



ПРОСТОРНЫЙ ДОМ В УСПЕНСКОМ

22 сот.

Площадь участка

1050 м²

Площадь дома

23 км

Расстояние от МКАД

ID 11732



Рублёво-Успенское
шоссе



1050 м²



22 сот.



ИЖС



2



под отделку



5



7 санузлов



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

ID 11732

Мансарда: детская комната, с/у, гардеробная

Цоколь: кинотеатр, постирочная, кладовая, с/у, душевая, котельная, техническое помещение

Этаж 1: прихожая, холл, кухня-столовая, гостиная с камином, с выходом на террасу, комната отдыха, кабинет, бассейн, массажный кабинет, 2 с/у, душевая, гараж

Этаж 2: холл; мастер-спальня с гардеробной и с/у; спальня с гардеробной, с/у и балконом, гостевая спальня с с/у, гардеробная

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м



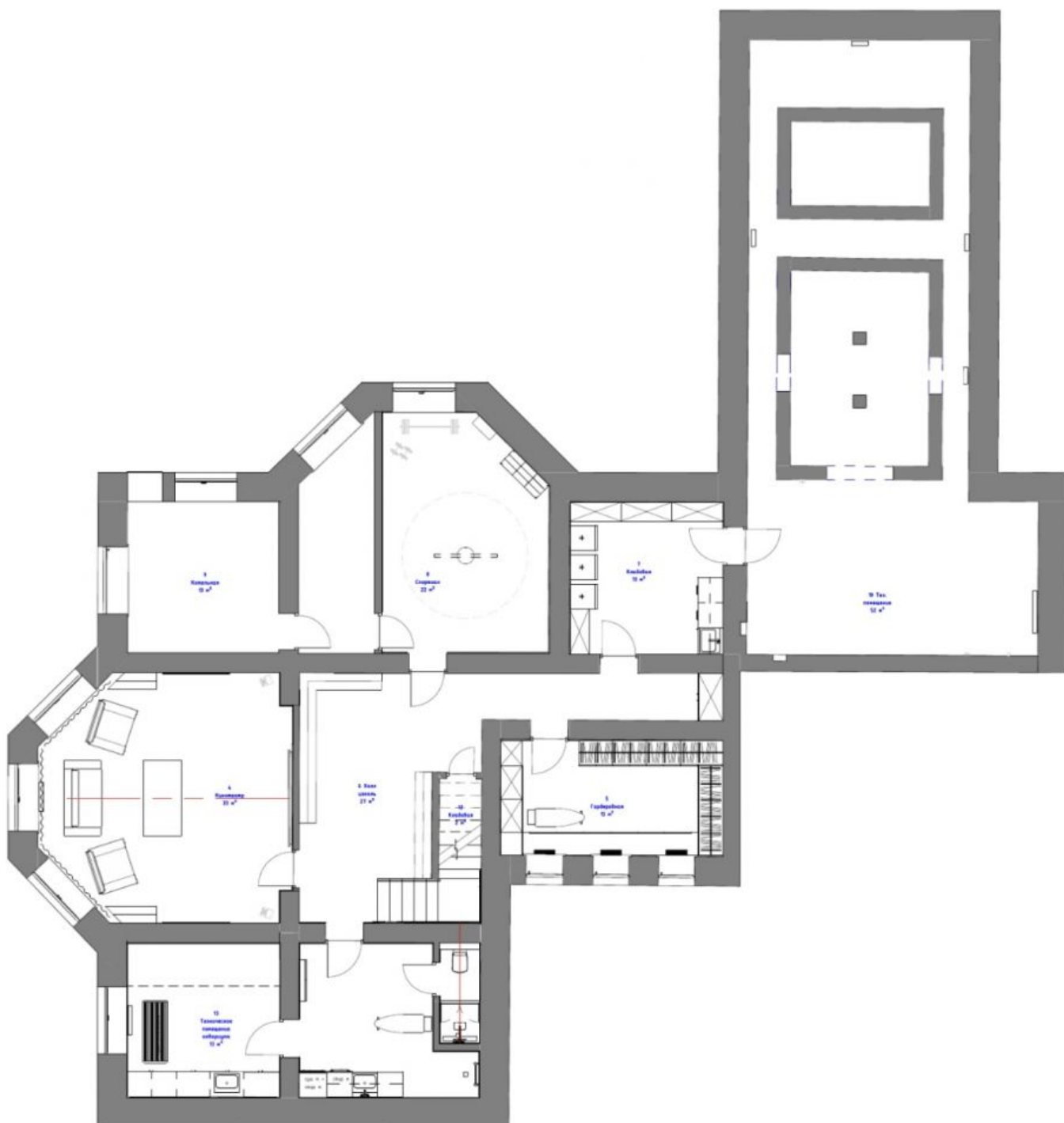
ПРОСТОРНЫЙ ДОМ В УСПЕНСКОМ

Продаётся просторный дом, площадью 1050 кв.м. на участке 22 сотки. Дом - кирпичный с монолитным перекрытием, толщина стен - 70 см, облицовка - дагестанский камень. Достроена более рациональная входная группа.

