



ДОМ В ОСТРОВЕ ФАНТАЗИЙ

12 сот.

Площадь участка

320 м²

Площадь дома

1 км

Расстояние от МКАД

ID 11637



Рублёво-Успенское
шоссе



320 м²



12 сот.



ИЖС



2



под ключ



3



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

ID 11637

Этаж 1: холл, кладовая, гардеробная, с/у, комната отдыха с сауной, кухня-столовая, гостиная с камином, телевизионная комната, веранда

Этаж 2: 3 спальни, 2 с/у, гардеробная, мастерская, зимний сад, комната свободного назначения.

Дополнительные строения: барбекю



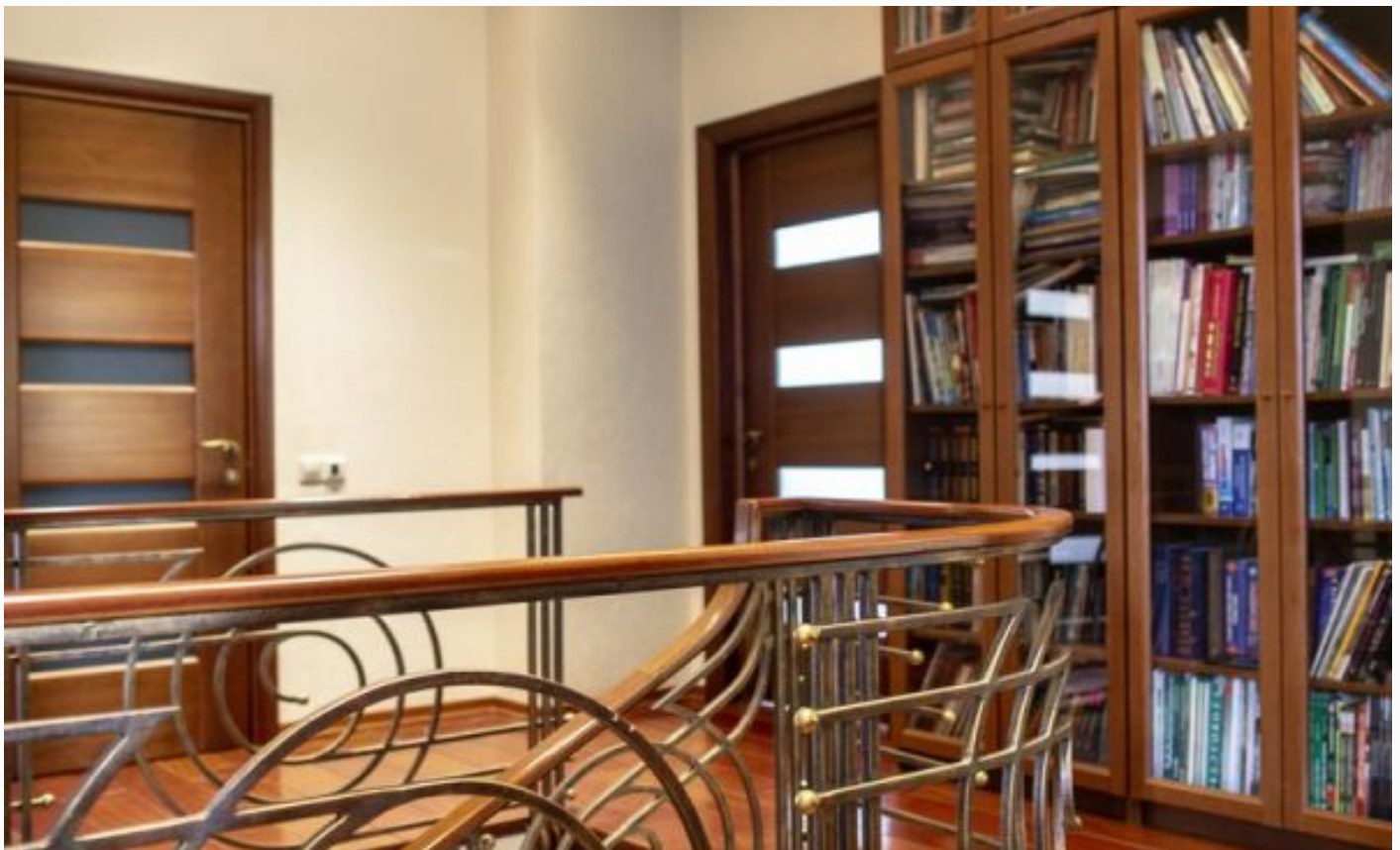
ДОМ В ОСТРОВЕ ФАНТАЗИЙ

Остров фантазий — элитный , жилой-комплекс на берегу озера на территории природного парка "Москворецкий" в Крылатском районе. Расположен в Татаровской пойме на искусственном острове в излучине Москвы-реки. На 27 гектарах особо охраняемого природного ландшафта поймы находятся 24 двухэтажных коттеджа и 19 четырехэтажных домов. Собственная инфраструктура комплекса предусматривает причал для лодок и яхт, отдельный частный пляж, зону отдыха, детские и спортивные площадки, кафе и супермаркет, билингвальный детский сад. Проживая в ЖК "Остров Фантазий", складывается полное ощущение загородной жизни.

















