняя зона с открытым бассейном и кафе-баром (работает с мая по сентябрь). А для семей с детьми на территории оборудованы детские площадки. Выбирая жизнь в коттеджном посёлке «Трувиль», вы получаете возможность жить в гармонии с природой, наслаждаясь преимуществами современной инфраструктуры.

О месте



18 км от
МКАД



Платная
трасса



Полевой



Школы
и гимназии



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ С БАССЕЙНОМ В КП ТРУВИЛЬ

31 сот.

Площадь участка

915 м²

Площадь дома

18 км

Расстояние от МКАД

ID 11977