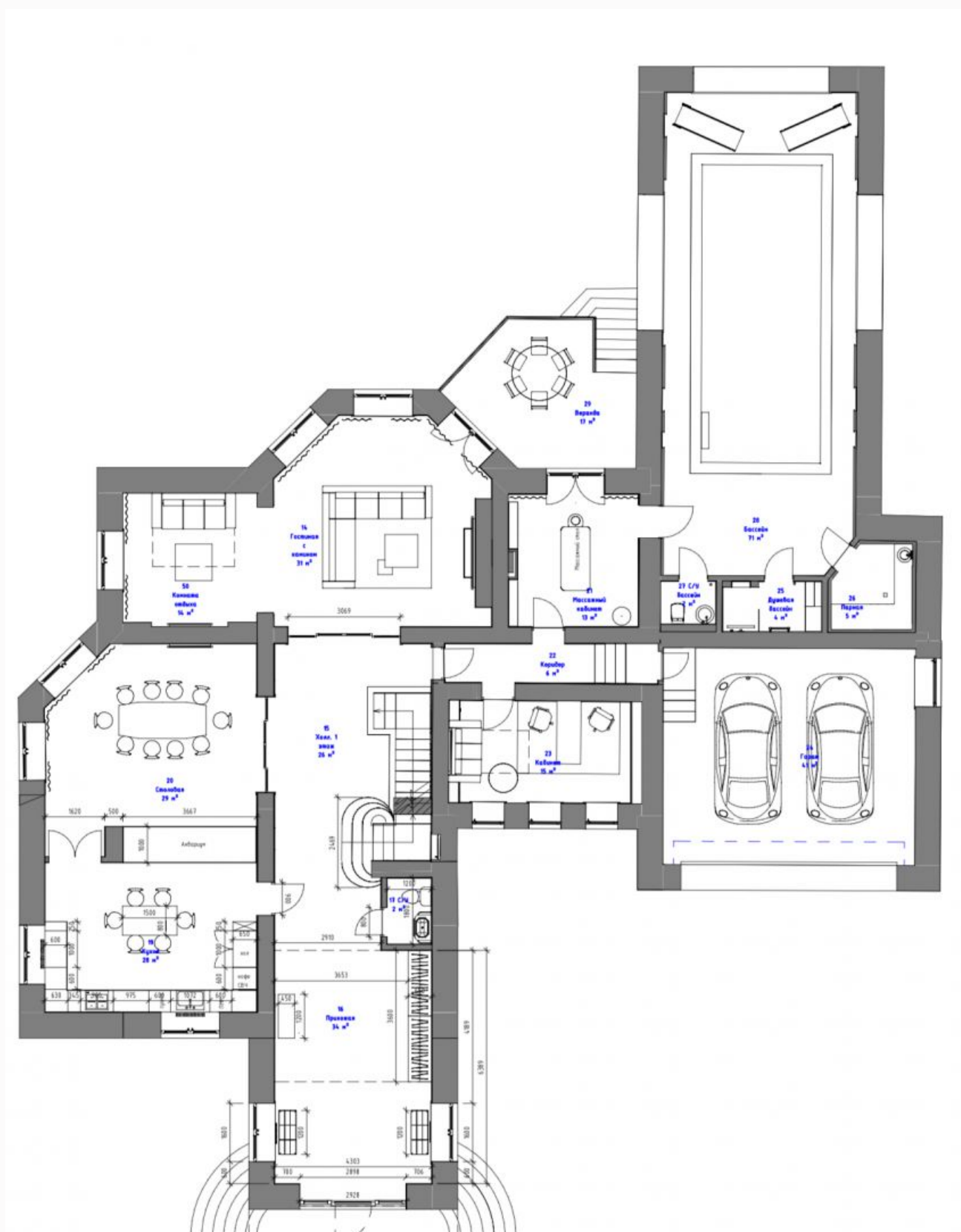
В доме проведена электрика, сантехника, приточная вентиляция, кондиционирование, система очистки и фильтрации воды. На мансарде установлены окна фирмы Velux, с датчиками дождя и с электрическими шторами. В бассейне стоит всё оборудование, осталось выложить мозаику.

