



РЕЗИДЕНЦИЯ В КРИСТАЛЛ ИСТРА

40 сот.

Площадь участка

1000 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 10717



Новорижское шоссе



1000 м²



40 сот.



ИЖС



2



под ключ



4



баня



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

ID 10717

Цоколь: Гараж, комнаты для хранения, котельная, комната для водителя , санузел

Этаж 1: Холл, гардеробная, бассейн, гостевая спальня, ванная комната, спорт зал с сауной и душевыми, обеденная комната, кухня, гостиная, две террасы.

Этаж 2: Холл, мастер спальня с выходом на большую террасу, со своей гардеробной комнатой и ванной комнатой, и 3 спальни со своими гардеробными и ванными комнатами, кабинет, чайная комната.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, доп. строения



РЕЗИДЕНЦИЯ В КРИСТАЛЛ ИСТРА

К продаже предлагается Современный полностью обустроенный дом в КП Кристалл Истра, расположенном на берегу р.Истра. Разнообразная инфраструктура поселка, среди которой спортивный клуб с плавательным бассейном, ресторан, спортивные площадки и прогулочные зоны, детские площадки и благоустроенная береговая зона с собственным пляжем, а также богатая инфраструктура Новорижского и Ильинского ш., включающая в себя множество образовательных и медицинских учреждений, магазинов, фитнес-центров и ресторанов заслуживает особого внимания со стороны покупателей загородной недвижимости и располагает как к сезонному, так и постоянному проживанию в этом уникальном месте



