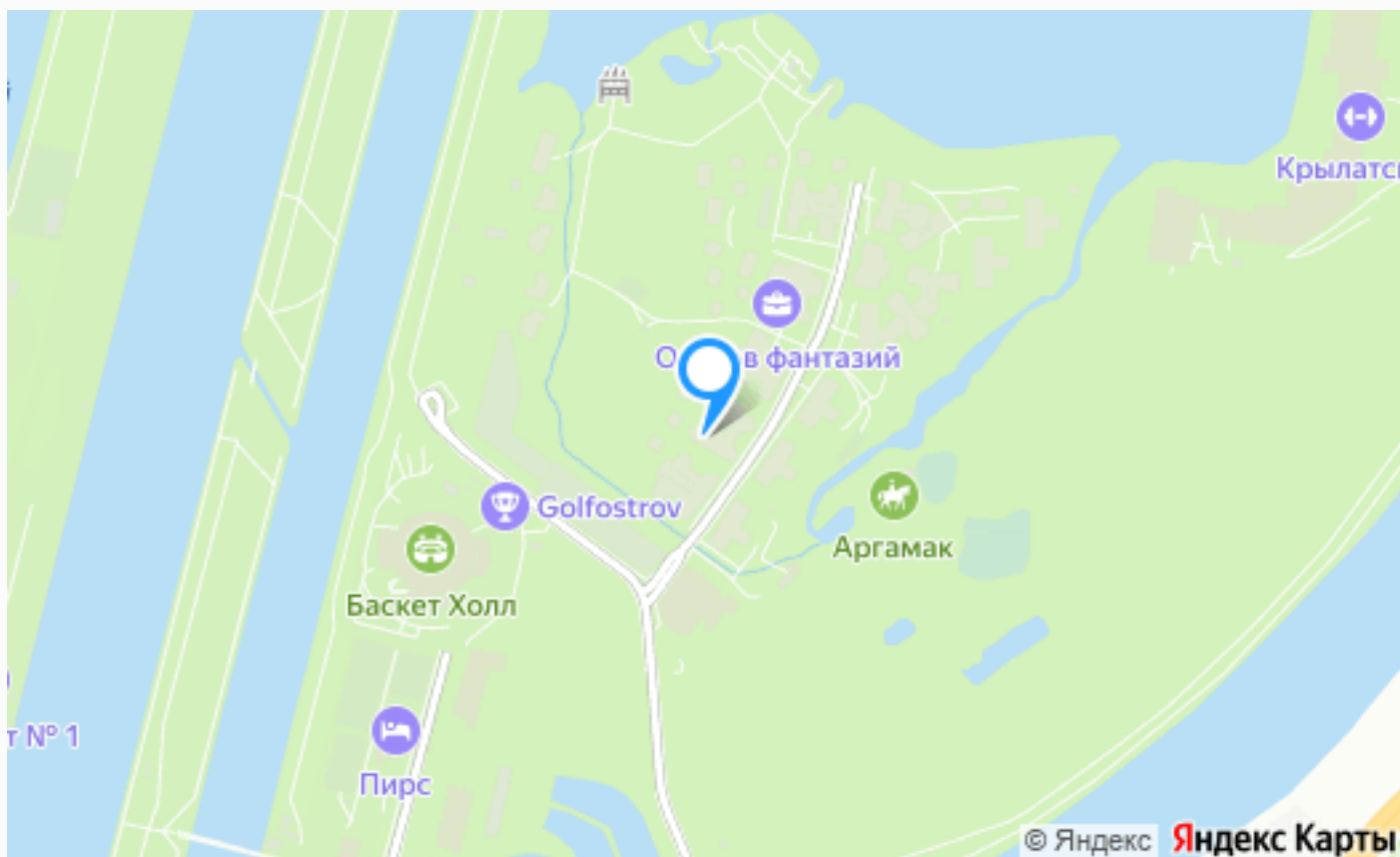












Расположение

г Москва, Островной проезд, д 5 к 1



Остров Фантазий

Коттеджный поселок с интересным названием "Остров Фантазий" разместился совсем недалеко от столицы, на северо-западе города. Доехать до сюда можно менее, чем за полчаса из центра города. Помимо транспортной доступности стоит отметить и экологическую составляющую окружающих поселок земель. Застройщик подобрал крайне удачное место в излучине Москвы-реки, где невероятно чистая природа. Близкое расположение огромной и шумной столицы никак не портит окружающей красоты.

Поселок считается элитным не только из-за своего расположения, но и из-за его принадлежности к Москве, он считается частью города. Цены на недвижимость здесь высокие, но это и не удивительно. В коттеджном поселке Остров Фантазий можно найти дом или особняк себе по вкусу, если вам позволяет бюджет. На территории комплекса есть как отдельные домовладения с частными участками, так и огромные четырехэтажные комплексы, в которых можно купить апартаменты. Для тех, кто более ограничен по средствам, есть варианты аренды домов или участков, это выйдет куда дешевле, тем более, если вы не уверены, что хотите остаться за городом на долгое время.

Как и во всех поселках вдоль Рублевского шоссе, здесь отлично развита инфраструктура. В непосредственной близости от коттеджного комплекса расположились учебные заведения, школы, детские сады, институты, а также всевозможные места для проведения досуга: спортивные и торгово-развлекательные центры, игровые площадки, клубы, бутики и многое-многое другое. Отдельно стоит отметить, что в поселке развита водная активность, все из-за близкого расположения к Москве-реке и каналам, здесь есть все условия для занятий водными видами спорта.

Когда вы решите купить коттедж именно в этом поселке, вы поймете, что это просто идеальное решение для семьи с детьми или же денежных инвестиций. Вы получаете отличное домовладение в черте столицы нашей страны, а в комплекте к нему идет благоустройство, инфраструктура, все виды коммуникаций и многое другое. Инвестиция денежных средств в такую недвижимость - отличный вклад в будущее, последствия которого вы заметите очень скоро. Цены на земельные

участки в таких местах растут очень быстро.

О месте



1 км от
МКАД



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В ОСТРОВЕ ФАНТАЗИЙ

12 сот.

Площадь участка

320 м²

Площадь дома

1 км

Расстояние от МКАД

ID 11637