В доме продолжается ремонт - на мансарде готовность около 90% (поклеены обои, выложен пол, установлены розетки, выключатели, плинтуса и двери, готов санузел), на 2 этаже готовность около 70% (поклеены обои, уложен пол, выполнена лепнина на потолках, ванные комнаты выложены премиальной итальянской плиткой Petraccer's), 1 этаж и цоколь имеют отделку white box.

Планировка · Цоколь



Д. МАСТЕР

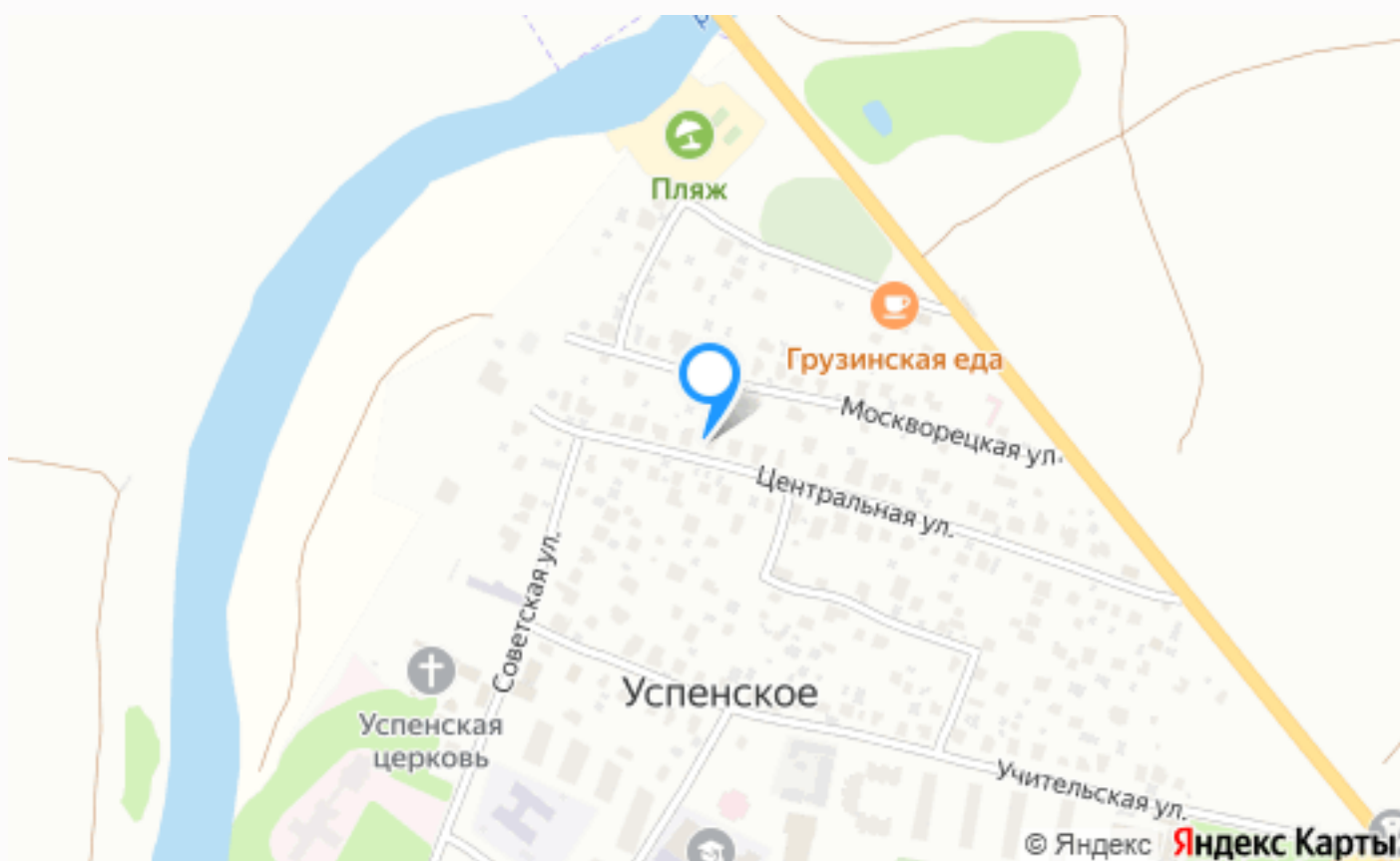


Планировка · 2 этаж



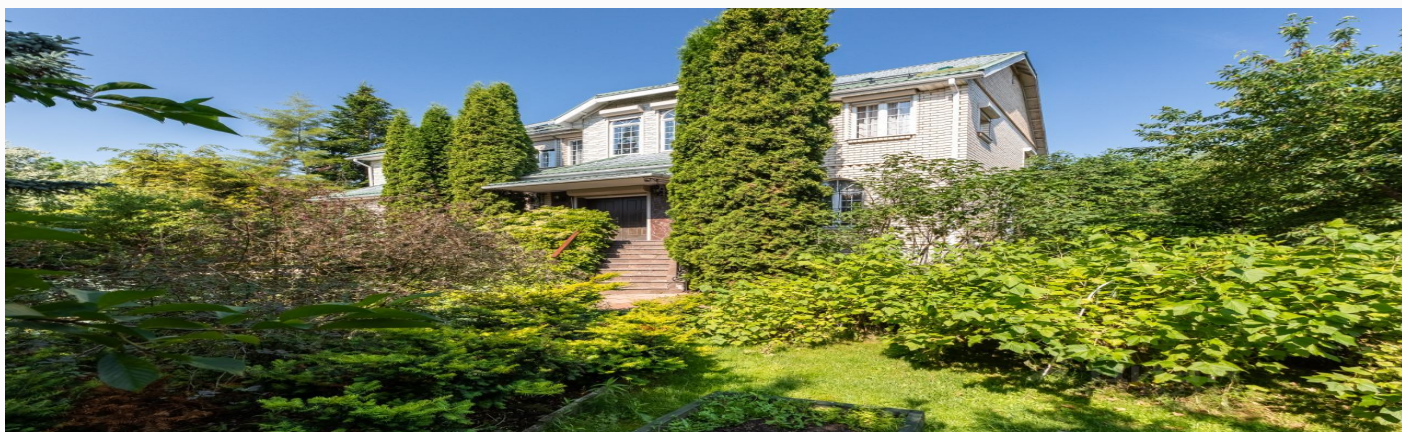
Планировка · Мансарда





Расположение

Московская область, Одинцовский район,
Успенское



Успенское

Недвижимость в населенном пункте Успенское на Рублево-успенском шоссе – это уникальная возможность жить в экологически чистом месте, окруженном лесом.

Экологическая обстановка в коттеджном поселке – это одно из его главных преимуществ. Здесь нет промышленных предприятий и основной источник загрязнения воздуха – фабрики и заводы, здесь отсутствует. Благодаря этому здесь можно наслаждаться чистым воздухом, зелеными насаждениями и красивыми пейзажами.

Населенный пункт Успенское обладает всей необходимой инфраструктурой: здесь есть магазины, стоматология, амбулатория, кафе, салон красоты "Кантри", СПА, бассейн, фитнес, бильярд, детские площадки. Рядом с поселком находятся спорткомплекс Манеж, частная школа Сосны, Конноспортивный комплекс "Молодежный", так же кафе "Кекс&Coffee" и "Риита".