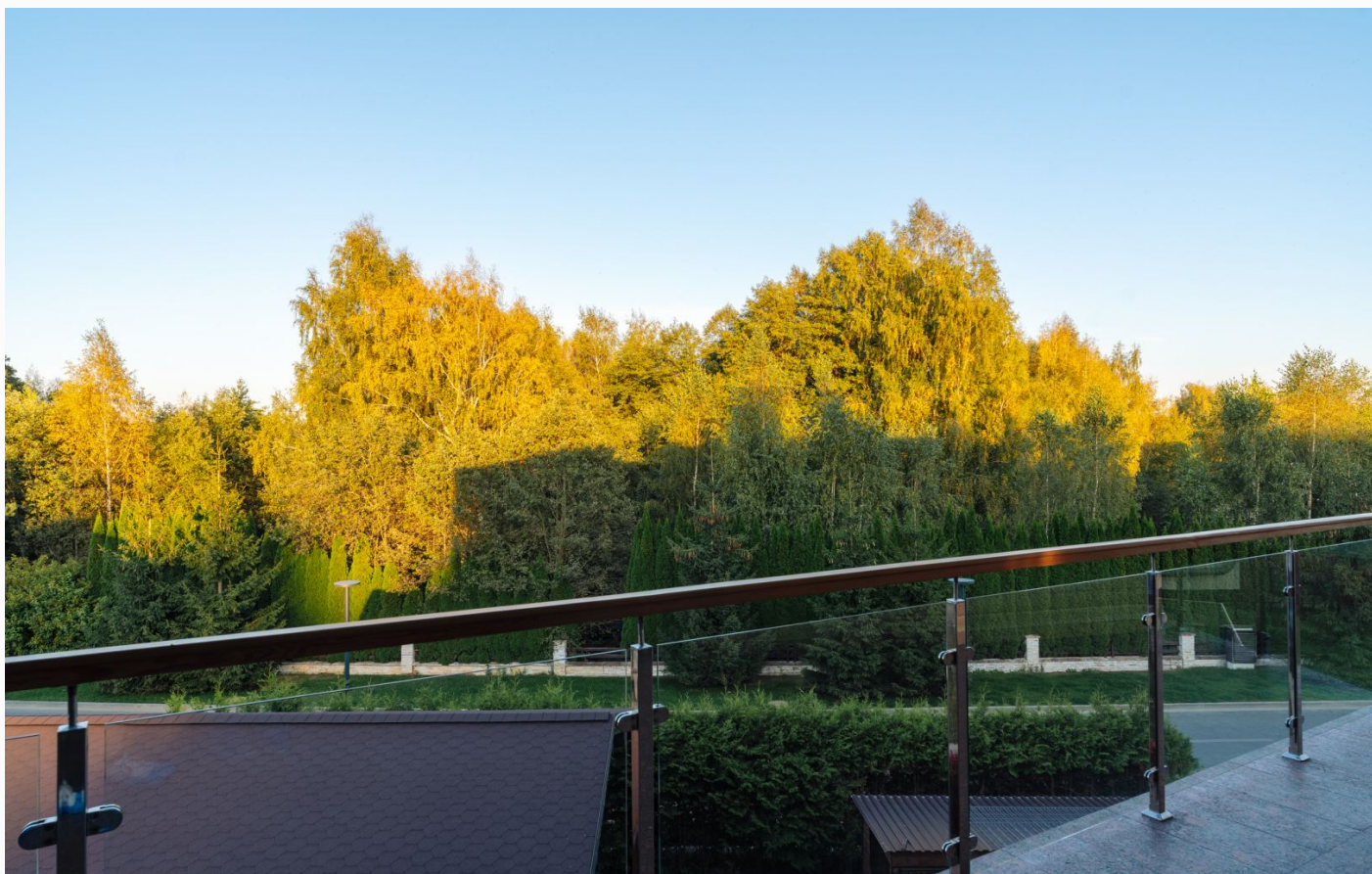








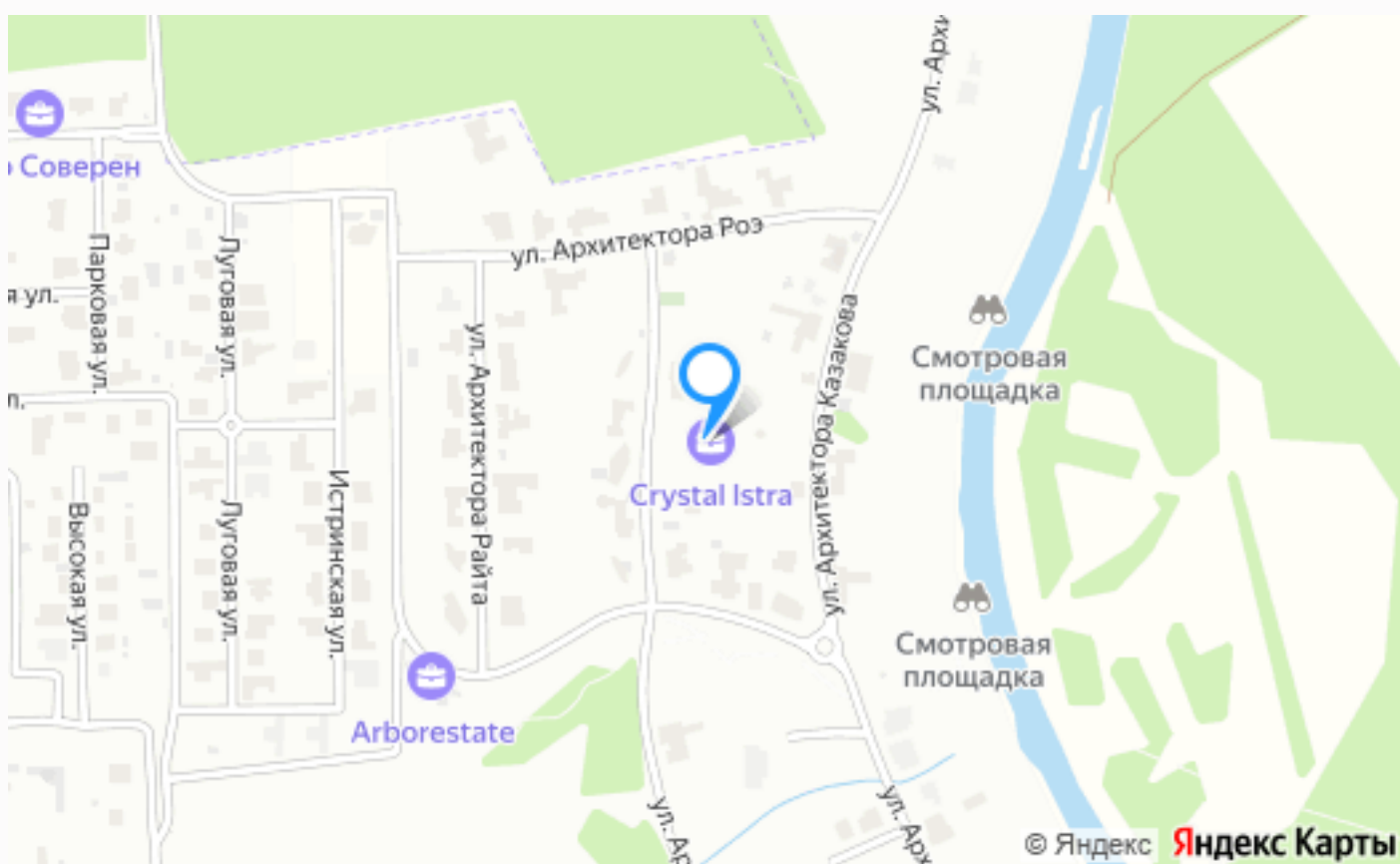












Расположение

ТИМОШКИНО



Кристалл Истра

Новый элитный поселок с звучным названием Кристалл Истра занял территорию в сотню гектаров всего в пятнадцати километрах от столицы. Добраться сюда можно за считанные минуты по скоростному Новорижскому шоссе, у поселка имеется свой съезд, исключительно для жителей.

По всей площади комплекса раскинулись полторы сотни невероятно красивых домовладений, построенных по специальному заказу архитектурным бюро PORTNER. При строительстве использовались только самые экологически-чистые и современные материалы. Конструкцией домов послужил монолитный каркас, а для облицовки использовали темный и светлый кирпич и древесину сибирской лиственницы. Для оформления крыши и защиты ее от дождей использовали продукцию компании Тегола и Stiger. В экстерьере нашли свое место элементы художественнойковки и авторская мозаика, очень гармонично подходящие под общий облик коттеджей.

Помимо всех основных коммуникаций здесь есть и богатая инфраструктура для досуга и саморазвития. Собственные открытый и закрытый бассейн, наличие полноценного горнолыжного комплекса, ресторан и SPA. Если вас больше интересуют прогулки на свежем воздухе, то специально для жителей поселка построена набережная протяженностью два километра, которую украсили беседками и скамейками. Лесная зона поселка - заповедник, где тоже можно провести время.

Обслуживанием абсолютно всех коммуникаций в поселке занимается специальная компания. А за безопасность отвечает нанятый ЧОП.

О месте



15 км от
МКАД



Платная
трасса



Парковый



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

A modern, multi-story house with a mix of stone and wood cladding. It features large windows, balconies with glass railings, and a dark roof. The house is set in a landscaped area with some greenery and a paved driveway.

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

РЕЗИДЕНЦИЯ В КРИСТАЛЛ ИСТРА

40 сот.

Площадь участка

1000 м²

Площадь дома

15 км

Расстояние от МКАД

ID 10717