Транспортная доступность также на высоком уровне – всего 21 километр от Москвы. По одному из самых престижных и насыщенных магазинами и услугами, направлении – Рублевскому шоссе.

Для тех кому интересны достопримечательности. В непосредственной близости от Успенского находятся Замок усадьба Успенское и Успенская церковь – это места, где можно окунуться в историческое и культурное наследия местности.

Семьям с детьми Успенское также придется по душе. Здесь есть несколько очень престижных учебных заведений, как для школьников, так и для студентов. Доступна Ломоносовская школа, Успенская школа, Институт РАН, а также детские сады в Аксиньино и поселке Николина Гора.

Поселок, являющийся стандартом комфортабельной загородной жизни в западном районе Подмосковья, славится идеальным сочетанием близкой транспортной доступности, замечательной экологии, многопрофильной инфраструктуры и природной тишины, ради которой люди и стремятся за город. Здесь можно наслаждаться чистым воздухом, здоровым окружением и красивыми видами. Воздух наполнен ароматами леса и соснового бора, что невероятно полезно для здоровья.

О месте



23 км от
МКАД



Полевой



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОСТОРНЫЙ ДОМ В УСПЕНСКОМ

22 сот.

Площадь участка

1050 м²

Площадь дома

23 км

Расстояние от МКАД

ID 11732